

Zpráva o činnosti Rady MO Plzeň 1

Od 9. zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne **6. 5. 2020** Rada MO Plzeň 1 zasedala **1x, a to 2.6.2020.**

Před zasedáním Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne **6. 5. 2020** se uskutečnilo zasedání Rady MO Plzeň 1.

Před zasedáním Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne **17. 6. 2020** se uskuteční zasedání Rady MO Plzeň 1.

6. 5. 2020

Rada MO Plzeň 1 projednala tyto záležitosti:

88/2020 - Vzala na vědomí zprávu o plnění usnesení Rady MO Plzeň 1 ze dne 7. 4. 2020

89/2020 - Projednala dílčí závěrečný účet městského obvodu Plzeň 1, účetní závěrku MO Plzeň 1 a účetní závěrky zřízených příspěvkových organizací – MŠ za rok 2019.

Souhlasila

a/ S dílčím závěrečným účtem a účetní závěrkou městského obvodu Plzeň 1 – za rok 2019.

b/ S provedením operací finančního vypořádání městského obvodu Plzeň 1 za rok 2019, tzn. vyúčtováním vztahů s rozpočtem kraje a státním rozpočtem, finančním vypořádáním rozpočtu MO Plzeň 1 za rok 2019 se státním rozpočtem, rozpočtem kraje, rozpočtem města Plzně, přehledem zdrojů a potřeb účelových fondů MO Plzeň 1 k 31. 12. 2019, přehledem hospodaření příspěvkových organizací - MŠ včetně přehledu o rozdělení kladného výsledku hospodaření do fondů a přehledu čerpání účelových prostředků poskytnutých příspěvkovým organizacím - MŠ v roce 2019

Schválila

a/ Výsledky hospodaření po finančním vypořádání příspěvkových organizací - MŠ včetně návrhu jejich rozdělení do fondů příspěvkových organizací - MŠ a přehledu čerpání účelových prostředků poskytnutých příspěvkovým organizacím - MŠ v r. 2019

b/ Účetní závěrku příspěvkových organizací - MŠ za rok 2019

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

90/2020 - Souhlasila s rozpočtovými opatřeními rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2020 č. 4 - 6

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

91/2020 - Vzala na vědomí informativní zprávy o činnosti jednotek sboru dobrovolných hasičů MO Plzeň 1 - JSDH Bolevec a JSDH Bílá Hora za rok 2019

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

92/2020 - Vzala na vědomí skutečnost, že smlouva o poskytování právní pomoci č. 2019/003229, která je uzavřená mezi statutárním městem Plzeň – městským obvodem MO Plzeň 1 a Mgr. Bc. Vladimírem Novým, advokátem, ev. č. ČAK: 14776, IČO: 013 36 398, se sídlem Žižkova 1737/52, Plzeň, byla na základě usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 183 ze dne 14. 5. 2020 uzavřena na dobu určitou, a to s dobou trvání od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.

Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu jednomu dodavateli dle Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, článku 5.3, části A těchto pravidel:

Mgr. Bc. Vladimír Nový, advokát

IČO: 01336398

Sídlem: Žižkova 1737/52, 301 00 Plzeň

předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 499 999,- Kč bez daně z přidané hodnoty

dobu trvání smlouvy: od 1. 6. 2020 do 31. 5. 2021

a uzavření smlouvy o poskytování právní pomoci

93/2020 - Souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2020 č. 2, týkající se změny objemu závazných ukazatelů rozpočtu Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

- 94/2020 - Projednala aktualizaci seznamu jmenovitých stavebních akcí Odboru investic a majetku, včetně rozpočtového opatření rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2020 č. 3.

Souhlasila

- a) se zařazením nově zahajovaných akcí do seznamu jmenovitých stavebních akcí Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1:
 1. Projektová příprava – Cyklotrail Senečák
 2. Projektová příprava – Stavební úpravy vnitrobloku Žlutická 2
 3. Projektová příprava – Vnitřní stavební úpravy pavilonu č. 3 v objektu 91. MŠ
 4. Rekonstrukce sociálního zařízení personálu 7. MŠ;
- b) s vyřazením investiční akce „Projektová příprava – Doplnění oplocení odloučeného pracoviště 7. MŠ, Žlutická 2“ ze seznamu jmenovitých stavebních akcí Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1;
- c) s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2020 č. 3, které spočívá ve zvýšení kapitálových výdajů (stavebních investic) a ve zvýšení běžných výdajů rozpočtu Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1 a současně ve zvýšení zapojení prostředků z Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 ve výši 1 880 tis. Kč.

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

- 95/2020 - Souhlasila

- a) se zněním návrhu nové vyhlášky statutárního města Plzně č. xx/2020, která nahrazuje vyhlášku statutárního města Plzně č. 2/2004, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění vyhlášek statutárního města Plzně č. 7/2004, 10/2005, 16/2005, 9/2006, 8/2010, 4/2011, 1/2012, 8/2012, 8/2013, 6/2016 a 4/2017 po doplnění navrhovaných ulic do Přílohy č. 2 připravované vyhlášky
- b) se zněním navrhované novely obecně závazné vyhlášky č. X/2020 o změně vyhlášky statutárního města Plzně č. 22/2004, o místním poplatku ze psů

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

- 96/2020 - Nesouhlasila s prodejem části pozemku parc.č. 12044/12 o výměře cca 30 m² z celkové výměry 462 m² v k.ú. Plzeň, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, za účelem výstavby blokové pochozí trafostanice (lokalita Lipová ul.)

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 1_23 Pod Všemi svatými, jedná se o nově vybudovaný veřejný prostor se zelení v Lipové ulici, propojující ul. Na Roudné a Pod Všemi svatými.

TÚ MMP nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 12044/12 v k.ú. Plzeň za účelem výstavby trafostanice. Trafostanice, jejichž vybudování si vyžádají nové stavební záměry v území, by měly být umístěny v rámci nových objektů či zapracovány do prostoru na pozemcích investora.

- 97/2020 - Nesouhlasila s prodejem části pozemku parc.č. 12688/34 o výměře cca 30 m² z celkové výměry 481 m² v k.ú. Plzeň, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za účelem výstavby blokové pochozí trafostanice (lokality Bolevecká ul.)

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o přestavbovou plochu smíšenou obytnou, lokalitu 1_7 Karlovarská, pro kterou je zpracovaná územní studie Plzeň, Karlovarská. Dle této studie se jedná o veřejné prostranství s převahou parkových ploch s kvalitní sadovnickou úpravou. Místo pro novou trafostanici bylo ve studii orientačně navrženo v méně exponované poloze. Prostorem předmětné části pozemku parc.č. 12688/34 v k.ú. Plzeň prochází kabelizace veřejného osvětlení.

TÚ MMP nesouhlasí s prodejem požadované části pozemku parc.č. 12688/34 v k.ú. Plzeň za účelem výstavby trafostanice. TÚ MMP dále upozorňuje, že vzhledem k existenci více nových záměrů v území, je nutno předložit koncepční řešení napojení celé lokality.

- 98/2020 - Souhlasila s prodejem nemovitých věcí v lokalitě Sylván (bloky C, D):

blok C

Mutěnická 5 (blok C1), č. p. 1294, pozemek parc. č. 11102/910

Mutěnická 7 (blok C2), č. p. 1295, pozemek parc. č. 11102/911

Slupská 6 (blok C3+4), č. p. 1296, pozemek parc. č. 11102/912

blok D

Mutěnická 3 (blok D1), č. p. 1304, pozemek parc. č. 11102/977

Sedlecká 17/Mutěnická 1 (blok D2), č. p. 1303, pozemek parc. č. 11102/978

Slupská 2/Sedlecká 15 (blok D3), č. p. 1301, pozemek parc. č. 11102/979

Slupská 4 (blok D4), č. p. 1302, pozemek parc. č. 11102/980,

za podmínek stanovených TÚ MMP.

Zastupitelstvem města Plzně č. 349/18 byl schválen záměr prodat jednotky nacházející se v lokalitě Sylván, v blocích C, D (plánováno jako III. etapa prodeje). Jedná se o prodej domů po jednotkách stávajícím nájemcům dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění. TÚ MMP souhlasí s prodejem.

- 99/2020 - Vyдалa stanovisko k žádosti společnosti PROPERTY ŽLUTICKÁ PLZEŇ, s.r.o., o pronájem a následný prodej pozemků související s výstavbou parkovacích stání a příjezdové komunikace pro stavbu „Stavební úpravy a nástavba stávajícího objektu za účelem výstavby bytového domu Plzeň, Bolevec, Žlutická“ na pozemku parc. č. 3763 v k.ú. Bolevec

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

Rada MO Plzeň 1 souhlasila:

1. S pronájmem části pozemku parc. č. 1609/187 o výměře cca 75 m² z celkové výměry 1121 m² v k.ú. Bolevec společnosti PROPERTY ŽLUTICKÁ PLZEŇ s.r.o., IČO 29074533, se sídlem Sluneční 984/27, Lobzy, 312 00 Plzeň, za účelem vybudování dopravní infrastruktury v souvislosti se stavbou „Stavební úpravy a nástavba stávajícího objektu za účelem výstavby bytového domu Plzeň, Bolevec, Žlutická“.
2. S prodejem dosud geometricky neoddělené části pozemku parc. č. 3767 v k.ú. Bolevec společnosti PROPERTY ŽLUTICKÁ PLZEŇ s.r.o., IČO 29074533, se sídlem Sluneční 984/27, 312 00 Plzeň, a to na základě zpracovaného geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby a s následným vyjmutím této dosud geometricky neoddělené části pozemku parc. č. 3767 v k.ú. Bolevec z trvalé správy MO Plzeň 1 vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně, přičemž rozsah budoucího prodeje je zřejmý ze situace č. 4 /Příloha č. 3/, neboť požadavkem MO Plzeň 1 je ponechání 5 ks nově vybudovaných parkovacích míst plně veřejných jako náhradu za zrušená parkovací místa na pozemku parc. č. 1609/187 v k.ú. Bolevec.
3. S uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na převod dopravní infrastruktury (příjezdová komunikace, parkovací stání a chodníky) vybudované na pozemcích parc. č. 3767 a parc. č. 1609/187 oba v k.ú. Bolevec do majetku města Plzně, do správy SVSMP, a to za podmínek stanovených TÚ MMP.

- 100/2020 - Souhlasila s pronájmem části pozemku parc.č. 3197/197 v k.ú. Bolevec o výměře 84,8 m² z celkové výměry 9084 m² za účelem vybudování tří parkovacích stání v souvislosti s nástavbou objektu Lidická 62, umístěného na pozemku parc.č. 518 v k.ú. Bolevec, panu Khashi Mohammadovi, bytem Mutěnická 1294/5, 323 00 Plzeň, za podmínek stanovených TÚ MMP

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 141 Zavadilka, posuzovaný pozemek je součástí veřejného prostranství se zelení podél komunikace. TÚ MMP souhlasí s pronájmem pozemku za stanovených podmínek.

- 101/2020 - Souhlasila s pronájmem části pozemku parc.č. 11319/357 o výměře 59 m² z celkové výměry 765 m², za účelem zajištění přístupu do nově zrekonstruované výměňkové stanice (VS20L), společnosti Plzeňská teplárenská, a.s., se sídlem Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň – Východní Předměstí, IČO: 49790480 (ul. Růženy Svobodové)

Při rekonstrukci VS dojde ke zrušení původního vjezdu a přístupu z pozemku ve vlastnictví Plzeňského kraje. Na předmětnou část pozemku parc.č. 11319/357 v k.ú. Plzeň byla uzavřena nájemní smlouva č. 2018/003834/NS se společností Plzeňská teplárenská, a.s. Nájemní vztah, který byl předmětem výše uvedené nájemní smlouvy, skončil dne 1.10.2019 uplynutím doby nájmu. Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 1_30 Sídliště Lochotín, která je součástí veřejného prostoru podél Lidické ulice. Jedná se o veřejnou plochu se zelení. **TÚ MMP souhlasí** s pronájmem části pozemku parc.č. 11319/357 v k.ú. Plzeň.

- 102/2020 - Souhlasila s pronájmem pozemků v k.ú. Plzeň:
- parc.č. 12777 o celkové výměře 40 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc.č. 12778 o celkové výměře 146 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc.č. 12053/1 o celkové výměře 654 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc.č. 12776/6 o výměře 60 m² z celkové výměry 2383 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc.č. 12044/12 o výměře 60 m² z celkové výměry 462 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,

společnosti MAWI spol. s r.o., IČO 483 61 950, se sídlem Nádražní 1147, 332 02 Starý Plzenec, za účelem výstavby dopravní a technické infrastruktury v rámci stavby bytového domu VE STÍNU LÍPY, za podmínek stanovených TÚ MMP (lokality Lipová ul.)

TÚ MMP souhlasí s pronájmem za podmínky, že bude respektovaná vodohospodářská infrastruktura. Projektová dokumentace byla SVSMP odsouhlasena. TÚ MMP upozorňují, že do vydání stavebního povolení je nutné dořešit SOSB kupní na TDI a pozemky včetně chodníku budovaném na části pozemku parc.č. 12055 k.ú. Plzeň, který je ve vlastnictví TJ Prazdroj.

- 103/2020 - Souhlasila s pronájmem části pozemku parc.č. 3022 o výměře 65 m² z celkové výměry 504 m² a části pozemku parc.č. 3193/17 o výměře 154 m² z celkové výměry 3658 m², oba v k.ú. Bolevec, společnosti Rezidence Jezírko, s.r.o., IČO: 03965945, se sídlem Plzeň, Křimice, Žitná 162/1, za účelem výstavby technické a dopravní infrastruktury v souvislosti se stavbou „Bytový dům Jezírko“, za podmínek stanovených TÚ MMP

TÚ MMP souhlasí s pronájmem za podmínky respektování vodohospodářské infrastruktury včetně ochranného pásma. Vodohospodářská infrastruktura včetně ochranného pásma musí zůstat veřejně přístupná a zároveň musí být k této infrastruktuře umožněn přístup a příjezd těžkou technikou. V předmětné části pozemku parc.č. 3193/17 k.ú. Bolevec se nachází 2 uliční vpusti, které musí být předmětem pronájmu a nájemce je povinen tyto vpusti udržovat (čistit). Dále se na předmětných pozemcích nachází kabelový rozvod VO. Projektová dokumentace byla SVSMP odsouhlasena.

