

Předloženo na stůl!

INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

ve věci: Stav realizace projektu Rekonstrukce vozovny Slovany – informace pro členy ZMP

V rámci realizace projektu Rekonstrukce vozovny Slovany bylo domluveno, že Plzeňské městské dopravní podniky budou dvakrát do roka informovat zastupitele města o stavu této investice. Níže je uveden text informativní zprávy obsahující podstatné informace za období od uzavření smlouvy o dílo do data zpracování této informativní zprávy, tj. do 21. 04. 2021. Zprávu projednalo dne 28.04.2021 Představenstvo PMDP a následující den byla odeslána městu.

Informativní zpráva pro členy ZMP: stav projektu Rekonstrukce vozovny Slovany

Zhotovitel stavby:

Zhotovitelem stavby je **Společnost Vozovna Slovany (Metrostav a.s., BERGER BOHEMIA a.s., TSS GRADE a.s.)**.

Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo je 1.697.894.702,32 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 18. 9. 2020. Zhotovitel stavby byl povinen do 14 dnů od uzavření smlouvy předložit ke schválení aktualizovaný harmonogram stavby a na něj navázaný finanční plán, který se po odsouhlasení ze strany PMDP, a.s. stal přílohou a nedílnou součástí smlouvy. Toto bylo splněno.

Dílo se realizuje v 5 stavebních celcích s následujícími dílčími termíny dokončení (tzv. Předběžné převzetí příslušného Stavebního celku za účelem zajištění zkušebního provozu):

SLA: 11.02.2022

ODT: 18. 07. 2022

OUT: 20. 03. 2022

PAB: 30. 11. 2022

VST: 30. 11. 2022

Veškeré informace k zadávacímu řízení jsou zveřejněny na profilu zadavatele zde:

https://zakazky.pmdp.cz/contract_display_243.html

Technický dozor stavebníka: Sdružení IIS – Vozovna Slovany – TDS, zastoupené správcem společnosti Inženýring dopravních staveb a.s.

Veškeré informace k zadávacímu řízení jsou zveřejněny na profilu zadavatele zde https://zakazky.pmdp.cz/contract_display_244.html

Plnění smlouvy probíhá bez problémů.

Koordinátor BOZP: JE Group s.r.o.

Veškeré informace k zadávacímu řízení jsou zveřejněny na profilu zadavatele zde https://zakazky.pmdp.cz/contract_display_245.html

Plnění smlouvy probíhá bez problémů.

Dotace:

Dne 19. 10. 2020 obdržely PMDP, a.s., Schvalovací protokol s informací, že Ministerstvo dopravy dne 8. 10. 2020 schválilo projekt Rekonstrukce vozovny tramvají Slovany, Plzeň, předložený v rámci OP Doprava 2014-2020. Následně došlo dne 02. 12. 2020 k uzavření rámcové smlouvy o financování projektu RVS mezi SFDI a příjemcem PMDP, a.s. Dotace byla schválena ve výši 720,5 mil. Kč.

První žádost o platbu proběhla ještě v roce 2020.

Časový harmonogram:

Faktická realizace stavby probíhá dle schváleného harmonogramu.

Časový harmonogram se průběžně aktualizuje, aby odrážel skutečný postup prací při zhotovení díla a/nebo změny pracovního plánu. Na časový harmonogram je navázán i Finanční plán stavby.

Smlouva o dílo v čl. 8.3 definuje smluvní pokuty k zajištění splnění termínu sjednaného v časovém harmonogramu pro tzv. Den Předběžného převzetí příslušného Stavebního celku a/nebo Den Převzetí příslušného Stavebního celku. Smluvní pokuty jsou stanoveny ve výši 250.000,- Kč za každý den prodlení se splněním sjednaného termínu a v případě zpoždění přesahujícího 14 dní, činí smluvní pokuta 500.000,- Kč za každý den prodlení.

Dílčí termíny pro realizaci jednotlivých stavebních objektů, tzn. Den Předběžného převzetí příslušného Stavebního celku a Den Převzetí příslušného Stavebního celku, jsou nyní stanoveny dle odsouhlaseného harmonogramu.

Mezní termín pro Předběžné převzetí posledního Stavebního celku je i s ohledem na dotační podmínky stanoven do 30. 11. 2022.

Staveniště:

Dne 13. 10. 2020 bylo zhotoviteli předáno staveniště jako celek, a to v rozsahu definovaném smlouvou o dílo (plánek staveniště tvoří přílohu č. 8 smlouvy o dílo). Téhož dne došlo k předání pracoviště zpět objednateli (PMDP, a.s.), neboť ve vozovně nadále probíhá běžný provoz a je zapotřebí zajišťovat bezpečnost a provozuschopnost zařízení PMDP, a.s. (trakční vedení, drážní zařízení, VO apod.). Před faktickým zahájením stavebních prací byly jednotlivé stavební celky včetně přilehlých pozemků předávány zpět zhotoviteli jako součást staveniště a zhotovitel zajišťuje ostrahu příslušné části staveniště včetně jeho oplocení a značení. Provoz ostatních částí areálu není prací zhotovitele dotčen do doby, než je konkrétní pracoviště zhotoviteli předáno zpět, jako součást staveniště.

Provoz vozovny, včetně zajišťování servisních prací a oprav vozidel, jakož i výprava vozidel, je zajišťována bez významnějších problémů.

Kontrolní dny:

Kontrolní dny na stavbě probíhají každé úterý. Z každého kontrolního dne je zpracován podrobný zápis.

Kontrolní dny probíhají i se zástupcem PMDP, a.s. pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a s technickým dozorem stavebníka.

Spolupráce se všemi subjekty zúčastněnými na projektu předpokládá předkládání souhrnných měsíčních zpráv za výkon jejich činnosti. Toto je plněno.

Fakturace:

Fakturace probíhá na základě Zjišťovacích protokolů a je odsouhlasována ze strany TDS. Ke dni zpracování této informativní zprávy bylo zhotoviteli uhrazeno celkem 112 856 768,33 Kč (cca 6,6% z ceny dle smlouvy o dílo).

Měsíc	Fakturováno celkem v Kč bez DPH
Říjen 2020	8 877 019,43 Kč
Listopad 2020	11 381 072,35 Kč
Prosinec 2020	11 616 767,31 Kč
Leden 2021	34 585 429,30 Kč
Únor 2021	16 457 970,82 Kč
Březen 2021	29 938 509,13 Kč

Servisní organizace:

Se zástupci servisní organizace MHD SERVIS PLZEŇ probíhají pravidelná jednání a je projednávána organizace provozu během jednotlivých etap rekonstrukce. Do konce roku 2020

nebyla servisní organizace rekonstrukcí jakkoliv omezena, servisní činnosti ve vztahu k vozidlům trakce ED, vyjma soustružení kol, probíhají nadále v areálu vozovny a případné vícenáklady servisní organizace jsou řešeny v režimu tzv. Kompenzované události, jak tuto předjímá Projektová smlouva k PPP projektu.

Provoz:

Od 1. 12. 2020 docházelo v souvislosti s uzavřením staré haly a zneprůjezdněním areálu vozovny pro tramvaje k odstavování tramvajových souprav mimo areál vozovny. Hlídkání tramvají na konečných je v nočních hodinách zajištěno hlídací službou. V této souvislosti došlo také k úpravě režimu pohybu tramvají po vozovně. Jejich vyjíždění a parkování v rámci areálu zajišťují vybraní, pro jízdu na staveništi proškolení řidiči. Tento režim potrvá do zahájení provozu v objektu odstavu tramvají.

Závěr:

Vše zatím probíhá bez závažnějších problémů, v souladu s harmonogramem stavby. Pravidelně probíhají i osobní setkání zástupců vedení všech společností zúčastněných na projektu Rekonstrukce vozovny Slovany, tak aby bylo zamezeno či maximálně eliminováno riziko vzniku jakýchkoliv sporných situací, které by mohly mít zejména negativní dopad na termín realizace a dokončení díla.

Zprávu předkládá: Mgr. Michal Vozobule, náměstek primátora

Zprávu zpracovala: Mgr. Petra Šindelářová, PMDP, a.s. - vedoucí právního oddělení