Příloha č. 1/1...

Chára Sport, a.s., Bělohorská 279/161, 169 00 Praha 6, IČ: 26421470, Měst. soud v Praze, oddíl B, vložka 6947

V Praze dne 12.5.2020

Věc: Dohoda o skončení nájemní smlouvy – splátkový kalendář

Vážení,

v souvislosti s nastalou situací a dále s ohledem na zjištěné skutečnosti se na Vás obracíme s žádostí o prominutí nájmu za období od vystěhování (uvolnění areálu a tudíž nepokračování v ekonomické činnosti v místě pronájmu) do zasedání rady o rozhodnutí o ukončení nájmu – **tzn. od 20.7.2019 do 17.12.2019.**

Dovolujeme si svoji žádost podložit následujícími tvrzeními:

1. I přes nelehkou ekonomickou situaci jsme vytvořili v místě nového podnikání ve vlastních prostorech nová pracovní místa (ul. Domažlická, Plzeň)
2. Vzhledem k nejasným majetkovým vztahům a zmatkům ohledně vedení nájmu jsme byli uvedeni v omyl (nebylo nám fakturováno v pravidelných a smlouvou podložených intervalech, vše požadováno zpětně bez předchozí komunikace a upozornění), nedošla nám jakákoliv upomínka či upozornění ohledně prodlení s platbou nájmu
3. V areálu se nacházelo více nájemců a přidružené provozní náklady v areálu jsme zajišťovali a hradili z vlastních zdrojů a na svoje náklady. Nebylo možné uzavřít podnájemní smlouvy a přenést část nákladů na podnájemníky, tudíž veškeré náklady šly za námi.
4. Současná ekonomická situace ohledně viru COVID a omezení, které se v nemalé míře dotklo i naší společnosti, nám neumožňuje hradit závazky se kterými nebylo historicky kalkulováno. Naopak hledáme různá ekonomická opatření a podporu ostatních subjektů včetně státu, abychom zamezili propouštění zaměstnanců a byli schopni nadále vykonávat činnost v plném rozsahu

Pevně věříme, že pochopíte naši situaci a budete nakloněni tak jako ostatní subjekty ekonomického i státního sektoru k podpoře podnikání a udržení pracovních míst v regionu a vyjdete nám vstříc prominutím nájmu v období od 20.7.2019 do 17.12.2019 a nadále bude platit splátkový kalendář ze dne 25.11.2019, který i přes ekonomické problémy a vzniklou situaci poctivě a včas hradíme.

Děkujeme za spolupráci.

.....

Josef Chára – předseda představenstva Chára Sport, a.s.

Příloha č. 1/2

Chára Sport, a.s., Bělohorská 279/161, 169 00 Praha 6, *IČ: 26421470, Měst. soud v Praze, oddíl B, vložka 6947*

SVSMP
Doruceno: 12.06.2020
C.j.: SVSMP/12748/20

listy:1 prilohy:

OPM

V Praze dne 10.6.2020

Věc: Dohoda o skončení nájemní smlouvy, prominutí nájemného

Dobrý den,

v příloze Vám zasílám podepsané dohody o skončení nájemní smlouvy a zároveň se vracíme k naší žádosti o projednání prominutí platby ze dne 12.5.2020, kterou přikládáme v příloze a byla Vám zaslána již dříve datovou schránkou.

Děkujeme za spolupráci.

Chara Sport,a.s
Bělohorska 279
169 00 PRAHA 6
provoz., Jeremiášova 947, 155 42 Praha 5
DIČ CZ26421470, IČ 26421470
KOS v Praze, OR oddíl B, vložka 6947
tel. 235 300 702 fax: 235 301 188

.....

Josef Chára – předseda představenstva Chára Sport, a.s.

Vyřizuje:
Lenka Cermanová
Hlavní účetní

Jeremiášova 947
155 42 Praha 5
tel: 235 300 702
lenka.cermanova@chara.cz
www.chara.cz