

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: .....

ze dne: 15. 11. 2021

Ve věci: Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní v rámci stavby Výstavba rodinných domů v Radobyčicích – společnost Břízová s.r.o.

---

### Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

#### I. B e r e n a v ě d o m í

1. Potřebu uzavření smluv o smlouvách budoucích v souvislosti se stavbou Výstavba rodinných domů v Radobyčicích.
2. Skutečnost, že uzavření smluv budoucích kupní na převod TDI a o zřízení služebnosti ve prospěch vodovodního řadu bylo schváleno v RMP dne 11. 10. 2021.

#### II. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a společností Břízová s.r.o., IČ 27970591, se sídlem Vltavínová 1334/3, Černice, Plzeň jako budoucím prodávajícím na převod pozemků p. č. 525/2, 8/6 a 7/5, k. ú. Radobyčice, na kterých budou realizovány stavby TDI, do majetku města Plzně.

Přesná specifikace převáděných pozemků bude stanovena zaměřením skutečného stavu TDI po jejím dokončení a doložení kolaudačních souhlasů nebo pravomocných kolaudačních rozhodnutí.

Smluvní kupní cena bude činit 40 Kč/m<sup>2</sup>.

Otázka DPH bude řešena dle platných právních předpisů v době uzavření konečné kupní smlouvy.

Součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze č. 1 tohoto materiálu.

Smlouva o smlouvě budoucí bude uzavřena v souvislosti se stavbou Výstavba rodinných domů v Radobyčicích.

Smlouva o smlouvě budoucí bude uzavřena souběžně se smlouvou o smlouvě budoucí kupní na převod TDI do majetku města Plzně a smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch vodovodního řadu.

#### III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2022

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA, člen RMP  
Mgr. Šneberková

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA, člen RMP	
Zprávu zpracoval dne:	22. 10. 2021	E. Sedláková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Vyvěšeno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno RMP:	dne 11. 10. 2021	č. usnesení: 1019

Kopie z internetu