**statutární město Plzeň**
**Technický úřad**
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

**Město Plzeň**

OI MMP
Jagelonská 8
306 32 Plzeň

**Spisová značka:** SZ MMP/163292/18/
**Číslo jednací:** **MMP/163849/18**
**Vyřizuje:** Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

**Plzeň 11. 1. 2019**

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- „pozemky v k.ú. Božkov – Letkovská ulice“

Na základě vašeho dopisu č.j.. MMP/163292/18 ze dne 21. 6. 2018, který se týká výkupů pozemků v souvislosti se stavbou „III/18019 Rekonstrukce Letkovská ulice, Plzeň - Božkov“, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s výkupem pozemků zasažených trvalým záborem „Rekonstrukce Letkovské ulice“ do majetku města Plzně.

Dle GP č. 1414-1362/2017 se jedná o pozemky p.č. 186/39 – 4 m² - LV 1189, p.č. 186/40 – 3 m² - LV 1189, p.č. 186/41 – 13 m² - LV 7, p.č. 186/42 – 13 m² - LV 1531, p.č. 186/43 – 8 m² - LV 105, p.č. 186/45 – 26 m² - LV 1404, p.č. 186/44 – 6 m² - LV 1405, p.č. 223/6 – 5 m² - LV 658, p.č. 228/3 – 8 m² - LV 36, p.č. 236/3 – 9 m² - LV 845, p.č. 236/4 – 26 m² - LV 845.

Po výkupu pozemků pod opěrnou zdí , která je ve vlastnictví PK (p.č. 223/6, 228/3, 236/3, 236/4 v k.ú. Božkov) budou dle domluvy převedeny na PK.

Pozemky p. č. 186/9, 186/17, 186/20 a 186/22 v k. ú. Božkov jsou dotčeny ochranným pásmem vodovodního řadu DN 80 v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. – viz příloha č. 1. Pozemky p. č. 154 a 165 v k. ú. Božkov jsou dotčeny ochranným pásmem kanalizační stoky DN 300 v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. – viz příloha č. 2. Pozemky p. č. 186/3, 185/1, 155 a 156 vše k. ú. Božkov nejsou dotčeny žádnou stávající vodohospodářskou infrastrukturou v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Dále sdělujeme, že dle Generelu odvodnění města Plzně je na pozemku p. č. 186/20 k. ú. Božkov naplánovaná splašková kanalizační stoka – viz příloha č. 3.

V případě výkupu pouze částí pozemků p. č. 154, 165, 186/9, 186/17, 186/20 a 186/22 v k. ú. Božkov doporučujeme jednat o případném dalším výkupu pozemků, aby rozsah zahrnoval celou šíři ochranného pásma výše uvedené kanalizační stoky a vodovodního řadu. Přesný průběh VHI je možné ověřit u provozovatele, tj. VODÁRNY PLZEŇ a.s., provozu rozvodu vody, Údolní 6, Plzeň a provozu kanalizace, Jateční 40, Plzeň.

Dále požadujeme směnu pozemků s Plzeňským krajem, kdy město Plzeň získá p.č. 1314/8 – 53 m$^2$ , p.č. 1314/9 – 5 m$^2$, p.č. 1314/14 – 8 m$^2$, p.č. 1314/15 – 193 m$^2$, p.č. 1314/16 – 420 m$^2$, p.č. 1314/17 - 26m$^2$, p.č. 1314/20 – 9 m$^2$ vše LV 1304, k.ú. Božkov.
Plzeňský kraj získá od města p.č. 246/12 – 786 m$^2$, p.č. 246/13 – 11 m$^2$, p.č. 1314/6 – 20 m$^2$, p.č. 1314/11 - 50 m$^2$, p.č. 1314/13 – 2 m$^2$, p.č. 1314/18 – 2 m$^2$, p.č 1315/2 – 16 m$^2$, p.č.1336/3 – 18 m$^2$, p.č.1336/4 – 13 m2, p.č. 1348/6 – 156 m$^2$ vše LV 1, k.ú. Božkov.

SVSMP souhlasí se svěřením získaných pozemků do své správy.

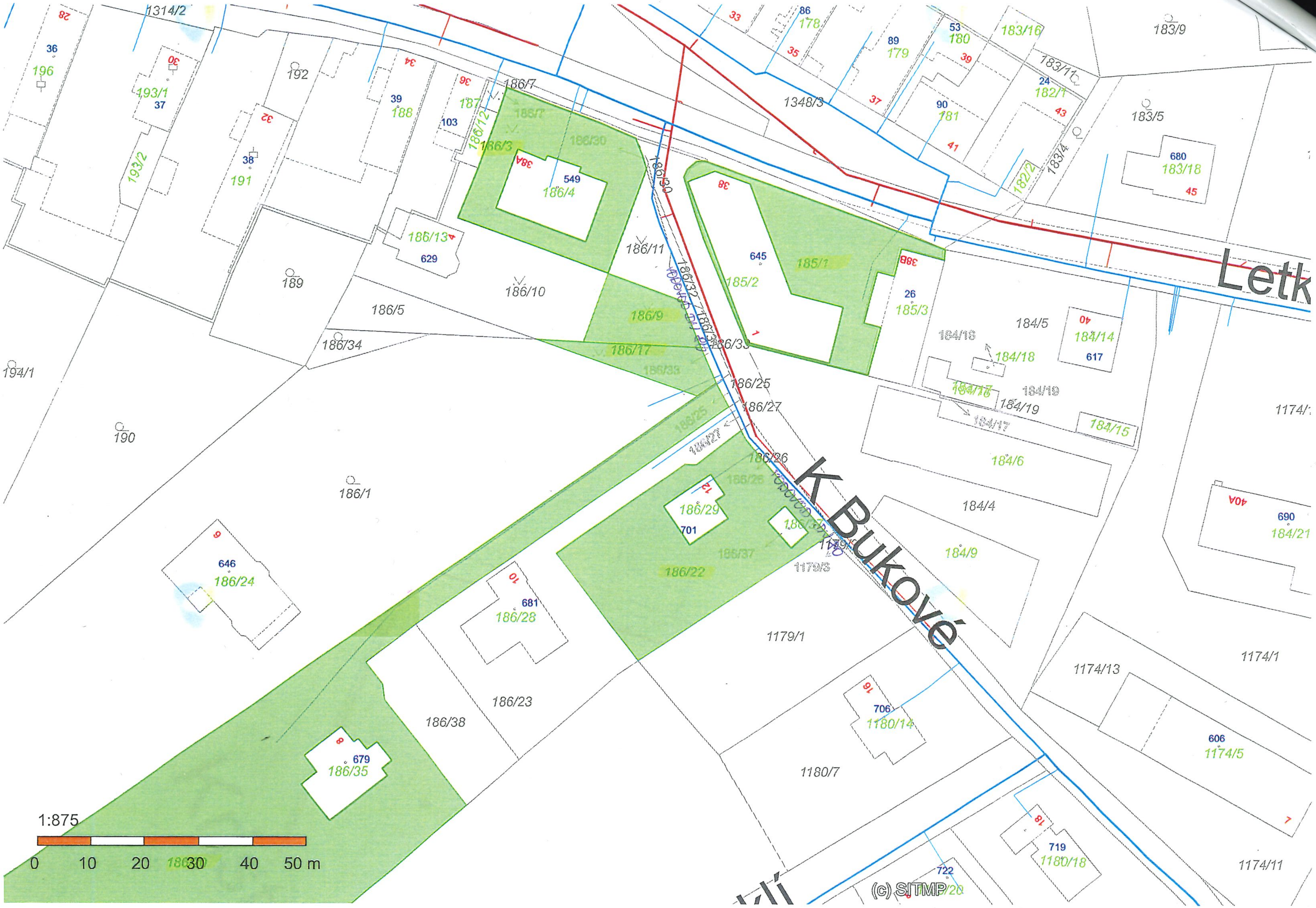
Dále budou do majetku města Plzně získané i pozemky p.č. 154/2 a 155/2 v k.ú. Božkov, které jsou řešeny samostatně formou směny (stanovisko TÚ MMP č. 184193/18 za dne 11.1.2019).

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

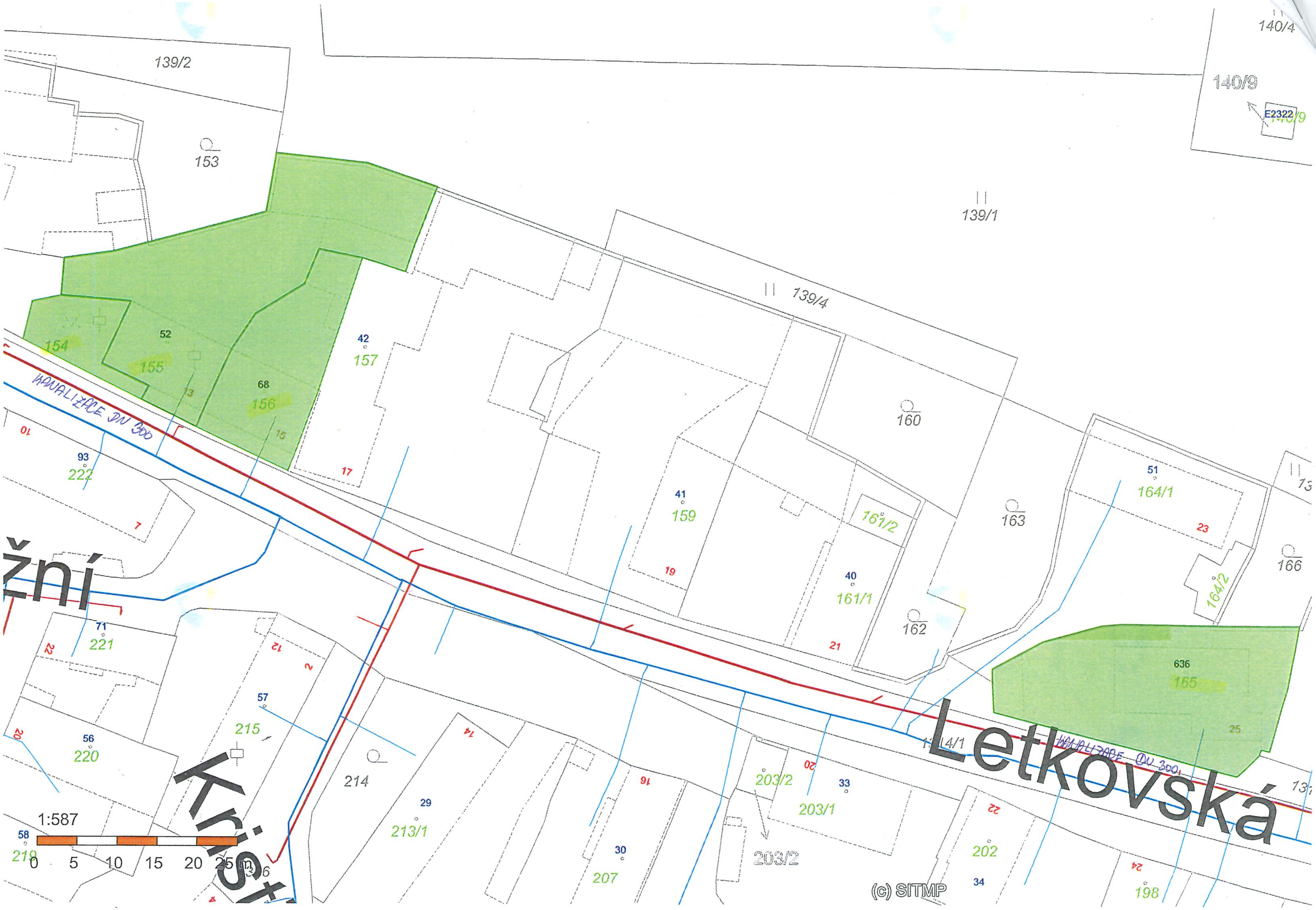
Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤

**Mgr. Hynek Tomášek**
**vedoucí ORP MMP**

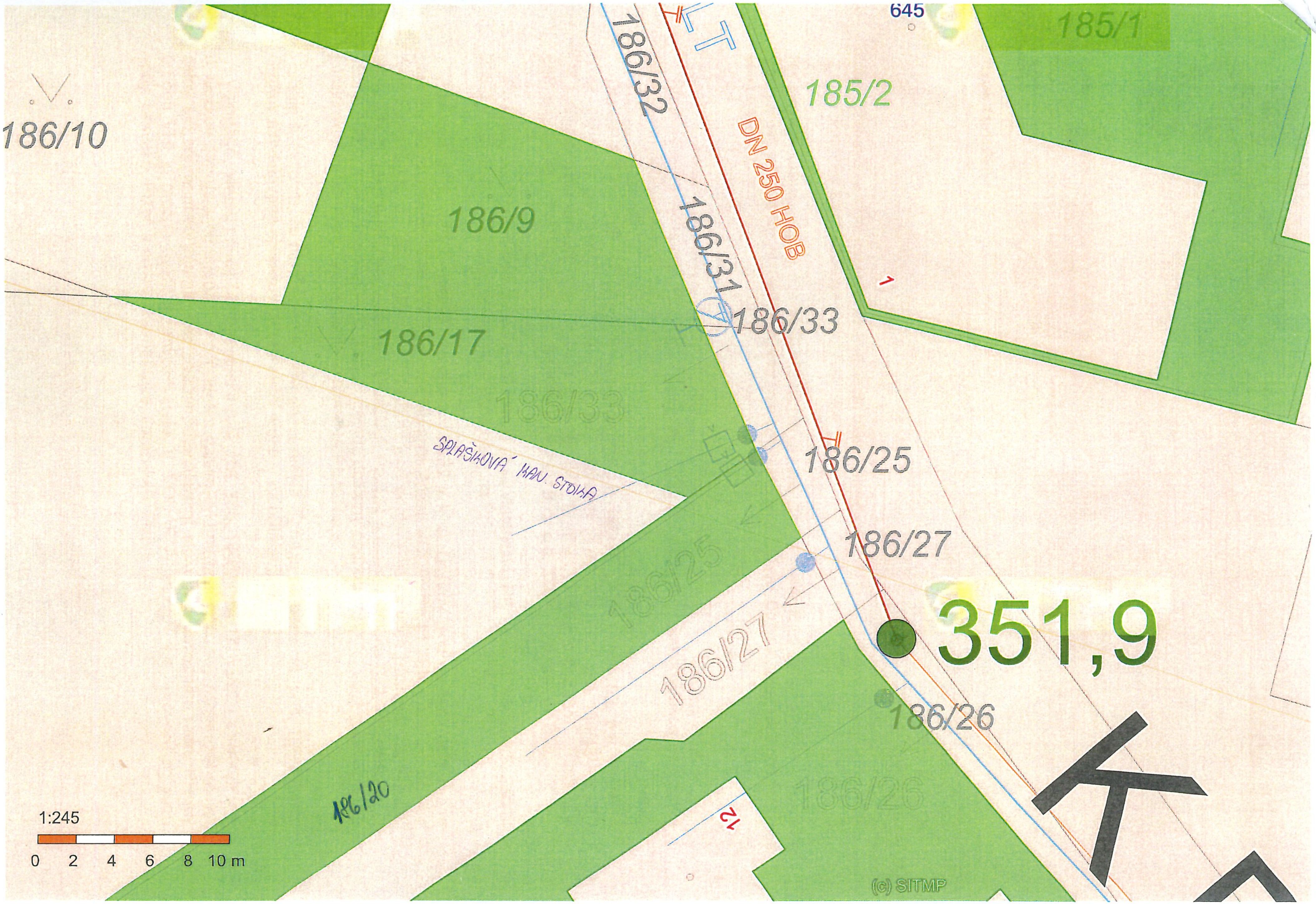
Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu


Letk
K Bukové
1:875
0 10 20 30 40 50 m
(c) SITMP
1314/2
1348/3
192
189
190
194/1
196
193/1
193/2
191
188
187
186/1
186/3
186/4
186/5
186/7
186/9
186/10
186/11
186/12
186/13
186/17
186/22
186/23
186/24
186/25
186/26
186/27
186/28
186/29
186/30
186/33
186/34
186/35
186/37
186/38
185/1
185/2
185/3
184/4
184/5
184/6
184/9
184/14
184/15
184/16
184/17
184/18
184/19
184/21
183/4
183/5
183/9
183/11
183/16
183/18
182/1
182/2
181
180
179
178
1174/1
1174/5
1174/11
1174/13
1179/1
1179/3
1180/7
1180/14
1180/18
549
629
645
646
679
681
701
706
719
722
617
680
690
606
38
38A
38B
40
40A
26
45
12
10
9
8
16
18
7

Př. č. 1


139/2
140/4
140/9
E2322
140/9
153
139/1
139/4
154
52
155
68
156
13
15
42
157
17
KANALIZACE DN 300
10
93
222
7
160
41
159
19
161/2
40
161/1
21
162
163
51
164/1
23
166
164/2
13
636
165
25
žní
71
221
22
12
2
57
215
56
220
20
214
14
29
213/1
16
30
207
203/2
20
33
203/1
203/2
22
202
24
198
34
134/1
Letkovská
KANALIZACE DN 300
13
Krist
1:587
58
219
0
5
10
15
20
25 m
36
4
(c) SITMP

PR.č.2


645
185/1
185/2
186/10
186/32
DN 250 HOB
186/9
186/31
186/33
186/17
186/33
186/25
SPLAŠKOVÁ KAN. STOKA
186/27
186/25
351,9
186/27
186/26
186/26
186/20
12
1
1:245
0 2 4 6 8 10 m
(c) SITMP

Př. č. 3

**statutární město Plzeň**
**Technický úřad**
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

MAJ MMP
Škroupova 7
301 00 Plzeň

**Spisová značka:** SZ MMP/329062/19/Kotáb
**Číslo jednací:** **MMP/329062/19**
**Vyřizuje:** Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

**Plzeň 19. 3. 2020**

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
Č. dop.
DOŠLO: -1-04-2020
Zprac. Kot
Č.j.: 329062/01/01/01
Příloha:
Ukl. zn. 254.3.12

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- pozemek p.č. 186/43 v k.ú. Božkov

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/329062/19 ze dne 14. 10. 2019, který se týká zřízení práva služebnosti na pozemku p.č. 186/43 v k.ú. Božkov, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 186/43 v k.ú. Božkov je dotčen stavbou „III/18019 Rekonstrukce Letkovské ulice, Plzeň – Božkov“. K jeho získání jsme se vyjadřovali stanoviskem MMP/163849/18 ze dne 11. 1. 2019. Na pozemku se nachází kanalizační přípojka a revizní šachta ve vlastnictví žadatele.

Souhlasíme se zřízením práva služebnosti k pozemku p.č. 186/43 v k.ú. Božkov za účelem umístění kanalizační přípojky a revizní šachty.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤

**Mgr. Hynek Tomášek**
**vedoucí ORP MMP**

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu