



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor prodeje majetku		
DOŠLO: 23-10-2019		Zprac.
Č.j.: 198202/19/02/01	Příloha:	Ukl. zn.

MMP 198202/19/02/01 *20.10.2019* *110*

Město **Plzeň**

Spisová značka: SZ MMP/198202/19/Hüblová
Číslo jednací: MMP/198202/19
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

PROM MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Plzeň 22. 10. 2019

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 609/1 v k.ú. Bručná

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/198202/19 ze dne 17. 6. 2019, který se týká prodeje části pozemku p.č. 609/1 v k.ú. Bručná na základě odstranění nedostatků na revizní šachtě, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 609/1 k.ú. Bručná je svěřený SVSMP. Předmětná část pozemku je pronajata žadateli, nájemní smlouva č. 2006/004733, za účelem zřízení vjezdu.

Předmět prodeje je dotčen kanalizační stokou DN 400 a jejím ochranným pásmem v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. Kanalizační stoka byla uvedena do provozu v roce 2001.

V zájmové lokalitě se nenachází vodohospodářská infrastruktura v majetku města Plzně ve správě OSI MMP.

Žadatel provedl z části nápravu nevyhovujícího stavebně technického stavu, zejména z jeho strany provedených neodborných úprav šachty kanalizace. Opravy revizní šachty projednal s vlastníkem kanalizační stoky a dílo bylo zhotovitelem stavebních prací protokolárně předáno zástupci vlastníka - provozu Kanalizace Plzeň – město - bez závad a nedodělků.

Zídka a obruba s osazeným zábradlím, kterými žadatel zakončil provedené terénní úpravy, je i nadále umístěna v ochranném pásmu kanalizační stoky DN 400 v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. Je zřejmé, že žadatel plánuje tuto část pozemku oplotit, tzn. že po prodeji předmětné části pozemku by část pozemku dotčená kanalizační stokou včetně ochranného pásma a šachty nebyla veřejně přístupná.

Ve stanovisku č. j. MMP/48371/18 ze dne 24. 8. 2018 jsme upozorňovali na skutečnost, že žadatel je spolumajitelem přilehlého pozemku p. č. 616/3 v k. ú. Bručná, na kterém se rovněž nachází kanalizační stoka DN 400 včetně jejího ochranného pásma. Žadatel při výstavbě na pozemku p. č. 616/3 v k. ú. Bručná nerespektoval umístění kanalizační stoky ani její ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a oplocením pozemku, které je z části zděné, znemožnil vlastníkově kanalizace přístup a příjezd těžkou technikou ke kanalizační stoce.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti i nadále s prodejem části pozemku p. č. 609/1 v k. ú. Bručná nesouhlasíme.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně (5)


Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu

www.plzen.eu

Do Zámostí

Hlohová

(c) SITMP

FO Předmět prodeje

Žadatel

Žadatel

1:700

