|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **13. 12. 2021** | **MAJ/6** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne:  | 13. 12. 2021 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Budoucí majetkoprávní vypořádání pro stavbu „Bytový dům Borský park, Plzeň“ , investor společnost BC Bory, s.r.o. |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í

potřebu uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních na převod TDI a dotčených pozemků do majetku města Plzně a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro veřejné osvětlení ve prospěch města Plzně za účelem vydání stavebního povolení na realizaci stavby „Bytový dům Borský park, Plzeň“.

1. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím
a společností BC Bory, s.r.o., IČ 03979431, se sídlem Plzeň, Papírnická 2809/10, jako budoucím prodávajícím na převod částí pozemků parc. č. 8184/101, 8184/103 a 8184/104, vše k. ú. Plzeň, zasažených stavbami nově vybudované TDI do majetku města Plzně v souvislosti se stavbou Bytový dům Borský park, Plzeň za smluvní kupní cenu 40 Kč/m2, která je cenou sjednanou.

Otázka DPH bude řešena dle platných právních předpisů v době uzavření konečné kupní smlouvy.

Přesná specifikace prodávaných pozemků bude stanovena dle zaměření skutečného stavu TDI po jejím dokončení a doložení kolaudačních souhlasů nebo pravomocných kolaudačních rozhodnutí.

Součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze
č. 1 tohoto usnesení.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 4. 2023

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­ Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA, člen RMP

 Mgr. Šneberková

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | Bc. Šlouf, MBA, člen RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 23. 11. 2021 | A. Štichová, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ | souhlasí  |
| Zveřejněno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění |  |
| Projednáno v RMP: | dne 22. 11. 2021 | č. usnesení: 1185 |