

č. 428

I. Bere na vědomí

1. Usnesení ZMP č. 90 ze dne 16. února 2012, na základě kterého byla dne 28. května 2012 uzavřena smlouva budoucí kupní č. 2012/000701 mezi městem Plzní a společností PALAMON CONSULTING, a.s.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě budoucí kupní č. 2012/000701, dle kterého byla z předmětu smlouvy vyjmuta povinnost realizovat část výstavby technické infrastruktury – větev 6 a 7, a to chodníky, cyklostezky, veřejné osvětlení komunikace a chodníku, sadové úpravy - vše pro větve 6 a 7, přechod pro chodce a světelná signalizace na Folmavské ulici - nad větví 7, neboť tuto povinnost převezme město Plzeň.
3. Skutečnost, že rozsah stavby „Zelený trojúhelník – jih, komunikace – větev 6 a 7“, kterou má vybudovat město Plzeň na základě Smlouvy o spolupráci, bylo nutné upravit vzhledem k výši nákladů potřebných na její realizaci, které výrazně přesahovaly výši příspěvků od investorů (společností IMMORENT Plzen, s.r.o., Keen Properties, s.r.o. a PALAMON CONSULTING, a.s.) přislíbených na realizaci stavby.
4. Nutnost opět změnit již uzavřené smlouvy budoucí na převod TDI, nájemní smlouvy a smlouvu o spolupráci, které byly uzavřeny mezi městem Plzní a společnostmi IMMORENT Plzen, s.r.o., Keen Properties, s.r.o. a PALAMON CONSULTING, a.s., a to z důvodu výše uvedené změny rozsahu stavby „Zelený trojúhelník – jih, komunikace větev 6 a 7“.
5. Skutečnost, že nově uzavírané dodatky ke smlouvám budoucím na převod TDI, nově uzavírané dodatky k nájemním smlouvám a dodatek ke smlouvě o spolupráci jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 275 odst. 2 obchodního zákoníku, a zároveň skutečnost, že zánikem dodatku ke smlouvě o spolupráci zaniká i vlastní smlouva o spolupráci.

II. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě budoucí kupní č. 2012/000701 ze dne 28. května 2012 uzavřené mezi městem Plzní a společností PALAMON CONSULTING, a.s. se sídlem Plzeň, Luční 155/2, PSČ 301 00, IČO 28262077, kdy do rozsahu přebírané TDI budou opět navraceny stavby chodníků, cyklostezek, veřejného osvětlení pro chodníky, sadové úpravy - vše pro větve 6 a 7 na pozemcích p.č. 8455/1, 8455/6, 8455/7, 8455/12, 8455/13, 8455/14, 8455/40, 8455/44, 8487/4, 14317/2, vše k.ú. Plzeň, a to na části označené písmenem „C“ v rozsahu dle souřadnicového zákresu do mapy katastru nemovitostí (od úpravy křižovatky na Folmavské ul.), který bude tvořit nedílnou součást dodatku č. 2.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 023

Datum konání ZMP: 6. 9. 2012

Označení návrhu usnesení: MAJ/14

Pokračování usn. č. 428

Ostatní smluvní ujednání ve smlouvě budoucí kupní č. 2012/000701 ze dne 28. května 2012 zůstávají beze změny.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 1. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová