

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: .....

ze dne: 22. 6. 2020

Ve věci: Směna pozemků v k. ú. Bukovec s fyzickou osobou.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### **I. Bere na vědomí**

1. Skutečnost že pozemek ve vlastnictví žadatele p. č. 324/40 k. ú. Bukovec je zatížen věcnými břemeny zřízení a provozování vedení kanalizačních stok DN 125, DN 400, vodovodních řadů DN 100, DN 110 (v majetku VODÁRNY PLZEŇ a.s.) ve prospěch města Plzně a převodem dojde ke splnutí osoby oprávněné a povinné.
2. Skutečnost, že pozemek p. č. 324/40 k. ú. Bukovec je zatížen věcným břemenem zřízení a provozování vedení zařízení distribuční elek. soustavy, oprávnění pro ČEZ Distribuce, a.s.
3. Uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí mezi žadatelem a VODÁRNOU PLZEŇ a.s. o zřízení služebnosti na vodovodní řad DN 100 na pozemcích p. č. 324/37 a p. č. 324/40 oba v k. ú. Bukovec.

### **II. Schvaluje**

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a vlastníkem zaps. na LV č. 757 pro k. ú. Bukovec, v následujícím rozsahu:

Směnnou smlouvou získá město Plzeň:

- nově vzniklý pozemek p. č. 324/63, o celkové výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Bukovec, který byl oddělen geometrickým plánem č. 549-107/2019 z pozemku p. č. 324/40, k. ú. Bukovec. Cena pozemku činí 7 210 Kč (tj. 401 Kč/m<sup>2</sup>). Tato cena je cenou sjednanou.

Fyzická osoba zapsaná na LV č. 757 pro k. ú. Bukovec získá:

- nově vzniklý pozemek p. č. 323/6 o celkové výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bukovec, který byl oddělen geometrickým plánem č. 549-107/2019 z pozemku p. č. 323, k. ú. Bukovec. Cena pozemku činí 7 230 Kč včetně DPH, (tj. 2 410 Kč/m<sup>2</sup>). Tato cena je cenou sjednanou.

Směna bude realizována bez doplatku.

Směnná smlouva bude realizována za předpokladu, že před uzavřením směnné smlouvy bude uzavřena konečná smlouva o zřízení služebnosti na vodovodní řad DN 100 na pozemcích p. č. 324/37 a p. č. 324/40 oba v k. ú. Bukovec se společností VODÁRNA PLZEŇ a.s., ke které se žadatel zavázal v budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 9. 3. 2016.

### III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 3. 2022

---

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA  
Mgr. Šneberková

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA, člen RMP	
Zprávu zpracoval dne:	12. 6. 2020	Papežová, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od 5. 6. 2020 po dobu 15 dnů	
Projednáno v RMP:	dne 9. 6. 2020	č. usnesení: 473

Kopie z internetu