

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 10. 5. 2021

Ve věci: Prodej nově vzniklého pozemku p. č. 667/36, a zřízení služebnosti k nově vzniklému pozemku p. č. 667/36 a pozemku p. č. 667/20, vše v k. ú. Radčice u Plzně.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

skutečnost, že PROM MMP eviduje žádost o koupi části pozemku p. č. 667/8, k. ú. Radčice u Plzně.

II. Schvaluje

1. Prodej nově vzniklého pozemku p. č. 667/36, o výměře 33 m², ovocný sad, geometricky odděleného z pozemku p. č. 667/8, ovocný sad, o celkové výměře 229 m², v k. ú. Radčice u Plzně, žadatel. Kupní cena činí 66 000 Kč, tj. 2 000 Kč/m². K této ceně bude připočtena DPH ve výši 21 %, tj. 13 860 Kč. Celková kupní cena je 79 860 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícími.

Kupující se zavazuje, že do 31. 12. 2025 zajistí oplocení pozemku p. č. 667/36, k. ú. Radčice u Plzně, které bude realizováno pouze z průhledného materiálu nikoliv plného. V případě porušení této povinnosti je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to do 30 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícího kupujícímu k zaplacení smluvní pokuty.

Kupující se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 667/36, k. ú. Radčice u Plzně, na třetí osobu, bude v rámci smluvního vztahu též zavázána touto povinností.

2. Zřízení služebností v rámci kupní smlouvy k části nově vzniklého pozemku p. č. 667/36 a části pozemku p. č. 667/20 v k. ú. Radčice u Plzně, ve prospěch statutárního města Plzeň, tj. prodávajícího (oprávněného ze služebností) spočívajících v povinnosti kupujícího (povinného ze služebností) a každého dalšího vlastníka nově vzniklého pozemku p. č. 667/36 a pozemku p. č. 667/20, k. ú. Radčice u Plzně, strpět na částech těchto pozemků v rozsahu dle geometrického plánu č. 1038-4/2021:
 - 1) Umístění a provozování vzdušného vedení veřejného osvětlení včetně jeho ochranného pásma.
 - 2) Vstup a vjezd k veřejnému osvětlení v souvislosti s jeho provozováním, prováděním jeho údržby a oprav, odstraňováním poruch a havárií nebo za účelem jeho obnovy.

Služebnosti se zřizují ve prospěch prodávajícího bezúplatně a na dobu neurčitou.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření kupní smlouvy včetně služebností dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2021

Zodpovídá : Bc. Šlouf, MBA

Ing. Kobernová

XX
XX
XXXXXXXXXXXX

Zprávu předkládá:	Bc. D. Šlouf, MBA	člen RMP
Zprávu zpracoval dne:	26. 4. 2021	J. Machová, PROM MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. A. Kobernová	pov. ved. PROM MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
	Ing. M. Sterlym, ŘSVSMP	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od: 21. 4. 2021 do 7. 5. 2021	
Projednáno v RMP	dne: 26. 4. 2021	usn. č. 387