

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 14. 9. 2020

Ve věci: Uzavření dodatků ke smlouvám o budoucích smlouvách kupních uzavřených pro stavbu OD SCONTO Plzeň – Borská pole ve věci prodloužení termínu, v souvislosti s řešením důsledků koronavirové krize vyvolané onemocněním „COVID-19“.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Usnesení RMP č. 296/2020, kterým byla přijata opatření ve věci prodloužení termínů týkajících se smluvních vztahů, na jejichž základě je realizován developerský projekt, z důvodu zmírnění dopadů koronavirové krize.
2. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2017/004298 na odkoupení TDI a č. 2017/004300 na odkoupení pozemků do majetku města Plzně uzavřené v souvislosti se stavbou OD SCONTO Plzeň – Borská pole.
3. Skutečnost, že investor projevil zájem o prodloužení termínu pro vydání kolaudačního souhlasu ve výše uvedených smlouvách o budoucích smlouvách.
4. Skutečnost, že společnost OD U letiště s.r.o., IČ 04893867, byla vymazána z obchodního rejstříku, zanikla na základě fúze sloučením do nástupnické společnosti SCONTO Immobilien s.r.o., IČ 25113828.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2017/004300 ze dne 3. 7. 2017 uzavřené mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a společností OD U letiště s.r.o., IČ 04893867, jako budoucím prodávajícím. Dodatek č. 1 bude uzavřen s nástupnickou společností SCONTO Immobilien s.r.o., IČ 25113828, se sídlem Praha 5, Jeremiášova 947/16 (budoucí prodávající). Předmětem dodatku je prodloužení termínu pro vydání kolaudačního souhlasu, a to tak, že:

v článku V. PROCES UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY se v bodě 1) text:

„...nejpozději do 30. června 2025“

nahrazuje textem:

„...nejpozději do 30. června 2026.....“

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2017/004300 ze dne 3. 7. 2017 zůstávají beze změny.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2020

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA, člen RMP
Mgr. Šneberková

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA, člen RMP	
Zprávu zpracoval dne:	25. 8. 2020	P. Kokošková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Mgr. Hynkem Tomáškem, pověřeným výkonem funkce ředitele TÚ	souhlasí souhlasí
Vyvěšeno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno RMP:	dne 24. 8. 2020	č. usnesení: 768

Kopie z internetu