- 104/2020 - Schválila stanovení výše bezdůvodného obohacení pro společnost Orchideus Property, s.r.o., IČO 28188918, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, za užívání části pozemku parc.č. 1511/118, k.ú. Bolevec o výměře 2,39 m², ve výši 65,- Kč/m²/rok, a to za dobu, která není promlčená, tj. od 26. 11. 2019 do doby majetkoprávního vypořádání stavby přístupové rampy z části umístěné na pozemku parc.č. 1511/118, k.ú. Bolevec (Studentská ul.)

Vzhledem k provedené změně rozsahu stavby přístupového chodníku (rampy) požádal nájemce dne 13. 12. 2019 Technický úřad, Odbor rozvoje a plánování MMP o změnu této stavby, (Kolaudační souhlas na stavbu „Přístupový chodník pro pěšf“, jakožto stavbu dočasnou do 30. 9. 2024, vydal ÚMO Plzeň 1, Odbor stavebně správní, dne 21. 2. 2020). Na základě výše uvedeného žádá SVSMP o stanovení a schválení výše bezdůvodného obohacení.

- 105/2020 - Schválila uzavření smluvního vztahu a stanovila základní podmínky pachtovní smlouvy takto:

Pachtýř:	Petra Rabová (1984)
Adresa:	Strážnická 1011/32, 323 00 Plzeň
Předmět pachtu:	část pozemku parc.č. 11125/1 v k.ú. Plzeň o výměře 516 m ² a (1/8) z 149 m ² z celkové výměry 2666 m ² , která bude užívána jako zahrada a část pozemku parc.č. 11125/4 v k.ú. Plzeň o výměře (1/8) z 9 m ² z celkové výměry 779 m ² , která bude užívána jako přístupová cesta
Účel pachtu:	zahrada + přístupová cesta (Kotíkovská ul.)
Pachtovné:	11,- Kč/m ² /rok
Doba pachtu:	na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
Kauce:	před podpisem pachtovní smlouvy ve výši ročního pachtovného.

TÚ MMP souhlasí s pronájmem částí výše uvedených pozemků za účelem využití jako zahrada a přístupová cesta.

106/2020 - Schválila uzavření smluvního vztahu a stanovila základní podmínky nájemní smlouvy takto:

Nájemce: Bohuslav Sýkora, (1982)
Adresa: Kotíkovská 11, 323 00 Plzeň
Předmět nájmu: pozemek parc.č. 11286/16 v k.ú. Plzeň o výměře 21 m²
Účel nájmu: úprava užívacích práv k pronajímané části pozemku, na které se nachází stavba garáže ve vlastnictví nájemce (Kotíkovská ul.)
Nájemné: 35,- Kč/m²/rok
Doba nájmu: na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení, za dobu, která není promlčená ve výši stanoveného nájemného.

Nájemní smlouva č. 2015/002746/NS s původním vlastníkem panem Miroslavem Lavičkou bude ukončena ke dni 3. 12. 2019 (právní účinky vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na pana Bohuslava Sýkoru ke dni 4. 12. 2019).

TÚ MMP souhlasí s uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem a požadují úhradu za dosavadní užívání pozemku.

107/2020 - Schválila uzavření smluvního vztahu a stanovila základní podmínky nájemní smlouvy takto:

Nájemce: Karel Trojáček (1964)
Bydliště: Toužimská 1717/6, 323 00 Plzeň

Předmět nájmu:			
pozemek parc.č.	k.ú.	plocha pozemku	pronajatá
výměra			
1609/159	Bolevec	889 m ²	13,27 m ²
1609/161	Bolevec	245 m ²	3,66 m ²

Účel nájmu: úprava užívacích práv k pronajímaným částem pozemků, na kterých je postavena halová garáž a příjezdová komunikace (Toužimská ul.)

Nájemné: 35,- Kč/m²/rok
za podmínky úhrady prospěchu z bezdůvodného obohacení za dobu, která není promlčená, do doby uzavření nájemní smlouvy ve výši 35,- Kč/m²/rok

Doba nájmu: na dobu určitou do 30. 4. 2038

Původní nájemní smlouva č. 2008/002332/NS uzavřená s panem Davidem Holickým dle článku III. Smlouvy pozbývá účinnosti ke dni změny vlastnictví a bude ukončena k 11. 12. 2019.

TÚ MMP souhlasí se změnou nájemce. Požadují úhradu za dosavadní užívání pozemku.

- 108/2020 - Neschválila uzavření pachtovní smlouvy s paní Martinou Kadlecovou, bytem Gerská 26, 323 00 Plzeň, na část pozemku parc.č. 1685 v k.ú. Bolevec o výměře 341 m² z celkové výměry 4690 m², účel užívání - zahrada, z důvodu záporného stanoviska TÚ MMP (Rabštejnská ul.)

Dle územního plánu Plzeň se jedná o plochu změny v krajině – návrh „Klotzův park“, lokalitu 1_50 Lesy za Boleveckými rybníky. Jedná se o ucelený městský pozemek, zasažený vedením VVN a jeho ochranným pásmem. Pozemek je součástí VKP dle par. 3 č. 8225 přítok Boleveckého potoka s rybníky.

Správa veřejného statku města Plzně v současné době v této lokalitě připravuje projekt na revitalizaci bývalého Klotzova rybníčku a části vodoteče pod rybníčkem. Z výše uvedených důvodů **nesouhlasí TÚ MMP** s uzavřením pachtovní smlouvy.

- 109/2020 - Zrušila usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 42 ze dne 18. 2. 2020 v plném rozsahu (usnesení týkající se zajištění prázdninového provozu mateřských škol, ke kterým úkoly zřizovatele plní městský obvod Plzeň 1, pro školní rok 2019/2020); projednala zajištění prázdninového provozu mateřských škol, ke kterým úkoly zřizovatele plní městský obvod Plzeň 1, s účinností pro školní rok 2019/2020.

Souhlasila s organizací provozu mateřských škol, ke kterým úkoly zřizovatele plní městský obvod Plzeň 1, v období letních prázdnin školního roku 2019/2020 takto:

každá mateřská škola zajistí provoz v měsíci červenci ve dnech od 1. do 31. 7. a v měsíci srpnu ve dnech od 17. do 31. 8., vyjma státního svátku, který připadá na pondělí 6. 7. Ve dnech 3. 8. – 14. 8. (tj. 10 pracovních dní) budou mateřské školy uzavřené. Sanitární den proběhne v období, kdy nebudou mateřské školy zajišťovat provoz.

Podle usnesení RMO č. 42 ze dne 18. 2. 2020 měly mateřské školy, ke kterým úkoly zřizovatele plní městský obvod Plzeň 1, ve školním roce 2019/2020 zajistit prázdninový provoz ve dnech 1. 7. – 17. 7. a 17. 8. – 28. 8., což je 22 pracovních dní a uzavřené měly být v období 20. 7. – 14. 8. (20 pracovních dní). Sanitární den byl naplánován na 31. 8. 2020.

Potřeba změny organizace provozu mateřských škol v měsících červenci a srpnu vyvstala spolu s okolnostmi, které se objevily v důsledku zavedení opatření proti šíření koronaviru. Předpokladem je, že naroste poptávka zákonných zástupců po umístění dětí i během těchto měsíců. Nový systém bude zapracován do školních řádů, aby s ním byli rodiče co nejdříve seznámeni.

- 110/2020 - Souhlasila s příspěvkem z rozpočtu MO Plzeň 1 pro dlouhodobě uvolněné zastupitele MO Plzeň 1 ve výši 30,- Kč na každou jednotlivou poskytnutou stravenku.

Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 6.5.2020.

- 111/2020 - Schválila vyřazení a likvidaci nefunkčního inventáře z majetku MO Plzeň 1 a jeho vyřazení z účetní evidence

Odbor investic a majetku, oddělení správy majetku doporučil vyřadit nepotřebný a nefunkční movitý majetek z majetku a účetní evidence statutárního města Plzně – městského obvodu Plzeň 1 a jeho následnou likvidaci. Seznam majetku byl odsouhlasen správcem majetku (OIM, velitelé JSDH, správce Sport parku 1). Vyřazení majetku doporučili vzhledem k jeho stáří, dožití, nefunkčnosti, rozbití, zničení, nemožné nebo neekonomické opravě.

- 112/2020 - Vzala na vědomí

- a) návrh na prominutí placení místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství uvedeného v čl. 6 bod 1 písm. c) - předzahrádky pro fyzické i právnické osoby s poplatkovou povinností dle OZV statutárního města Plzně č. 2/2004, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, s místní příslušností na území MO Plzeň 1, ode dne vyhlášení nouzového stavu na území České republiky, tj. od 12. 3. 2020 do 31. 10. 2020, z důvodu koronavirové pandemie
- b) stanovisko JUDr. Dominika Tomáška, vedoucího odboru právního a legislativního MMP, k možnostem úlev ohledně místních poplatků ze dne 17. 4. 2020

Doporučila Úřadu MO Plzeň 1 prominutí placení místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství uvedeného v čl. 6 bod 1 písm. c) - předzahrádky pro fyzické i právnické osoby s poplatkovou povinností dle OZV statutárního města Plzně č. 2/2004, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, s místní příslušností na území MO Plzeň 1, ode dne vyhlášení nouzového stavu na území České republiky, tj. od 12. 3. 2020 do 31. 10. 2020, z důvodu koronavirové pandemie

- 113/2020 - Vzala na vědomí

1. Záměr uzavřít spolupráci se společností West Bohemia Broadcasting s.r.o. se sídlem Prokopova 166/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ: 06666582, DIČ: CZ 06666582, jejímž předmětem je realizace televizního magazínu Obvodní zprávy a jeho následné odvysílání v televizi Plzeň TV.
2. Skutečnost, že finanční krytí bylo schváleno Zastupitelstvem MO Plzeň 1 v rámci rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2020.

Schválila

1. Záměr uzavřít spolupráci se společností West Bohemia Broadcasting s.r.o. se sídlem Prokopova 166/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ: 06666582, DIČ: CZ 06666582, jejímž předmětem je realizace televizního magazínu Obvodní zprávy a jeho následné odvysílání v televizi Plzeň TV.
2. Uzavření smlouvy, jejímž předmětem je realizace televizního magazínu Obvodní zprávy a jeho následné odvysílání v televizi Plzeň TV v období od 1. června 2020 do 31. prosince 2020 za cenu 15 000,- Kč + DPH v zákonné sazbě/měsíc dle návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí usnesení a je uložen u originálu zápisu.

Jedná se o výrobu televizního magazínu Obvodní zprávy o délce cca 2 minuty a jeho následné odvysílání v televizi Plzeň TV, a to tak, aby každý díl magazínu byl odvysílán minimálně 12x v každém týdnu počínaje dnem 1. června 2020. Magazín bude prezentovat MO Plzeň 1 (investiční, kulturní, společenské a sportovní akce, významná místa obvodu, areál pro volný čas). Jedná se o obnovu spolupráce z předchozích let.

2. 6. 2020

Rada MO Plzeň 1 projednala tyto záležitosti:

- 114/2020 - Vzala na vědomí zprávu o plnění usnesení ze zasedání Rady MO Plzeň 1 dne 6. 5. 2020. Zrušila usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 29 ze dne 18. 2. 2020 - akce se neuskutečnila z důvodu koronavirové pandemie

Usnesením č. 29 ze dne 18. 2. 2020 byla schválena realizace projektu ve spolupráci s Městskou policií Plzeň, Odborem analýzy a prevence kriminality, s názvem Branný den dne 26. 5. 2020, který se měl uskutečnit v prostoru výcvikové plochy JSDH Bolevec, U Ledárny 1, Plzeň.

- 115/2020 - Schválila uspořádání promenádních koncertů MO Plzeň 1 v parku U Bazénu v červnu 2020; schválila rozpočet na pořádání těchto promenádních koncertů MO Plzeň 1 ve výši 35.500 Kč včetně DPH

18. 6. 2020	17:00 - 18:30	The Dixie Hot Licks
25. 6. 2020	17:00 - 18:00	Mladina

- 116/2020 - Schválila ukončení Smlouvy o dodávce služeb č. 2015/003957, která byla dne 30. 9. 2015 uzavřena mezi statutárním městem Plzeň – městským obvodem Plzeň 1 a společností Estetica, s.r.o., IČ: 28192273, sídlem Chudenická 1059, 102 00 Praha, včetně Dodatku č. 1 ke smlouvě o dodávce služeb č. 2015/003957 uzavřeného dne 28. 2. 2019 (příloha č. 2), jehož předmětem byla mimo jiné změna smluvní strany, a to konkrétně v osobě dodavatele, ze společnosti Estetica s.r.o., IČ: 28192273, sídlem Chudenická 1059, 102 00 Praha, na společnost Estetica online, s.r.o., IČ: 04936736, sídlem sady 5. května 295/32, 301 00 Plzeň, výpovědí

Dne 30. 9. 2015 uzavřelo statutární město Plzeň – městský obvod Plzeň 1 se společností Estetica s.r.o., IČO: 281 92 273, sídlem Chudenická 1059, 102 00 Praha, smlouvu o dodávce služeb č. 2015/003957, jejímž předmětem byl závazek společnosti poskytnout MO Plzeň 1 služby spočívající ve vytvoření internetové aplikace pro projekt „Jedeme dál“, poskytnutí redakčního systému, převodu práv k doméně k zajištění technické zprávy a technické podpory aplikace a poskytnutí marketingové podpory.

Dne 28. 2. 2019 došlo mezi smluvními stranami k uzavření dodatku ke smlouvě, jehož předmětem byla mimo jiné změna smluvní strany, a to konkrétně v osobě dodavatele, když jeho uzavřením převedla společnost Estetica s.r.o. jakožto postupitel všechna svá práva a povinnosti ze smlouvy Vaší společnosti Estetica online s.r.o., IČO: 049 36 736, sídlem sady 5. května 295/32, 301 00 Plzeň.

Smluvní strany si v čl. 7. odst. 7. 4. smlouvy sjednaly způsob ukončení smluvního vztahu písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu, s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Městský obvod Plzeň 1 přistupuje k ukončení smlouvy výpovědí v souladu s čl. 7. odst. 7 smlouvy a převezme všechna data z webových stránek a hodlá po provedené grafické úpravě provozovat webové stránky projektu „Jedeme dál“ prostřednictvím Správy informačních technologií města Plzně.

