**Spisová značka:** SZ MMP/373792/19/Horejšová

**Číslo jednací: MMP/373792/19**

**Vyřizuje:** Ing. Zbyněk Maštera

e-mail: masteraz@plzen.eu

telefon: 378 034 039

**Plzeň 23. 1. 2020**



 EVID MMP

 Škroupova 7

 306 32 Plzeň

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**

 - pozemek p.č. 823/8 v k.ú. Lhota u Dobřan

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/373792/19 ze dne 22. 11 2019, který se týká žádosti o stanovisko k nakládání s částí pozemku p.č. 823/8 v k.ú. Lhota u Dobřan, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu pro rekreaci, lokalita 6\_7 Litice U Čertova lesa.

Pozemek p.č. 823/8 v k.ú. Lhota u Dobřan je svěřený SVSMP. Část pozemku je připlocena k pozemku p.č. 765/15 v k.ú. Lhota u Dobřan, který je ve vlastnictví žadatelů.

S žadatelem bylo v minulosti vedeno řízení ve věci užívání části pozemku bez smluvního vztahu. Nárok na vydání Bezdůvodného obohacení byl schválen rozhodnutím starostky MO Plzeň 10 č. 18/04 ze dne 4.7.2018 za nepromlčené období, výzva vystavena za období od 1.8.2015 do 30.9. 2018.

Souhlasíme s prodejem, popř. s pronájmem části pozemku p.č. 823/8 v k.ú. Lhota u Dobřan.

Většina majitelů rekreačních objektů v dané lokalitě neoprávněně užívá části tohoto pozemku, který je dle KN určen jako ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace.

Doporučujeme situaci řešit komplexně, vytýčením nutného dopravního koridoru pro komunikaci a uvedením do majetkového souladu se skutečným stavem. Souhlasíme s výkupem části pozemku p.č. 771/7 v k.ú. Lhota u Dobřan.

SVSMP souhlasí se svěřením získané části pozemku p.č. 771/7 v k.ú. Lhota u Dobřan do své správy.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.