

č. 228

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost společnosti I.P.P.E. s.r.o., se sídlem Dýšina 297, o koupi pozemků parc.č. 1261, parc.č. 1263/2, parc.č. 1337/2, vše k.ú. Dýšina, která byla doplněna e-mailovým sdělením ve věci prozatímního vyjmutí pozemku parc.č. 1261, k.ú. Dýšina, z prodeje.
2. Skutečnost, že na požadované pozemky je uzavřena nájemní smlouva č. 2005/002519 ze dne 13. 1. 1998, uzavřená se Zemědělským družstvem Plzeň - Červený Hrádek, IČ 00118508, sídlem Červenohrádecká 186/50, 312 00 Plzeň.
3. Skutečnost, že prodej pozemků bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů

II. S c h v a l u j e

prodej pozemků v k.ú. Dýšina:

- parc.č. 1337/2 o výměře 78 375 m² orná půda – zemědělský půdní fond,
 - parc.č. 1263/2 o výměře 14 148 m² orná půda – zemědělský půdní fond,
- obchodní společnosti I.P.P.E.,s.r.o., IČ 453 50 507, se sídlem Dýšina 297, PSČ 330 02, za smluvní kupní cenu celkem 13 415 835,- Kč (tj. 145,- Kč/m² pozemku). Kupní cena bude zaplácena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Ostatní ujednání kupní smlouvy:

1. Kupující bere na vědomí, že pozemky parc.č. 1263/2 a parc.č. 1337/2, oba v k.ú. Dýšina, jsou zasaženy vzdušným vedením vysokého napětí starším pěti let.
2. Prodávající upozorňuje kupujícího, že pozemky parc.č. 1263/2 a parc.č. 1337/2, oba v k.ú. Dýšina, jsou dotčeny ochranným pásmem železniční trati Praha – Plzeň.
3. Kupující bere na vědomí existenci stávající betonové šachty umístěné na pozemku parc.č. 1337/2 v k.ú. Dýšina, která není vlastnictvím prodávajícího, tj. statutárního města Plzně.
4. Kupující bere na vědomí skutečnost, že na pozemku parc.č. 1337/2 v k.ú. Dýšina byla v minulosti prováděna důlní činnost, touto činností mohl být zasažen také pozemek parc.č. 1263/2 v k.ú. Dýšina.
5. Kupující se zavazuje, že nebude v souvislosti s body 3. a 4. ostatních ujednání kupní smlouvy uplatňovat na prodávajícím případnou náhradu škody vyplývající ze skutečností uvedených v těchto bodech.

Číslo ZMP: 042

Datum konání ZMP: 24. 4. 2014

Označení návrhu usnesení: PROP/9

Pokračování usn. č. 228

III. Ukládá

Radě města Plzně

Zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 3 2015

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová