statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku
oddělení smluvních vztahů
Škroupova 7
301 00 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/010907/21/01
Číslo jednací: MMP/303318/21
Vyřizuje: Věra Petráková
e-mail: petrakova@plzen.eu
telefon: +420 378 033 722

Městský obvod Plzeň 4
Odbor finanční
Mohylová 55
312 00 Plzeň

Plzeň 8. 9. 2021

Žádost o stanovisko MO – uzavření konečné smlouvy kupní – p.č. 694/9 k.ú. Lobzy

Vaším usnesením č. 198/20 ze dne 4. 11. 2020 jste se vyjadřovali ke směně pozemku p.č. 694/9 k.ú. Lobzy ze pozemek v majetku města Plzně p.č. 1367/6 k.ú. Bručná. Následně byly tyto majetkové transakce řešeny samostatně jako záměr prodeje, na který nyní navazuje uzavření SOSBK na prodej pozemku p.č. 1367/6 k.ú. Bručná společnosti Aktivtrans, s.r.o. a uzavření SOSBK na výkup pozemku p.č. 694/9 k.ú. Lobzy, do majetku města Plzně.

Na základě informace zástupce společnosti Aktivtrans s.r.o. ze dne 7. 9. 2021 o převodu pozemku p.č. 694/9, zahrada, o výměře 4378 m^2, k.ú. Lobzy na tuto společnost (viz příloha), Vás žádáme o vydání stanoviska k uzavření konečné kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 694/9 k.ú. Lobzy do majetku města Plzně, dle Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2020/006972.

Předmětný pozemek je součástí Vaší inv. akce „Plzeň – Lobzy: Povodňový park“, proto Vás v souladu s čl. 30 odst. 19 Statutu města Plzně žádáme v rámci přijatého usnesení i o stanovisko k Vašemu spolufinancování výkupu předmětného pozemku, dotčeného investičním záměrem Vašeho městského obvodu. Cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem ze dne 27. 8. 2021 v ceně obvyklé ve výši 1 000 000 Kč (tj. 228,- Kč/m^2).

Stanovisko TÚ MMP v dané věci zatím nebylo vydáno, ale předpokládáme, že i zde budou TÚ doporučovat svěření pozemku do správy Vašeho MO. Součástí přijatého usnesení MO Plzeň by mělo být tedy i schválení svěření předmětného pozemku do trvalé správy MO. Vydané stanovisko TÚ MMP Vám ihned po jeho vydání zašleme.

Prosím o sdělení předpokládaných termínů projednání v orgánech Vašeho MO.

S pozdravem

Mgr. Petra Šneberková
vedoucí odboru nabývání majetku

Rozdělovník:

Seznam příloh: sdělení o převodu pozemku, výpis z KN, snímky z kat. mapy

Počet listů příloh: