Magistrát města Plzně
Odbor životního prostředí
Kopeckého sady 11
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku
DOŠLO: 25 -08- 2021
Č.j. MMP/256980/21/01
Příloha
Č. dop.
Zpr. c. Ko/b.
254.3.11
S/5

Město Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/247918/21/01
Číslo jednací: MMP/256980/21
Vyřizuje: Ing. Irena Brandová
e-mail: brandova@plzen.eu
telefon: 378033224

Statutární město Plzeň
Ekonomický úřad
Odbor prodeje majetku
Škroupova 5
30100 Plzeň

Plzeň 23.08.2021

záměr: **Stanovisko k prodeji části pozemku parc.č. 1227/75 a parc.č. 1089, k.ú. Valcha**

parc. č. 1227/75 v k.ú. Valcha , parc. č. 1089 v k.ú. Valcha

Popis: Předmětem žádosti společnosti KAPIBE s.r.o. je možnost prodeje částí pozemků parc. č. 1227/75 a p. č. 1089 k.ú. Valcha. Požadovaná část pozemku p. č. 1227/5 je součástí ÚSES č. 238/02 České údolí LBC funkční a p. č. 1089 k. ú. Valcha je součástí ÚSES IP.

Společnost KAPIBE s.r.o., požaduje odkup výše uvedených částí pozemků z důvodu stavby: „Sportovní centrum KAPIBE, Klatovská 602/210 Plzeň", ke kterému bylo vydáno souhlasné koordinované závazné stanovisko MMP OŽP ze dne 30.1.2020 pod č.j. MMP/008537/20.

Předmětná část výše uvedených pozemků se nachází z hlediska platného územního plánu města Plzně v lokalitě: *3_45 "U přehrady"*, využití: *"rekreace"*, **dále se nepatrnou částí** nachází v ploše funkčního lokálního biocentra „České údolí" (LBC, kód: 238/02) a interakčního prvku (IP) územního systému ekologické stability (ÚSES). **Z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny souhlasíme s prodejem částí výše uvedených pozemků za předpokladu, že nebude zasahováno do okolní vzrostlé zeleně.**

Magistrát města Plzně
Odbor životního prostředí
(14)

Ing. Dagmar Svobodová Kaiferová
vedoucí odboru

Zpracovali:

Vodní hospodářství - Proš
Ochrana přírody a krajiny - Vai

Co: vlastní – 208