

č. 248

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Nabídku společnosti ŠKODA INVESTMENT, a.s., na odkoupení pozemků, či jejich částí, nacházejících se mimo areál této společnosti a jsou dotčeny městskými stavbami (chodníky, komunikace či hřbitovní zeď) nebo slouží veřejnosti (stezka pro pěší, zeleň) do majetku města Plzně.
2. Skutečnost, že pozemky p.č. 8509/11, k.ú. Plzeň a p.č. 265/7, k.ú. Doudlevice, jsou zatíženy věcnými břemeny, která přejdou s převodem těchto pozemků na město Plzeň.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a společností ŠKODA INVESTMENT, a.s., IČO 26502399, se sídlem Václavské nám. 837/11, Praha 1, na odkoupení pozemků o celkové výměře 1 465 m<sup>2</sup> do majetku města Plzně, a to :
  - pozemku p.č. 8509/11, ost. plocha, manip. plocha, o výměře 39 m<sup>2</sup>, k.ú. Plzeň,
  - pozemku p.č. 2576/7, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 396 m<sup>2</sup>, k.ú. Skvrňany,
  - pozemku p.č. 2072, zast. plocha a nádvoří, o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Skvrňany,
  - nově vzniklého pozemku p.č. 1333/2 ost. plocha, jiná plocha, o výměře 179 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 1333, k.ú. Skvrňany,
  - nově vzniklého pozemku p.č. 1336/4 zahrada, o výměře 216 m<sup>2</sup>, k.ú. Skvrňany, odděleného z pozemku z p.č. 1336, k.ú. Skvrňany,
  - pozemku p.č. 265/7 ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 32 m<sup>2</sup>, k.ú. Doudlevice,
  - pozemku p.č. 265/8 ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 232 m<sup>2</sup>, k.ú. Doudlevice,
  - nově vzniklého pozemku p.č. 265/11 ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 366 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 265/11, k.ú. Doudlevice,

za celkovou smluvní kupní cenu 190 450,- Kč tj. za cenu 130,- Kč/m<sup>2</sup>, která byla stanovena vnitřním předpisem QI 63-03-06 – Dodatečné výkupy pozemků do vlastnictví statutárního města Plzně a která pro plochy území bydlení, smíšeném území, výrobním území a plochách dopravy činí 130,- Kč/m<sup>2</sup>.

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí. Převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.

Pokračování usn. č. 248

## Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 042

Datum konání ZMP: 24. 4. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/13

V případě nabytí pozemku p.č. 2072, k.ú. Skvrňany, jeho svěřeni do správy Správě hřbitovů a krematoria města Plzně, a to formou doplnění přílohy A Zřizovací listiny.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně

1. Zajistit uzavření smlouvy dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

2. V případě realizace dle bodu II.1 tohoto usnesení, zajistit svěřeni pozemku p.č. 2072, k.ú. Skvrňany dle bodu II.2 tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová

Mgr. Radová

PhDr. Knížová