

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Převod do rozpočtu ONM MMP na výkup pozemku pro realizaci akce „Plzeň – Lobzy: Povodňový park“ včetně změny rozpočtu – rozpočtové opatření č. 18.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

MAJ MMP dopisem ze dne 8. 9. 2021 žádá o stanovisko k uzavření konečné smlouvy kupní na předmětný pozemek dle Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2020/006972. Jedná se o výkup pozemku p.č. 694/9, k.ú. Lobzy do majetku města Plzně od společnosti Aktivtrans, s.r.o. Předmětný pozemek je součástí investiční akce MO Plzeň 4 „Plzeň – Lobzy: Povodňový park“. Z výše uvedeného MAJ MMP žádá o stanovisko k spolufinancování výkupu dotčeného pozemku. Cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem ze dne 27. 8. 2021 v ceně obvyklé ve výši 1.000.000,- Kč, tj. 228,- Kč/m².

Dne 14. 9. 2021 vedení MO Plzeň 4 sdělilo, že do orgánů MO Plzeň 4 bude předložen návrh k projednání, a že se MO Plzeň 4 bude finančně podílet na úhradě ve výši 300.000,- Kč kupní ceny při výkupu předmětného pozemku v rámci investiční akce MO Plzeň 4 „Plzeň – Lobzy: Povodňový park“.

RMO P4 dne 20.10.2021 souhlasila svým usnesením č. 0170/21 s výkupem pozemku a s výší podílu MO Plzeň 4 v částce 300 tis. Kč.

Navrhované rozpočtové opatření na spolufinancování výkupu pozemku „Plzeň – Lobzy: Povodňový park“ spočívá:

- a. ve zvýšení rozpočtu v části Financování – převody mezi MO a MMP: kapitálové účelové převody z MO do MMP v daném roce (-) o částku 300 tis. Kč na výše uvedenou akci;
- b. ve snížení rozpočtu v části Provozní výdaje – ostatní provozní výdaje: odbor finanční – rozpočtová rezerva o částku 300 tis. Kč.

Podmínkou usnesení je finanční vypořádání mezi MO Plzeň 4 a rozpočtem SVS MP po ukončení realizace celé akce.

3. Předpokládaný cílový stav

Projednat a schválit účelový převod kapitálových prostředků do rozpočtu ONM MMP spojený se změnou rozpočtu MO Plzeň 4 na rok 2021.

4. Navrhované varianty řešení

ZMO Plzeň 4 :

- a) schvaluje výše uvedený převod i změnu rozpočtu podle návrhu usnesení – viz bod II.;
- b) schvaluje výše uvedený převod, ale neschvaluje předloženou změnu rozpočtu a navrhuje jinou;
- c) neschvaluje výše uvedený převod.

5. Doporučená varianta řešení - a)

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Zvýšené výdaje jsou kryty volnými prostředky provozní rozpočtové rezervy rozpočtu MO Plzeň 4 na rok 2021.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

RMO Plzeň 4 zajistí provedení převodu finančních prostředků prostřednictvím EÚ MMP a realizaci rozpočtového opatření.

Termín: 31. prosince 2021

Zodpovídá: finanční odbor ÚMO Plzeň 4

Přílohy:

1. usnesení RMO P4 č. 0170/21 ze dne 20.10.2021
2. usnesení RMO P4 č. 0195/21 ze dne 24.11.2021
3. usnesení FV ZMO P4 č. 21 ze dne 24.11.2021

Kopie z internetu