



statutární město Plzeň
 Technický úřad
 Odbor rozvoje a plánování
 Škroupova 5
 306 32 Plzeň
 www.plzen.eu
 ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: - 3 -09- 2020		Zprac. <i>Hynek</i>
Č.j.: <i>258012/20</i>	Příloha:	Ukl. zn. <i>254.372</i> <i>PS</i>

Město Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/258012/20/Trachtová
 Číslo jednací: MMP/258012/20
 Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
 e-mail: masteraz@plzen.eu
 telefon: 378 034 039

MAJ MMP
 Škroupova 7
 301 00 Plzeň

Plzeň 02. 9. 2020

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně

- předkupní právo ke stavbě chaty na pozemku p.č. 2208/2 v k.ú. Skvrňany

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/258012/20 ze dne 20. 8. 2020, který se týká využití předkupního práva ke stavbě chaty na pozemku p.č. 2208/2 v k.ú. Skvrňany, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 3_21 Křimická.

Pozemek p.č. 2208/2 k.ú. Skvrňany je svěřený SVSMP. Na pozemku se nachází stavba chaty ve vlastnictví manželů Senkových, kteří nají uzavřenou nájemní smlouvu č. 3011003306/51/05/3.

Využití předkupního práva ke stavbě chaty je možné nikoli však nutné.

Pouze upozorňujeme, že současné využití této lokality jako zahrádkářské oblasti je pouze dosluhující a bude v budoucnu přecházet do využití v souladu s platným ÚP, což je využití s funkcí území smíšené obytné. Z tohoto pohledu by získání posuzované chatky s následným dočasným pronájmem v budoucnu zjednodušilo nakládání s ucelenými městskými pozemky v dané lokalitě.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
 Odbor rozvoje a plánování
 Magistrátu města Plzně ⑤


 Mgr. Hynek Tomášek
 vedoucí ORP MMP