- 117/2020 - Schválila změnu směrnice SS 2017-6 Pravidla pro slavnostní akce pořádané Komisí pro školství, kulturu a občanské a sociální záležitosti Rady MO Plzeň 1 X
Městský obvod Plzeň 1 (dále jen „MO Plzeň 1“) prostřednictvím Komise pro školství, kulturu a občanské a sociální záležitosti RMO Plzeň 1 zajišťuje blahopřání jubilantům s trvalým pobytem na území MO Plzeň 1. Dosud se jednalo o občany, kteří slaví 80, 85, 90, 91 a více roků a zároveň se o gratulaci přihlásí.

Na základě ust. § 36a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále stanoviska MV ČR může obec za účelem blahopřání svým občanům k životním jubileím čerpat údaje z informačních systémů veřejné správy.

Vedení obvodu se rozhodlo zasílat písemnou gratulaci všem občanům s trvalým pobytem na území MO Plzeň 1 k jejich jubileu 80, 85, 90 a více let. Dle zjištění údajů z evidence obyvatel se bude jednat o cca 700 občanů za rok.

Podmínky pro osobní blahopřání s předáním balíčku zůstávají nezměněny.

Z výše uvedených důvodů bylo přistoupeno k aktualizaci směrnice SS 2017-6 Pravidla pro slavnostní akce pořádané Komisí pro školství, kulturu a občanské a sociální záležitosti Rady MO Plzeň 1.

118/2020 - Vzala na vědomí skutečnost, že hejtman Plzeňského kraje vydal dne 17. 3. 2020 rozhodnutí o vykonávání péče o děti a mládež za nouzového stavu, kterým byla určena 78. mateřská škola Plzeň, Sokolovská 30, příspěvková organizace k vykonávání péče o děti a mládež, k nimž nemohou za krizové situace vykonávat péči rodiče nebo jiný zákonný zástupce.

Navrhla mimořádnou odměnu pro Moniku Kalašovou, ředitelku 78. mateřské školy Plzeň, Sokolovská 30, příspěvkové organizace za velmi aktivní přístup a vynikající zajištění provozu mateřské školy dle rozhodnutí hejtmána Plzeňského kraje o vykonávání péče o děti a mládež za nouzového stavu ze dne 17. 3. 2020.

Uvedená částka bude s ohledem na § 314 odst. 2 zákoníku práce, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů při zveřejnění anonymizována.

Vzhledem k riziku šíření nákazy souhlasil městský obvod s uzavřením mateřských škol, ke kterým plní funkci zřizovatele, a tak byly mateřské školy od 12. března 2020 uzavřeny. Tento postup jako strategické rozhodnutí potvrdilo usnesení Rady města Plzně, které rozhodlo o plošném uzavření mateřských škol v Plzni. Postupem dní ale vyvstala potřeba umístit děti rodičů z ochranných, zdravotních a dalších složek. Dne 17. 3. 2020 vydal hejtman Plzeňského kraje rozhodnutí o vykonávání péče o děti a mládež za nouzového stavu, které určilo školy k vykonávání péče o děti a mládež od 3 do 10 let, k nimž nemohli za krizové situace vykonávat péči rodiče nebo jiný zákonný zástupce, jimiž byli zaměstnanci bezpečnostních sborů, obecní policie, poskytovatelé zdravotních služeb, orgány ochrany veřejného zdraví a příslušníci ozbrojených sil. Později k nim přibyli zaměstnanci obcí zařazení do obecních úřadů k výkonu sociální práce, krajů zařazených do krajských úřadů k výkonu sociální práce a poskytovatelů sociálních služeb. Vybrané školy tak fungovaly od 19. 3. 2020. Za městský obvod Plzeň 1 provoz zajistila 78. mateřská škola v Sokolovské 30 s kapacitou sedmi tříd. Ředitelce 78. mateřské školy byla za velmi aktivní přístup a vynikající zajištění provozu navržena mimořádná odměna.

119/2020 - Souhlasila s rozbořem hospodaření MO Plzeň 1 k 31. 3. 2020

Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 17.6.2020.

- 120/2020 - Souhlasila se směnou části pozemku parc.č. 3158/1 v k.ú. Bolevec v majetku města Plzně za část pozemku parc.č. 2915/2 v k.ú. Bolevec v majetku žadatelů (lokality Zručská cesta)

TÚ MMP souhlasí se zařazením předmětné části pozemku parc. č. 3158/1 v k. ú. Bolevec do směny za předmětnou část pozemku parc. č. 2915/2 v k. ú. Bolevec. Současně s majetkovým vypořádáním požaduje TÚ MMP uzavřít právo služebnosti na umístění a provozování vzdušného vedení veřejného osvětlení.

- 121/2020 - Souhlasila s bezúplatným převodem pozemků parc.č. 3860, parc.č. 3861, parc.č. 3868 a parc.č. 3854, vše v k.ú. Bolevec v majetku společnosti Praha West Investment, v.o.s., do majetku města Plzně (lokality u Globusu)

Společnost Praha West Investment v.o.s., se v r. 2018 zavázala, že jakmile získá formou privatizačního projektu od ČR, Státní pozemkový úřad soubor pozemků v k.ú. Chotíkov, převede do majetku města Plzně pozemky, které jsou součástí technické a dopravní infrastruktury v dané lokalitě a navazují na městské pozemky. Konkrétně se jednalo o pozemky parc.č. 556/34, parc.č. 556/53, parc.č. 556/54 a parc.č. 556/62 k.ú. Chotíkov. V r. 2019, kdy se výše uvedená společnost již stala vlastníky výše uvedených pozemků, nabídla v souladu s vydaným prohlášením výše uvedené pozemky převést bezúplatně do majetku města Plzně. **TÚ MMP souhlasí** s bezúplatným převodem do majetku města Plzně.

- 122/2020 - Souhlasila s prodloužením doby výpůjčky sjednané ve smlouvě o výpůjčce č. 2008/001948, uzavřené s TK ŠKODA Plzeň, z.s., IČO 45332584, se sídlem Luční 60a, Plzeň do 31.12.2035, za podmínek stanovených TÚ MMP (lokality - Luční ul.)

Tenisový klub ŠKODA Plzeň o.s. má uzavřenou smlouvu o výpůjčce č. 2008/001948. Předmětná smlouva o výpůjčce je uzavřena do 31.12.2030. Z důvodu záměru podání žádosti o dotaci a následné udržitelnosti projektu žádá vypůjčitel prodloužení výpůjčky o 5 let, tj. do 31.12.2035. **TÚ MMP souhlasí** s prodloužením výpůjčky pozemků.

- 123/2020 - Souhlasila s prodejem části pozemku parc.č. 12777 o výměře cca 13 m² z celkové výměry 40 m² a části pozemku parc.č. 12053/1 o výměře cca 2 x 9,2 m² z celkové výměry 654 m², oba v k.ú. Plzeň, společnosti MAWI, spol. s r.o., IČO 48361950, se sídlem Nádražní 1147, Starý Plzenec (lokality - Lipová ul.)

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochy smíšené obytné, konkrétně o rozhraní lokalit 1_23 Pod Všemi svátými a 1_27 Roudná. **TÚ MMP souhlasí** se záměrem prodeje částí pozemků parc. č. 12777 a parc.č.12053/1 oba v k. ú. Plzeň. Případné získání částí pozemků parc. č. 12053/4, parc.č. 12050/3 a parc.č. 12050/4, vše v k. ú. Plzeň, které jsou dotčeny TDI, doporučuje TÚ MMP řešit v souvislosti s převodem vybudované TDI.

- 124/2020 - Nesouhlasila s pronájmem části pozemku parc.č. 149/58 (nově označeného jako 1626/40), k.ú. Bolevec o výměře 93 m² z celkové výměry 15875 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, společnosti U Jam, s.r.o., IČO 07389558, se sídlem Nýřanská 1289/28, Plzeň, za účelem vybudování parkovacích stání v souvislosti s přístavbou kavárny v Kaznějovské ulici

Dle předložené projektové dokumentace se jedná o výstavbu parkovacích stání v Kaznějovské ulici, přičemž tato dokumentace posuzuje počet parkovacích stání potřebných pro provoz přístavby kavárny. Stávající podnik je chráněnou dílnou zaměstnávající osoby se zdravotním znevýhodněním a chráněná pracovní místa budou i v nové části provozovny - v kavárně. K žádosti SVSMP uvádí, že vybudováním parkovacích míst dojde k rozšíření stávající místní komunikace III. třídy C 1518. Za předpokladu, že by měl být sjednán nájemní vztah, tak pouze na dobu určitou, do protokolárního předání vybudovaných parkovacích stání pronajímateli, přičemž tato by měla být vybudována bez nároku na vypořádání zhodnoceného majetku. Pozemek p.č. 149/58 (nově označený jako 1626/40) k.ú. Bolevec je svěřený SVSMP.

S pronájmem části pozemku p.č. 149/58 (nově označeného jako 1626/40) k.ú. Bolevec za účelem vybudování parkovacích stání **TÚ MMP souhlasí**.

- 125/2020 - Souhlasila s prodloužením termínů sjednaných v nájemní smlouvě č. 2016/003434/NS, uzavřené dne 1. 8. 2016 ve znění pozdějších dodatků včetně prominutí smluvní pokuty (lokalita za Vrboveckou ulicí)

TÚ MMP souhlasí s prodloužením termínu dokončení Stavby a podání žádosti o kolaudaci z termínu 30. 6. 2020 na nový termín 31. 12. 2023.

- 126/2020 - Schválila uzavření nájemní smlouvy s žadatelem takto:

Předmět nájmu:	pozemek parc.č. 11286/40 v k.ú. Plzeň o výměře 22 m ²
Účel nájmu:	pozemek pod garáží ve vlastnictví žadatele v Kotíkovské ulici
Nájemné:	35,- Kč/m ² /rok
Doba nájmu:	na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za dobu, která není promlčená, do doby uzavření majetkoprávních vztahů, ve výši stanoveného nájemného.

TÚ MMP souhlasí s pronájmem výše uvedeného pozemku.

- 127/2020 - Schválila uzavření dodatku k pachtovní smlouvě č. 2017/006640 uzavřené s pachtýřem, kterým se rozšiřuje předmět pachtu o část pozemku parc.č. 11191/1 v k.ú. Plzeň o 663 m² a o pozemek pod stavbou parc.č. 11191/8 v k.ú. Plzeň o výměře 12 m². Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti (zahrada - lokalita Kotíkovská ul.)

TÚ MMP souhlasí s pronájmem výše uvedeného pozemku.

- 128/2020 - Schválila ukončení nájemní smlouvy č. 2005/002399/NS ze dne 2. 11. 1998 uzavřené s nájemci dohodou ke dni 10. 11. 2019 (pozemek pod halovou garáží v Sokolovské ulici)

TÚ MMP souhlasí s pronájmem výše uvedeného pozemku.

- 129/2020 - Schválila uzavření nájemní smlouvy s žadatelem takto:

Předmět nájmu: pozemek parc.č. 1626/24 v k.ú. Bolevec o výměře 10,2 m² z celkové výměry 1285 m²

Účel nájmu: pozemek pod prodejním stánkem ve vlastnictví žadatele, Gerská ulice

Nájemné: 2000,- Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši + každoroční míra inflace

Doba nájmu: na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

za podmínky omezení provozní doby do 21:30 hod a za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za dobu, která není promlčená, do doby uzavření majetkoprávních vztahů, ve výši stanoveného nájemného.

TÚ MMP souhlasí s pronájmem části výše uvedeného pozemku pod prodejním stánkem za účelem prodeje občerstvení bez prodeje alkoholických nápojů a tabákových výrobků. Požadují úhradu za dosavadní užívání.

- 130/2020 - Schválila uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2013/002607/NS, uzavřené se společností Česká pošta, s.p., IČO 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 9, kterým se rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku parc.č. 14430/92 v k.ú. Plzeň o výměře 1 m² z důvodu umístění druhé odkládací schránky na stávající stojan

TÚ MMP souhlasí s rozšířením předmětu nájmu na část výše uvedeného pozemku za účelem umístění druhé odkládací schránky na stávající stojan.

- 131/2020 - Projednala žádost společnosti Třemošenská a.s., IČO 26345625, se sídlem Brožikova 862, 330 11 Třemošná o úpravu usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 167 ze dne 14. 5. 2019 z důvodu nepřístupnosti a sloučení pozemků (lokalita U Velkého rybníka) – schválila změnu usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 167 ze dne 14. 5. 2019 v bodě II) schvaluje - předmět pachtu a nahradila jej novým textem

Vzhledem ke skutečnosti, že pozemky p.č. 2243/1 a p.č. 2247/1 vk.ú. Bolevec jsou z důvodu výstavby 1/20 a 11/231 V PLZNI - PLASKÁ - NA ROUDNÉ - CHRÁSTECKÁ zemědělsky nepřístupné a neužitelné, požádala společnost Třemošenská a.s. o vyjmutí těchto dvou pozemků z předmětu pachtu u připravované pachtovní smlouvy č. 2019/003631. Na základě výše uvedeného žádá SVSMP o úpravu usnesení č. 167 ze dne 14. 5. 2019 ve schvalovací části v bodě b) tak, že výše uvedené pozemky zde nebudou uvedeny. Na základě revize údajů katastru nemovitostí a protokolu o výsledku revize údajů katastru nemovitostí č. 75-35 v k.ú. Bolevec byl zjištěn nesoulad údajů katastru se skutečným stavem. Na základě výše uvedené revize došlo řízením č. Z-196/2020-405 ke sloučení pozemků parc.č. 2171, parc.č. 2173, parc.č. 2174 a parc.č. 2177 s pozemkem p.č. 2170, vše vk.ú. Bolevec splatností od 10. 1. 2020.

- 132/2020 - Nesouhlasila s prominutím zbývající části dluhu za užívání pozemku parc.č. 11102/133, k.ú. Plzeň v Brněnské ulici, bez právního důvodu, který byl zastavěn prodejním stánkem v podílovém vlastnictví žadatele, která ke dni 8. 4. 2020 činila 809 336,20 Kč

Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 17.6.2020.

Pan Miroslav Kýhos žádá o odpuštění zbývající části dluhu za užívání pozemku parc.č. 11102/133, k.ú. Plzeň, bez právního důvodu. Pozemek byl zastavěn prodejním stánkem v podílovém spoluvlastnictví žadatele a pana Petra Schmidta (podíl 1/2) a byl provozován jako pohostinství. Stánek byl již exekučně odstraněn. Ke dni 8. 4. 2020 bylo z žalovaných částek uhrazeno žadatelem panem Miroslavem Kýhosem 177 000,-Kč, dlužná částka činí včetně nákladů řízení (zaplacené soudní poplatky) 809 336,20 Kč. Pan Petr Schmidt dosud žádnou platbu neuhradil. Správa veřejného statku dále sděluje, že je v současné době již připraven návrh na zahájení exekučního řízení pro výše uvedenou částku, k jejíž úhradě jsou pan Miroslav Kýhos a pan Petr Schmidt zavázáni společně a nerozdílně. Statutární město Plzeň vedlo prostřednictvím příspěvkové organizace Správy veřejného statku města Plzně s panem Miroslavem Kýhosem a panem Petrem Schmidtem několik soudních sporů.

- 133/2020 - Projednala žádost společnosti OMEXOM GA Energo, s.r.o., o souhlas se zřízením služebnosti ke stavbě „Plzeň, vedení 22kV Bolevec z RZ, vzVN“, IE-12-0006453 v areálu požárního cvičiště JSDH Bolevec.

Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035 a statutárním městem Plzeň - městským obvodem Plzeň 1 ke stavbě „Plzeň, vedení 22kV Bolevec z RZ, vzVN“, IE-12-0006453 na pozemku parc.č. 1720/2 v k.ú. Bolevec, který je svěřen Statutem města Plzně do trvalé správy městského obvodu Plzeň 1

Jedná se o rekonstrukci vedení vysokého napětí, výměnu dvou sloupů a vedení optického kabelu v areálu požárního cvičiště JSDH Bolevec.

- 134/2020 - Projednala návrh na svěřeni části pozemku parc.č. 1609/90 v k.ú. Bolevec včetně stavby kavárny do trvalé správy MO Plzeň 1.

Souhlasila

1. se svěřením části pozemku parc. č. 1609/90 k. ú. Bolevec o výměře cca 201 m² a stavby, která bude součástí této části pozemku budované v souladu s Rozhodnutím o stavebním povolení č.j. UMO1/18703/18 ze dne 8. 8. 2018 vydaným Stavebně správním odborem Úřadu městského obvodu Plzeň 1 na stavbu „Proměna vnitrobloku KRAŠOVSKÁ – KAVÁRNA Plzeň, Bolevec, Krašovská“, do trvalé správy městského obvodu Plzeň 1 vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně
2. s pověřením městského obvodu Plzeň 1 správou, údržbou a provozováním stavby, která bude součástí části pozemku parc.č. 1609/90 k. ú. Bolevec budované v souladu s Rozhodnutím o stavebním povolení č.j. UMO1/18703/18 ze dne 8.8.2018 vydaným odborem stavebně správním Úřadu městského obvodu Plzeň 1 na stavbu „Proměna vnitrobloku KRAŠOVSKÁ – KAVÁRNA Plzeň, Bolevec, Krašovská“ do doby svěřeni městem do trvalé správy městského obvodu Plzeň 1.

Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 17.6.2020.

Součástí akce „Proměna vnitrobloku Krašovská, Plzeň“ je výstavba budoucího objektu kavárny o celkových půdorysných rozměrech 10,2 x 6,7 m, umístěných na pozemku parc.č. 1609/90 v k.ú. Bolevec v majetku města Plzně. Kavárna je navržena jako modulová sestava s ocelovou konstrukcí, přičemž sestavy budou na místě stavby spojeny a připojeny na inženýrské sítě. Kavárna bude mít kapacitu 20 míst k sezení. Součástí kavárny bude zázemí (šatna, umývárny, úklidová komora, WC). Vzhledem k tomu, že záměrem MO Plzeň 1 je rozhodovat o nájmu kavárny, měl by mít dle Statutu města Plzně majetek svěřen do trvalé správy, vedené v příloze č. 3 Statutu města Plzně.

- 135/2020 - Souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy mezi Boleveckou základní školou Plzeň a Základní školou Montessori Plzeň, IČ: 02551217, se sídlem náměstí Odboje 550/18, Plzeň, za účelem výuky a zájmového vzdělávání, na část pavilonu „A“, přízemí o výměře učebny 222,16 m² s výší nájemného 330,- Kč/m²/rok + DPH + inflace a chodby 51 m² s výší nájemného 165,- Kč/m²/rok + DPH + inflace na adrese Bolevecká ZŠ Plzeň, nám. Odboje 18, od 1. 9. 2020 do 31. 8. 2021

Bolevecká základní škola Plzeň požádala o projednání a schválení podmínek k uzavření nájemní smlouvy na pronájem části nebytových prostorů za účelem provozování výuky a zájmového vzdělávání v Bolevecké základní škole Plzeň.

- 136/2020 - Schválila uzavření smlouvy o dílo č. 2020/003029 mezi statutárním městem Plzeň, městským obvodem Plzeň 1 a společností S. D. Služby, s. r. o., Losiná 69, 332 04, IČO 29109671, jejímž předmětem je likvidace 9 ks stávajících venkovních vitrín a dodávka a montáž 9 ks vitrín nových na území MO Plzeň 1 v hodnotě 178 356,40 Kč včetně DPH

Venkovní vitríny sloužící pro informování obyvatel o dění na obvodě jsou již ve špatném technickém stavu a jejich oprava se jeví jako nerentabilní. Konstrukce vitrín jsou poškozeny, jsou zkorodované, do vývěšního prostoru zatéká rovněž, poškozené je i otvírání vitrín. Vitríny jsou zabetonované v zemi a všechny opravy konstrukcí vitrín nelze provádět na místě. I z tohoto důvodu jsou opravy nerentabilní.

Celkem se jedná o likvidaci a následnou dodávku a montáž 9 ks vitrín na níže uvedené pozemky ve vlastnictví statutárního města Plzeň, resp. jejich části:

parc. č. 2821/2 v katastrálním území Bolevec, ulice 28. října, u zastávky MHD

„U Kondrů“, nová vitrína bude umístěna na totožné místo jako vitrína odstraněná,

parc. č. 2880 v katastrálním území Bolevec, křižovatka ulic K Sokolovně a 28. října, konečná MHD „Bílá Hora“, nová vitrína bude umístěna na totožné místo jako vitrína odstraněná,

parc. č. 149/4 v katastrálním území Bolevec, zelená plocha před objektem Kaznějovská 47, nová vitrína bude umístěna na totožné místo jako vitrína odstraněná,

parc. č. 1609/135 v katastrálním území Bolevec, zelená plocha vedle stávajícího parkoviště, před objektem OC Remus Žlutická 9, nová vitrína bude umístěna na totožné místo jako vitrína odstraněná,

parc. č. 14332/1 v katastrálním území Plzeň, zelená plocha v parku U Bazénu, nová vitrína bude umístěna na totožné místo jako vitrína odstraněná,

parc. č. 11319/105 v katastrálním území Plzeň, zelená plocha u parkoviště, ulice alej Svobody, za zastávkou MHD „Úřad Lochotín“, nová vitrína bude umístěna na totožné místo jako vitrína odstraněná,

parc. č. 12691/1 v katastrálním území Plzeň, zelená plocha v ulici Otýlie Beníškové, u zastávky MHD „Rondel“, nová vitrina bude umístěna na totožné místo jako vitrina odstraněná,

parc. č. 11102/116 v katastrálním území Plzeň, zelená plocha u objektu Brněnská 14, přesné místo osazení vitríny bude určeno zástupcem objednatele, neboť v tomto případě se jedná o změnu umístění,

parc. č. 11102/106 v katastrálním území Plzeň, zelená plocha v Brněnské ulici, u boku domu Hodonínská 21, přesné místo osazení vitríny bude určeno zástupcem objednatele, neboť v tomto případě se jedná o změnu umístění.

Předmětem dodávky je 9 ks nových venkovních magnetických vitrín tvořených celohliníkovým rámem s eloxovaným povrchem, dvířky s odolným plexisklem a magnetickým plechem jako pozadím vitríny. Jedná se o vitríny Profiba.cz, kód produktu 1127, o rozměrech: výška 1 000 mm, šířka 1 350 mm, hloubka 60 mm, kapacitě 18 x A4, s otevíráním nahoru. Vitríny budou na určená místa zabetonovány pomocí kovových sloupků.

Smlouva je uzavírána v souladu s čl. 5.3. část A odst. 1 Směrnice SI 2017-2 Úřadu městského obvodu Plzeň 1 „Pravidla městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek“.

- 137/2020 - Projednala návrh organizačního zabezpečení 10. zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1, které se uskuteční ve středu dne 17. 6. 2020 od 15.00 hodin ve společenském sále Mezigeneračního a dobrovolnického centra TOTEM, z.s., Kaznějovská 51, Plzeň; projednala a stanovila program tohoto jednání

Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 17.6.2020.

- 138/2020 - Projednala návrh na pojmenování bezejmenné ulice - souhlasila s návrhem názvu ulice – „Ke Slonům“ na pozemcích č. 12714, 10714/3, 10751/8, 10812/2 a 12690/1 v k. ú. Plzeň

Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 17.6.2020.

- 139/2020 - Schválila

1. Ukončení smlouvy o užívání laviček č. 2016/005201 uzavřené se společností XMAD s.r.o., IČO: 635 07 838, sídlem Plánická 171, 339 01 Klatovy, a to v souladu s čl. VII. smlouvy.
2. Ukončení smlouvy o užívání laviček č. 2016/005200 uzavřené se společností WEST MEDIA, s.r.o., IČO: 635 06 572, sídlem Stará cesta 145/2, 312 00 Plzeň, a to v souladu s čl. VII. smlouvy.

V rámci provedené kontroly stavu laviček bylo zjištěno, že tyto nevykazují uspokojivý stav. Z uvedeného důvodu byl předložen návrh na ukončení výše uvedených smluvních vztahů, a to v souladu s příslušnými ustanoveními smluv o užívání laviček.

140/2020 - Schválila uzavření smluvního vztahu s žadatelem a stanovuje základní podmínky nájemní smlouvy takto:

Bydliště: Na Roudné 324/176, 323 00 Plzeň
Předmět nájmu: část pozemku parc.č. 12536/1 o výměře 574 m² z celkové výměry 1168 m²

Účel nájmu: využití vlastníky a jejich rodinnými příslušníky přilehlého bytového domu k volnočasovým aktivitám (výčet zařízení, které budou umístěny na předmětné části pozemku ke dni uzavření nájemní smlouvy, bude uveden v předávacím protokolu)

Nájemné: 15 Kč/m²/rok
Doba nájmu: na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p.č. 12536/1, k.ú. Plzeň bez právního důvodu (nepromlčené období) těmi fyzickými osobami, které pozemek využívají pro své volnočasové aktivity a které požádaly o uzavření smluvního vztahu s přihlédnutím ke skutečnosti, že do 31. 5. 2020 je část pozemku o výměře 25 m² předmětem smluvního vztahu uzavřeného se Společenstvím vlastníků pro dům Na Roudné 324/176, Plzeň.

Členové Společenství vlastníků pro dům Na Roudné 324/176 všichni bytem Na Roudné 176, 323 00 Plzeň žádají o **uzavření nájemního vztahu** týkající se části pozemku p.č. 12536/1 v k.ú. Plzeň o výměře 574 m² z celkové výměry 1168 m². Výše uvedená část pozemku je užívána nájemníky bytového domu k volnočasovým aktivitám. V současné době se na předmětné části pozemku nachází dětský bazén, pergola, altán, přístřešky, pískoviště, trampolína, ohniště a dřevěný domek o rozměrech cca 2 x 2 m. Správa veřejného statku města Plzně dále požádala o projednání a schválení nároku města Plzně na vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p.č. 12536/1, k.ú. Plzeň bez právního důvodu (nepromlčené období) těmi fyzickými osobami, které pozemek využívají pro své volnočasové aktivity a které požádaly o uzavření smluvního vztahu s přihlédnutím ke skutečnosti, že do 31. 5. 2020 je část pozemku o výměře 25 m² předmětem smluvního vztahu uzavřeného se Společenstvím vlastníků pro dům Na Roudné 324/176, Plzeň. Na část pozemku parc.č. 12536/1 k.ú. Plzeň je uzavřena nájemní smlouva č. 2016/004459 se Společenstvím pro dům Na Roudné 176, 301 00 Plzeň, která bude ukončena výpovědí k 31. 12. 2020.

TÚ MMP souhlasí s rozšířením předmětu nájmu na část pozemku parc.č. 12536/1 v k.ú. Plzeň dle skutečného stavu užívání.

- a) uspořádání 3 turnusů příměstského tábora pro děti od 6 do 12 let na území MO Plzeň 1 v termínech:

I. turnus 13. – 17. července 2020

II. turnus 20. – 24. července 2020

III. turnus 10. – 14. srpna 2020

- b) rozpočet na uspořádání 3 turnusů příměstského tábora pro děti od 6 do 12 let v termínech 13. – 17. července 2020, 20. – 24. července 2020, 10. – 14. srpna 2020 na území MO Plzeň 1 ve výši 201 150 Kč bez DPH.

Jedná se zde o uspořádání a zajištění 3 turnusů příměstského tábora pro děti od 6 do 12 let na území MO Plzeň 1. MO Plzeň 1 nabídne účast na příměstském táboře dětem z obvodu, přednostně tak dětem členů Klubu Jednička, kteří mohou dle Všeobecných podmínek Klubu Jednička požádat o příspěvek na příměstský tábor v částce 300 Kč na dítě do 15 let věku.

Příměstské tábory MO Plzeň 1 v termínu letních prázdnin nabídnou dětem od 6 do 12 let ve třech turnusech vyžití 5 dnů v týdnu od 7:30 do 17:00 hodin za dohledu pedagogického dozoru, vychovatelů. Cenová nabídka od společnosti EURO NOVA & PARTNER'S spol. s r.o., se sídlem Nádražní 2744/14, 301 00 Plzeň, IČ: 26353610, ve výši 201 150 Kč bez DPH zahrnuje náklady na technické vybavení, stravování, produkční zajištění, pedagogický dozor a program pro děti ve všech třech turnusech a dále náklady na komunikaci (výroba plakátů, pronájem laviček). Kapacita pro naplnění tábora je 20 dětí na jeden turnus, cena pro 1 dítě za absolvování příměstského tábora je 800 Kč. Poplatek za účast na táboře vybere od rodičů pracovnice OVV ÚMO Plzeň 1.

Napsaly: Jana Slavíková, Ing. Eva Štědrá, MBA

Usnesení jsou dostupná na webové stránce

<http://usneseni.plzen.eu>

kde je možné získat podrobnější informace.