

č. 580

I. Bere na vědomí

1. Požadavek vlastníků pozemků uvedených v bodě II.1 a II.2 tohoto usnesení na stanovení kupní ceny ve výši 800,- Kč/m² a jejich nesouhlas s kupní cenou ve výši 130,- Kč/m², která byla odsouhlasena usnesením RMP č. 1093/2013.
2. Usnesení ZMP č. 654/2006 a 722/2008, jimiž se schvalují podmínky pro tzv. dodatečné výkupy.
3. Že pozemek parc.č. 103/11, k.ú. Újezd, (zatížení se vztahuje právě k získávanému pozemku parc.č. 103/31) je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
4. Že k pozemku parc.č. 101/3, k.ú. Újezd, se vztahuje věcné břemeno trvalého uložení vodovodní a kanalizační přípojky – tento pozemek je oprávněný.

II. Schvaluje

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Ing. Ivanem Procházkou, r.č. 580506/XXXX, bytem Plzeň Slovanské údolí 43a, na koupi pozemků v k.ú. Újezd, a to: parc.č. 101/7 (orná půda) o výměře 4 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 101/3, parc.č. 103/31 (orná půda) o výměře 12 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 103/11, za smluvní kupní cenu 2 080,- Kč, tj. 130,- Kč/m², která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP po vkladu do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Plzeň.
2. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi Zdeňkem Skálou, r.č. 720813/XXXX a Markétou Skálovou, r.č. 775212/XXXX, oba bytem Plzeň, Čedičová 1, na koupi pozemku parc.č. 997/6 (orná půda) o výměře 1 m², k.ú. Újezd, který byl oddělen GP č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, který mají manželé Skálovi v podílovém spoluvlastnictví, a to každý jednou ideální polovinou ve vztahu k celku nemovitosti, za smluvní kupní cenu 130,- Kč, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP po vkladu do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Plzeň. Pozemek parc.č. 997/2, k.ú. Újezd, je zatížen zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemku parc.č. 997/6, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, k.ú. Újezd, je doložení prohlášení příslušného peněžního ústavu o zúžení zástavního práva, tzn. že nově vzniklý pozemek parc.č. 997/6, k.ú. Újezd, nebude zatížen zástavním právem. Toto prohlášení

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 038

Datum konání ZMP: 21. 11. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/11

Pokračování usn. č. 580

bude nedílnou součástí vkladového řízení, tj. kupní smlouvy mezi městem Plzní a manželi Skálovými na odkoupení pozemku parc.č. 997/6, k.ú. Újezd.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 5. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová