statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
došlo: 20-07-2020
Č.j.: 122940/20
Příloha:
Město Plzeň

MAJ MMP
Škroupova 7
301 00 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/122940/20/Sedláková
Číslo jednací: **MMP/122940/20**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 16. 7. 2020

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- Převod TDI - „Polyfunkční dům Papírnická"

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/122940/20 ze dne 23. 4. 2020, který se týká aktualizace stanoviska k uzavření konečných smluv v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Papírnická", Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Se společností BC Real a.s. je uzavřená nájemní smlouva č. 2014/004055 zahrnující předmětné pozemky, za účelem výstavby TDI, na dobu určitou do majetkoprávního vypořádání stavby, nejdéle však do 31.12.2022.

Dotčené pozemky v k.ú. Plzeň:

p. č. 1218/26	vl. BC Real	kom, sad
část p.č. 1218/10	vl. MP	kom, sad
část p.č. 5393/1	vl. MP	kom, sad
část p.č. 1217/1	vl. MP	kom, sad
p.č. 1218/11	vl. MP	sad
část p.č. 1217/5	vl. MP	kom, sad

Úprava místní komunikace Papírnická C2204 v k.ú. Plzeň:

část p.č. 5393/1	vl. MP	kom, sad

Souhlasíme s uzavřením konečné smlouvy kupní na převod TDI (komunikace a sadové úpravy) na výše uvedených pozemcích.
Na pozemku p.č. 5393/1 k.ú. Plzeň byly provedeny úpravy komunikace Papírnická C2204.

Dokumentace byla předána na SVSMP.

Dne 16.6.2020 byla provedena technická prohlídka. Předávaná infrastruktura je bez vad a nedodělků. Před podpisem smluv požadujeme kontrolu sadových úprav.

Dále souhlasíme s uzavřením konečné smlouvy kupní na pozemek p.č. 1218/26 v k.ú. Plzeň, na kterém je vybudovaná TDI. Doporučuje, aby pozemky p.č. 1218/26 a 1218/11 k.ú. Plzeň byly v KN zapsány dle skutečného způsobu využití. V současné době jsou zapsány v KN jako druh pozemku ostatní, způsob využití manipulační plocha.

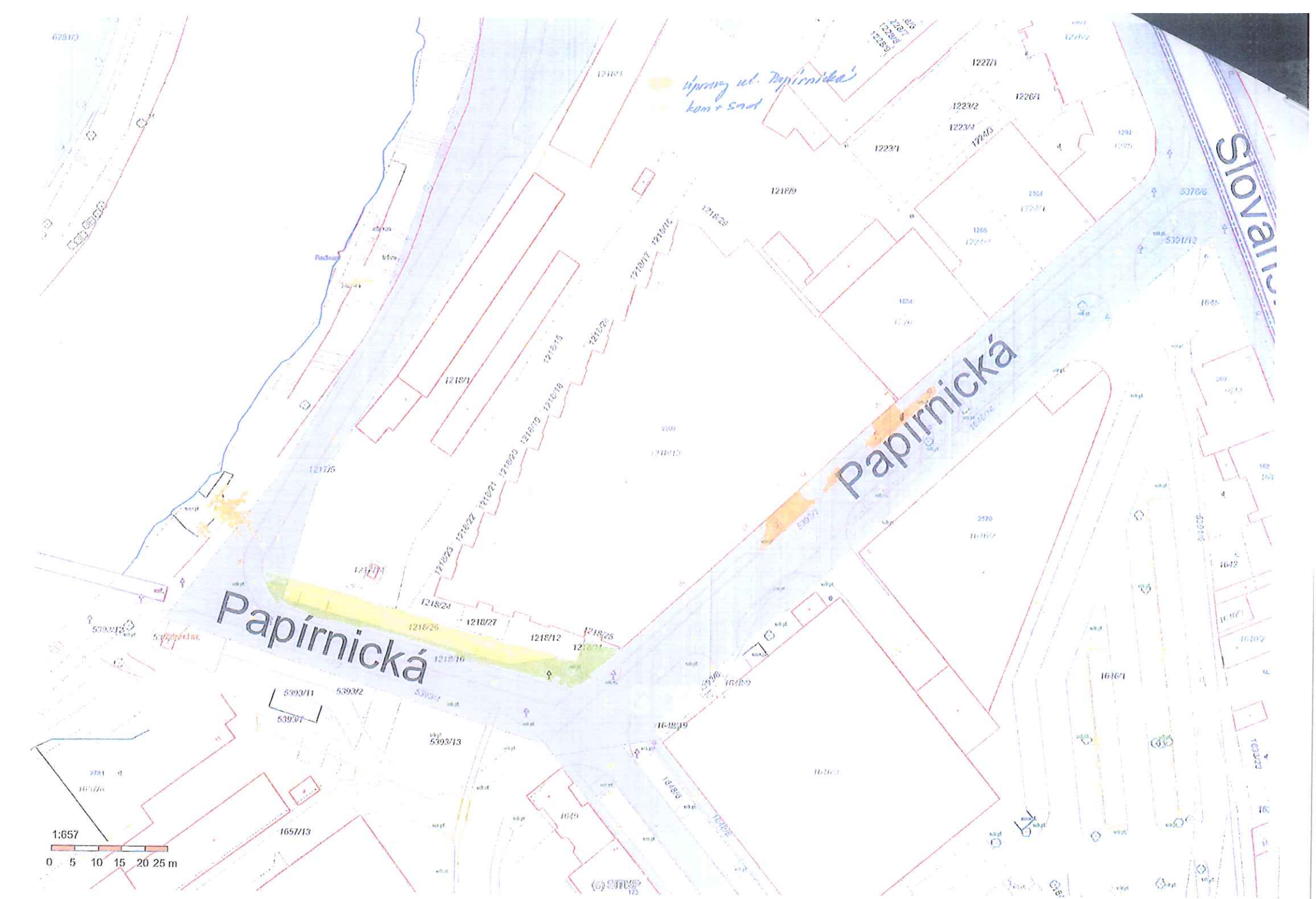
Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně
③

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

v.z. Mgr. Ladislav Hodúr

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu


úpravy ul. Papírnická
kom + sad
Papírnická
Papírnická
Slovanská
1:657
0 5 10 15 20 25 m