Majerová Štěpánka

Od: Petráková Věra
Odesláno: pátek 19. června 2020 8:45
Komu: Majerová Štěpánka
Předmět: Výkup p.č. 694/1 k.ú. Lobzy (pí Radičová)

Dobrý den, paní inženýrko,

ve věci výkupu pozemku p.č. 694/1 k.ú. Lobzy od pí Radičové jsem dne 17. 6. 2020 obdržela odpověď pana Radiče, který naši navrhovanou cenu obvyklou dle ZP považuje za neakceptovatelnou. Dle jeho názoru má tržní cena takto uceleného pozemku dle srovnání s trhem hodnotu mezi 950,- až 1.110,- Kč/m^2 za zahradu. Jako další důvod uvádí, že tento pozemek dostala jejich rodina jako jediné vyrovnání za zabavené pozemky v Chvojkových lomech s tím, že se bude jednat o velice lukrativní pozemky. Z těchto důvodů a dle jeho vyjádření s přihlédnutím na zájmy města Plzně, které nechtějí zpomalovat, stanovila rodina Radičových možnou prodejní cenu pro město Plzeň ve výši 1.000,- Kč/m^2. Při výměře pozemku 13 177 m^2 činí jejich návrh kupní ceny částku 13 177 000,- Kč.

Pan radní Šlouf navrhl včera předložit variantní návrh na jednání KNM RMP, které se koná dne 13. 8. 2020. Jelikož v této věci nemáme Vaše usnesení RMO, chtěla jsem Vás požádat o sdělení možného přednostního projednání v orgánech Vašeho MO, a to jak ve věci této majetkové transakce, tak i vyjádření k financování, či spolufinancování výkupu pozemku Vaším MO a rovněž předpokládanému svěření pozemku do trvalé správy Vašeho MO (tak jak to bylo i u jiné maj. transakce v dané lokalitě).

Děkuji za spolupráci, s pozdravem

Věra PETRÁKOVÁ
Odbor nabývání majetku

T +420 378 033 722
E petrakova@plzen.eu
W www.plzen.eu

MAGISTRÁT MĚSTA PLZNĚ
Škroupova 7, 301 00 Plzeň

Město Plzeň