Dohoda o technických podmínkách

číslo: 2020/006819

VS: 3027016929

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, v platném znění

1) Vlastník: **statutární město Plzeň**

náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň

IČ: 00075370

zastoupené Ing. Bc. Lucií Jůzovou, na základě plné moci č.j.: ZM – 139/2018 ze dne 20. 11. 2018

2) Uživatel: **Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace**

Kopeckého sady 357/2, 301 00 Plzeň

IČ: 002 28 745

zastoupený Michalem Chmelenským, na základě plné moci ze dne 1. 12. 2020

I.

Předmět dohody

Předmětem této dohody je užívání části pozemní komunikace ve vlastnictví města Plzně:

POZEMNÍ KOMUNIKACE: **místní komunikace** tř.: **III. (vozovka - parkovací stání)**

na pozemku p.č.: **5252; 5279** k.ú.: **Plzeň** pro obec: **Plzeň**

vyblokování parkovacích stání: zóna A

konkrétní místo užívání (záboru): **v ul. Dřevěná u obj. č. 2 - 4 a nám. Republiky u obj. č. 12 - 13**

Situační nákres je přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této dohody.

II.

Doba užívání

1. Uživatel je oprávněn předmětnou komunikaci užívat v období uvedeném v platném Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace vydaném příslušným silničním správním úřadem (dále jen „Rozhodnutí“).
2. Tato dohoda pozbývá účinnosti ke dni předání předmětné komunikace uživatelem pracovníkovi SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace (dále jen „SVSMP“).

Předání předmětné komunikace uživatelem pracovníkovi SVSMP:

3. **Uživatel vyzve pracovníka SVSMP písemnou výzvou zaslanou na níže uvedenou e-mailovou adresu, aby nejpozději následující pracovní den po skončení akce, protokolárně převzal předmětnou komunikaci.**

   *Připadne-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejblíže následující.

4. Nebudou-li ke dni předání splněny podmínky stanovené v Rozhodnutí nebo uvedené v této dohodě, není pracovník SVSMP povinen předmětnou komunikaci převzít.

5. Nebude-li z důvodu zavinění na straně uživatele předmětná komunikace převzata pracovníkem SVSMP, bude uživatel v prodlení, a to až do jejího řádného převzetí pracovníkem SVSMP. V takovém případě vzniká vlastníkovi nárok na smluvní pokutu ve smyslu čl. V. této dohody.

   Pracovník SVSMP zajišťující převzetí komunikace: **p. Svobodová, tel. č. 725 787 728, (e-mail: svobodovamo@plzen.eu).**

III.

Účel užívání

Předmětná komunikace uvedená v čl. I. této dohody se přenechává uživateli za účelem zvláštního užívání komunikace ve smyslu ustanovení § 25, odst. 6, písm. c) bod 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích: **vyblokování parkovacích míst (stěhování objektů Národopisného muzea Plzeňska).**

IV.

Další ujednání

1. **Uživatel se zavazuje zajistit u Magistrátu města Plzně, odboru dopravy, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích odpovídající účelu užívání předmětné komunikace.**

2. **Uživatel se zavazuje respektovat podmínky stanovené v Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání předmětné komunikace vydaném příslušným silničním správním úřadem.**

pro komunikaci:

3. **V případě poškození komunikace včetně obrub, provede uživatel opravu povrchu na vlastní náklady.**

ostatní podmínky

4. Veškerý dlažební a jiný materiál (i pevně zabudovaný) i veškerá dopravní zařízení na předmětné komunikaci a v jejím bezprostředním okolí zůstávají v majetku vlastníka a ve správě SVSMP. Uživatel odpovídá za škody na uvedených věcech nebo za jejich ztrátu od zahájení prací až do protokolárního předání předmětné komunikace zpět SVSMP.

5. Před zahájením prací je uživatel povinen prohlédnout předmětnou komunikaci a případné závady na ní nahlásit pracovníkovi SVSMP.

6. Před započetím užívání je uživatel povinen zajistit mříže vpustí takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich znečištění a zanášení při provádění prací.

V případě jejich znečištění uživatel zajistí jejich čištění nebo uhradí náklady na jejich zprovoznění.

7. Uživatel je oprávněn užívat předmětnou komunikaci v rozsahu daném situačním nákresem, který je přílohou č. 1 této dohody. V případě, že uživatel nemůže ze závažných důvodů dodržet plochu záboru předmětné komunikace vyznačenou v situačním nákresu, je povinen požádat SVSMP o změnu záboru, která bude řešena dodatkem této dohody. Změnu doloží uživatel novým situačním nákresem, který nahradí přílohu č. 1 této dohody.

8. Uživatel zajistí po dobu provádění prací přístup ke vstupům stávajících objektů a zabezpečí předmětnou komunikaci z hlediska bezpečnosti procházejících osob.

9. **V případě, že se vyskytuje na objektu nebo v blízkosti objektu zařízení PMDP**/trakční sloupy, závěsy trakčního vedení apod./firma musí mít souhlas PMDP s pracovní činností – kontaktovat pracovníka PMDP p. Pirnera, tel. č. 378037440.

10. Pracovník SVSMP je oprávněna provést odtah vozidel nerespektujících zákazovou dopravní značku umístěnou na místní komunikaci žadatelem pouze za předpokladu, že bude tato na místní komunikaci umístěna se souhlasem silničního úřadu, a to minimálně 7 dní přede dnem odtahu. Při splnění uvedených podmínek provádí SVSMP odtah vozidel na základě žádosti žadatele.

11. Uživatel odpovídá za čistotu a bezpečnost provozu na předmětné komunikaci i v jejím bezprostředním okolí, a to až do doby jejího předání zpět SVSMP.

12. Pracovník SVSMP je oprávněn průběžně kontrolovat postup provádění prací a zvláštní užívání komunikace. Zjistí-li, že uživatel provádí práce v rozporu s jednotlivými ustanoveními této dohody, právními předpisy nebo svými povinnostmi, je pracovník SVSMP oprávněn zastavit práce a požadovat ústní nebo písemnou výzvou na uživateli odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním a požadovat provádění prací řádným způsobem. Zároveň je SVSMP oprávněna vyměřit a vyžadovat zaplacení smluvních pokut.

13. Uživatel se zavazuje, že předmětnou komunikaci nebude bez písemného souhlasu SVSMP užívat k jinému účelu, než jak je uvedeno v této dohodě. V případě, že by tak chtěl učinit, je uživatel povinen svůj záměr oznámit písemně SVSMP nejméně do 10 dnů předem.

14. Uživatel se zavazuje nejpozději ke dni, který je v Rozhodnutí uveden jako poslední den zvláštního užívání uvést předmětnou komunikaci **do řádného stavu dle podmínek této dohody.**

V.

Smluvní pokuty

uživatel se zavazuje při nedodržení podmínek uvedených v této dohodě, zaplatit SVSMP následující smluvní pokuty:

a) Při nedodržení termínu protokolárního předání komunikace zaměstnanci SVSMP ve smyslu č. II. Této dohody:

- 200,-Kč

b) Za každý neoprávněný zásah do komunikace i bezprostředního okolí, který je vymezen touto dohodou, jednorázově:
- 5 000,-Kč

c) Za znečišťování užívané komunikace, uličních vpustí i bezprostředního okolí, denně po dobu trvání tohoto znečištění:

- 5 000,-Kč

d) V případě poškození dlažebního a jiného materiálu, veškerého dopravního zařízení, map a sloupků městského informačního a orientačního systému, při provádění prací jednorázově za každý případ poškození:

- 5 000,-Kč

e) Pokud uživatel bude předmětnou část komunikace bez písemného souhlasu SVSMP užívat k jinému účelu, než je uvedeno v článku III. této dohody, jednorázově:

- 5 000,- Kč

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po doručení písemné výzvy s pokladní složenkou na účet. Zaplacením smluvních pokut nezaniká SVSMP právo na náhradu škody v plném rozsahu a uživateli povinnost, za níž byl sankcionován.

Smluvní strany se dohodly, že uživatel odpovídá za porušení povinností sjednaných touto dohodou taktéž v případě, kdy sjednanou povinnost poruší třetí osoby, které jsou s uživatelem ve smluvním či obdobném vztahu (např. dodavatelé, odběratelé, zhotovitelé, zákazníci, nájemci apod.).

VI.

Náhrada ušlého zisku

Náhrada ušlého výnosu

Ve prospěch uživatele budou na základě Rozhodnutí a této dohody vyblokována parkovací místa, která se nachází v zóně s parkovacím automatem a jejichž užívání je běžně zpoplatněno. Parkovacím místem se pro účely této dohody rozumí část místní komunikace, na které je v souladu s ustanovením §23 z. č. 13/97Sb., o pozemních komunikacích, stání silničního motorového vozidla zpoplatněno prostřednictvím parkovacího automatu. Vyblokováním parkovacích míst ve prospěch uživatele je znemožněno jejich obecné užívání a vlastník přichází o výnos z parkovacího automatu. Vzhledem k uvedeným skutečnostem se vlastník s uživatelem dohodli, že uživatel nahradí vlastníkovi ušlý výnos z parkovacího automatu umístěného v parkovací **zóně A (náměstí Republiky a ul. Dřevěná).** Ušlý výnos nahradí uživatel vlastníkovi za každé vyblokované parkovací místo a pracovní den, kdy bude parkovací místo vyblokováno v jeho prospěch. Konkrétní výše ušlého výnosu pak bude určena na základě následujících kritérií:

Zóna A)

Tab. a)

Zóna	Sazba v Kč za vyblokované parkovací místo a pracovní den při krátkodobém záboru v trvání max. 30 dní
A	373,71

Tab. b)

Zóna	Sazba v Kč za vyblokované parkovací místo za			
A	1 měsíc	3 měsíce	6 měsíců	12 měsíců
	2 100,00	6 300,00	12 500,00	25 000,00

Při záboru parkovacího místa v trvání delším než 30 dní se náhrada vypočte:
a) podle tabulky 2 za celý měsíc záboru (tj. za 30 dní), případně za další celé měsíce záboru; a

b) podle tabulky 1 za zbývající pracovní dny záboru (zbylé období záboru nečiní více než 30 dní).

VII.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této dohody a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejích jednotlivých ustanovení.

Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou oprávněny k jejímu platnému uzavření.

Dohoda má pět stran, jednu přílohu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Správa veřejného statku města Plzně a druhý uživatel.

Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Plzni dne: 8. 12. 2020

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ
příspěvková organizace
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551

za vlastníka

Ing. Bc. Lucie Jůzová
náměstkyně ředitele
pro vnitřní správu
SVSMP

V Plzni dne: 8. 12. 2020

za uživatele

Michal Chmelenský
na základě plné moci
ze dne 1. 12. 2020

Zpracovala: Bc. Kalounerová