

č. 78

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Potřebu získat pozemek p.č. 1569/35, k.ú. Bolevec, který byl dotčen stavbou cyklostezky, do majetku města Plzně.
2. Že, pozemek p.č. 1569/35, k.ú. Bolevec, je dotčen podzemním vedením distribuční sítě elektrické energie a úsekem hlavní trasy parovodu (ochranné pásmo).

II. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a společností AUTO CB, spol. s r.o., IČO 63505649, se sídlem Nepomucká 119, 326 00 Plzeň v tomto rozsahu:

- město Plzeň získá nově vzniklý pozemek p.č. 1569/35, k.ú. Bolevec, o výměře 2 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), který vznikl sloučením dílu „b“ z pozemku p.č. 1569/7, k.ú. Bolevec, (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 3 181 m² a dílu „c“ z pozemku p.č. 1569/17, k.ú. Bolevec, (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 346 m², hodnota pozemku činí 1 750,- Kč (tj. 875,- Kč/m²), tato cena je cenou sjednanou,
- společnost AUTO CB, spol. s r.o. získá pozemek p.č. 1569/5, k.ú. Bolevec, (ostatní plocha, zeleň) o výměře 250 m², hodnota pozemku činí 180 000,- Kč (tj. 720,- Kč/m²), tato cena je cenou sjednanou.

Směna se uskuteční s doplatkem rozdílu cen směňovaných pozemků. Rozdíl celkem činí 178 250,- Kč. Doplatek bude uhrazen společností AUTO CB, spol. s r.o. na účet města Plzně, a to před podpisem směnné smlouvy. Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně z převodu nemovitostí provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Ke dni uzavření směnné smlouvy bude posouzena otázka poskytnutí veřejné podpory a bude vyhotoven aktuální znalecký posudek pro rok 2012 určující cenu obvyklou. V případě, že veřejná podpora přesáhne stanovený limit, bude směnná smlouva uzavřena až po schválení směny Evropskou komisí.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 017

Datum konání ZMP: 16. 2. 2012

Označení návrhu usnesení: MAJ/1

Pokračování usn. č. 78

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2012

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová