

## NÁVRH USNESENÍ

č. .... ze dne: 10. 5. 2021

Ve věci: Schválení zájemců I. kola soutěže na prodej městského majetku – prodej nemovitých věcí v k. ú. Skvrňany – západní část areálu bývalých kasáren (Plzeň – Zátíší)

---

### Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

#### I. Bere na vědomí

1. Usnesení ZMP č. 398 ze dne 9. 11. 2020, kterým byl schválen prodej nemovitých věcí v k. ú. Skvrňany, tj. západní části areálu bývalých kasáren Zátíší formou vyhlášení soutěže pro neomezený okruh zájemců s tím, že soutěž bude dvoukolová a vybraní zájemci z prvního kola budou předloženi ke schválení orgánům města, vč. návrhu kupní smlouvy.
2. Skutečnost, že do stanoveného termínu, tj. do 15. 3. 2021, byly v souladu s vyhlášenou soutěží doručeny na adresu vyhledávatele soutěže čtyři obálky s tím, že k otevření obálek a posouzení správnosti jejich obsahu došlo dne 19. 3. 2021. Jednalo se o nabídky:
  - Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ 28190882, se sídlem V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1,
  - IDP Invest 1 s.r.o., IČ 09998128, se sídlem Ověnecká 751/7, Holešovice, 170 00 Praha 7,
  - Accolade, s.r.o., IČ 27851371, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8,
  - CTP Invest, spol. s r.o., IČ 26166453, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec.
3. Skutečnost, že jednotlivé předložené záměry, posouzené z hlediska zamýšleného využití daného území, jsou možné.
4. Město Plzeň si vyhradilo právo zrušit soutěž bez udání důvodu a dále odmítnout všechny učiněné nabídky, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany.

#### II. Schvaluje

1. Níže uvedené zájemce, kteří postoupí do druhého kola soutěže na prodej nemovitých věcí v západní části areálu bývalých kasáren – Zátíší, tj. pozemků vč. staveb p. č. 1496/161, p. č. 1496/162, p. č. 1496/163, p. č. 1496/164, p. č. 1496/165, p. č. 1496/167, p. č. 1496/168, p. č. 1496/169, p. č. 1496/173, p. č. 1496/174, p. č. 1496/175, p. č. 1496/176, p. č. 1496/177, p. č. 1496/178, p. č. 1496/179, p. č. 1496/180, p. č. 1496/181, p. č. 1496/182, p. č. 1496/183, p. č. 1496/184, p. č. 1496/185, p. č. 1496/186, p. č. 1496/187, p. č. 1496/188, p. č. 1496/189, p. č. 1496/190 a nově vzniklých pozemků dle geometrického plánu č 3238-71/2020 p. č. 1496/3 1496/191, 1496/751, 1496/752, vše v k. ú. Skvrňany:
  - Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ 28190882, se sídlem V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1,
  - IDP Invest 1 s.r.o., IČ 09998128, se sídlem Ověnecká 751/7, Holešovice, 170 00 Praha 7,
  - Accolade, s.r.o., IČ 27851371, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8,
  - CTP Invest, spol. s r.o., IČ 26166453, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec.

2. Návrh kupní smlouvy na prodej nemovitých věcí v k. ú. Skvrňany uvedených v bodě II / 1., který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně

vyhlásit druhé kolo soutěže ve smyslu bodu II. / 1. a 2. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2021

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA  
Ing. Kobernová

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA	člen RMP
Zprávu zpracoval dne:	23. 4. 2021	Ing. Kobernová, PROM MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Kobernová	pov. ved. PROM MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Mgr. Tomáškem, ŘTÚ JUDr. Tomáškem, PRÁV MMP	souhlasí: souhlasí: souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne: 10. 5. 2021	č. usnesení: