

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Poskytnutí účelově podmíněné dotace v roce 2020 na výrobu a montáž 14 ks dřevěných slohových oken ve 2. a 3. NP uličního průčelí v rámci 1. etapy výměny oken domu čp. 2090, Klatovská tř. 8, Tylova 1 v Plzni (příloha č. 1).

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Tzv. „Škodův dům“ na Klatovské třídě v Plzni byl postaven ve stylu romantického historismu s gotizujícími prvky v roce 1860 podle návrhu vídeňského architekta Moritze Hinträgers. Jde původně o soukromý palác, který je pojmenován podle rytíře Emila Škody, který zde bydlel. Jeho nedílnou a architektonicky shodně řešenou nárožní součástí je stávající městský dům čp. 2090, Klatovská tř. 8, Tylova 1 v Plzni. Charakteristickou součástí vzhledu fasád jsou historizující dřevěná okna. Vlastníky této kulturní památky jsou

XX
XXXXXXXX (příloha č. 2). Vlastníci nemovitosti ve spolupráci se státní památkovou péčí připravily 1. etapu postupné výměny oken za repliky původních představující soubor 14 ks dřevěných slohových oken v průčelí do Tylovy ulice. Výměna oken je nezbytná, neboť ty stávající jsou na konci technické životnosti.

Celkové náklady na výrobu a montáž 14 ks dřevěných oken činí 484 000 Kč vč. DPH (příloha č. 3). Protože celkové náklady spojené s výměnou 14 ks oken přesahují finanční možnosti vlastníků, obrátili se vlastníci na Odbor památkové péče Magistrátu města Plzně (dále jen OPP MMP) s žádostí o možnou finanční podporu. Vzhledem k tomu, že objekt čp. 2090, Klatovská tř. 8, Tylova 1 v Plzni je nemovitou kulturní památkou, může obec v souladu s § 16 odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v odůvodněných případech poskytnout příspěvek na zvýšené náklady spojené se zachováním a obnovou kulturní památky.

Souhrn za XXXXXXXXXX - Jiří Krkoš							
Zdroj	Rok	Název akce	Kázeň porušená	Částka žádosti	Částka schválená	Částka vyplacená	Částka vrácená
Suma 2018				0	0	0	0
Suma 2019				0	0	0	0
MMP-OPP	2020	Výměna 14 ks dřevěných oken objektu Tylova 1, Plzeň	Ne	200 000,00	0	0	0
Suma 2020				200 000,00	0	0	0
Suma 2018 - 2020				200 000,00	0	0	0

3. Předpokládaný cílový stav

Provedením stavební a řemeslné údržby spočívající ve výměně stávajících dožilých oken za dřevěná slohová okna podle původní úpravy v uliční fasádě do Tylovy ulice u městského domu čp. 2090 v Plzni bude zajištěna potřebná péče o zachování památkových hodnot u tohoto městského domu, který je významným příkladem romantizující architektury v území města Plzně.

Kopie z internetu

4. Navrhované varianty řešení

4.1 Poskytnutí účelově podmíněné dotace v rámci rozpočtu OPP MMP na rok 2020 – provozní transfery obyvatelstvu ve výši 200 000 Kč na výrobu a montáž 14 ks dřevěných slohových oken ve 2. a 3. NP uličního průčelí domu čp. 2090, Klatovská tř. 8, Tylova 1 v Plzni a uzavření veřejnoprávní smlouvy s výše uvedenými vlastníky objektu. Provedení těchto prací je nezbytné a neodkladné. Při stanovení výše návrhu dotace OPP MMP vzal v úvahu zejména naléhavost provedení zamýšlených prací tak, aby byla do budoucna zajištěna odpovídající ochrana památkových hodnot této cenné kulturní památky do budoucna. V případě, že smlouva nebude ze strany příjemce dotace podepsána nejdéle do 2 měsíců ode dne doručení výzvy k podpisu smlouvy na kontaktní poštovní/e-mailovou adresu, usnesení vůči příjemci dotace pozbývá účinnosti.

4.2 Rozpočtové opatření

Subjekt	Ukazatel	Operace	Částka v tis. Kč	Závazný účel
Odbor památkové péče	Provozní výdaje - provozní transfery jiným organizacím a veřejným rozpočtům	Snížení	200	
Odbor památkové péče	Provozní výdaje - provozní transfery obyvatelstvu	Zvýšení	200	

5. Doporučená varianta řešení

Doporučená varianta je uvedena v bodě 4.

6. Finanční nároky řešení a možnost finančního krytí (včetně všech následných například provozních nákladů)

Finanční krytí je zajištěno v rámci objemu schváleného rozpočtu OPP MMP pro rok 2020.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Podle návrhu usnesení – ukládací část.

8. Dříve vydaná usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisí

Usnesení ZMP č. 481 z 9. 12. 2019 – schválení rozpočtu města na rok 2020.

https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=98685

Usnesení RMP č. 710 z 24. 8. 2020 – souhlas s poskytnutím dotace

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Z dostupných zdrojů bylo zjištěno, že žadatelé o poskytnutí dotace nemají vůči městu Plzeň závazky po lhůtě splatnosti.

10. Přílohy

Příloha č. 1 – fotodokumentace objektu

Příloha č. 2 – list vlastnictví

Příloha č. 3 – rozpočet nákladů

Kopie z internetu