statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování

Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku
Č. dop.
DOŠLO: 22 -04- 2020
Zprac. JJN.
Č.j.: MMP/073156/20/01/02/01
Příloha:
Ukl. zn. 264.3.11 S/5

Spisová značka: SZ MMP/073156/20/Jindrová
Číslo jednací: **MMP/073156/20**
Vyřizuje: Ing. Milan Štván
e-mail: stvanm@plzen.eu
telefon: 378 034 084

PROM MMP
Škroupova 5
301 00 Plzeň

Plzeň, 21. 4. 2020

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- Pozemky p. č. 12777 a 12053/1 oba v k. ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu č. j. MMP/073156/20 doručeného dne 2. 3. 2020, který se týká žádosti o stanovisko k záměru prodeje částí pozemků p. č. 12777 a 12053/1 oba v k. ú. Plzeň nebo směně částí pozemků p. č. 12777 a 12053/1 za části pozemků p. č. 12053/4, 12050/3 a 12050/4, vše v k. ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemky p. č. 12777 a 12053/1 oba v k. ú. Plzeň jsou svěřeny do správy SVSMP.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochy smíšené obytné, konkrétně o rozhraní lokalit 1_23 Pod Všemi svatými a 1_27 Roudná.

Upozorňujeme, že společnost MAWI spol. s r.o. požádala o nájem pozemků p. č. 12777, 12778, 12053/1 a části pozemků p. č. 12776 (nově 12776/6), 12044/12, vše v k. ú. Plzeň o celkové požadované výměře 960 m² za účelem výstavby BD, dopravní a technické infrastruktury v rámci stavby „BD – Lipová, Rezidence Roudná“.

Část pozemku p. č. 12053/4 v k. ú. Plzeň je dotčena kanalizačním sběračem DN 1250/700, resp. jeho ochranným pásmem v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. (viz Situace).

Předmětné části pozemků p. č. 12777, 12053/1, 12050/3 a 12050/4, vše v k. ú. Plzeň nejsou dotčeny vodohospodářskou infrastrukturou v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. ani infrastrukturou v majetku města Plzně. Mohou se zde nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Souhlasíme se záměrem prodeje částí pozemků p. č. 12777 a 12053/1 oba v k. ú. Plzeň.

Případné získání částí pozemků p. č. 12053/4, 12050/3 a 12050/4, vše v k. ú. Plzeň, které jsou dotčeny TDI, by se mělo řešit v souvislosti s převodem vybudované TDI.

Není nám známo, že by na předmětné části pozemků p. č. 12777 a 12053/1 oba v k. ú. Plzeň bylo v posledních 5ti letech vydáno rozhodnutí stavebního úřadu za účelem zahájení výstavby ani zahájení užívání.

Není nám známo, že by předmět žádosti byl řešen další organizační složkou MMP.

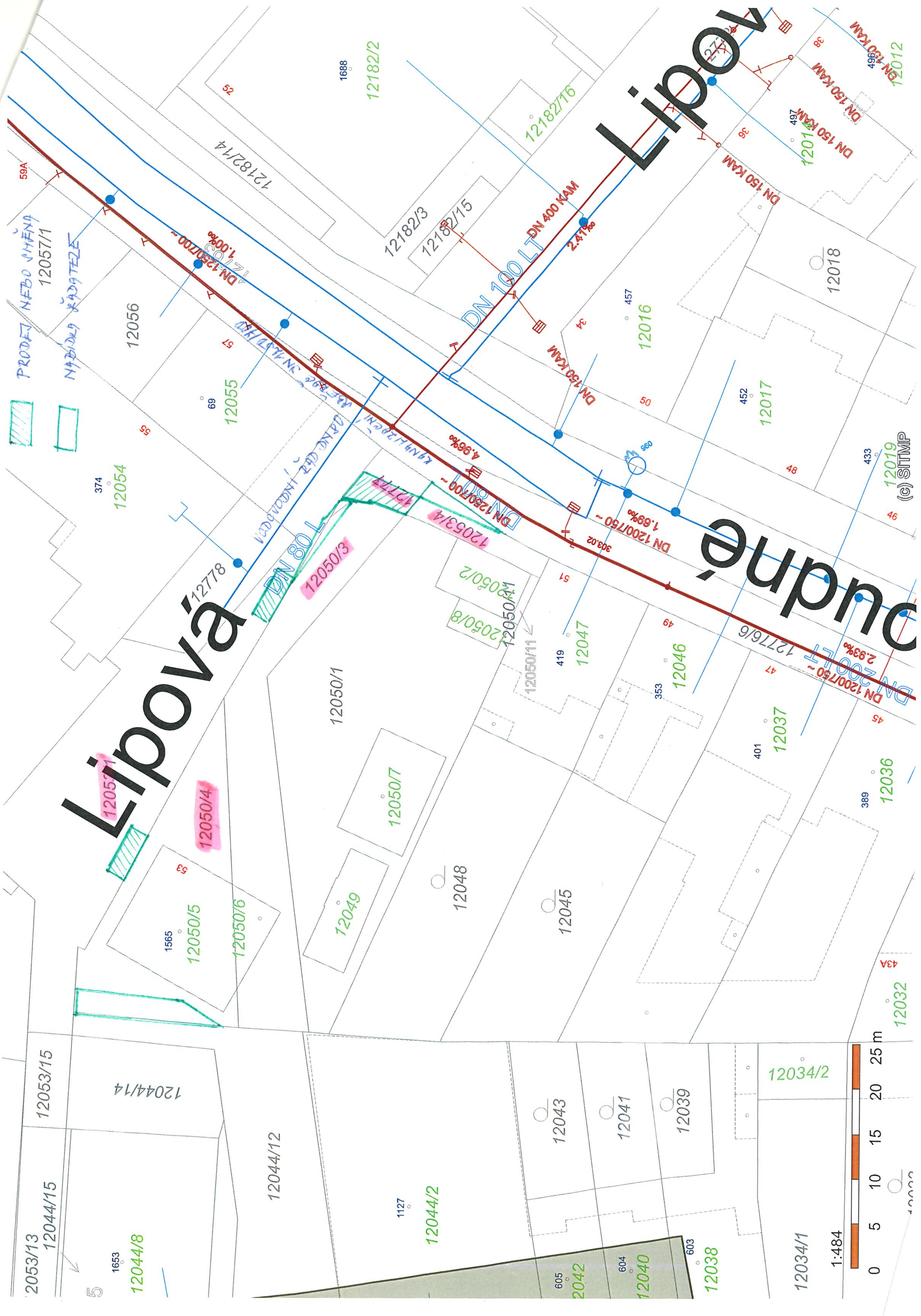
Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Rozdělovník: PROM MMP, SVSMP, vlastní

Seznam příloh: Situace
Počet listů příloh: 1



PRODEJ NEBO SMĚNA
NÁBIDKA ŽADATELE
Lipová
Lipová
DN 100 LT
DN 80 L
DN 200 LT
DN 400 KAM
DN 150 KAM
DN 1250/700 ~ 1.00%
DN 1250/700 ~ 4.96%
DN 1200/750 ~ 1.69%
DN 1200/750 ~ 2.93%
2.41%
303.02
12050/3
12053/4
12050/4
12777
12057/1
12056
12055
12054
12778
12050/1
12050/2
12050/7
12050/8
12050/11
12050/5
12050/6
12049
12048
12047
12046
12045
12043
12041
12039
12037
12036
12032
12034/2
12034/1
12038
12040
12042
12044/2
12044/8
12044/12
12044/14
12044/15
12053/13
12053/15
12016
12017
12018
12019
12014
12012
12182/2
12182/3
12182/14
12182/15
12182/16
12776/6
(c) SITMP
1:484
0 5 10 15 20 25 m