

č. 267

I. B e r e n a v ě d o m í

potřebu vyřešit majetkoprávní vztahy v souvislosti se stavbou „Obytná zóna Plzeň – Valcha, 1. etapa“, jejíž investorem je Valcha Property Development, a.s.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření smlouvy o zřízení služebností, které budou zřízeny k pozemkům parc.č. 2458/5 a parc.č. 2458/14, oba v k.ú. Valcha (dále také jen „služebné pozemky“). Služebné pozemky jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje, přičemž právo hospodařit s majetkem kraje má Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace. Smlouva o zřízení služebností bude uzavřena mezi statutárním městem Plzeň (strana oprávněná), Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČ 72053119 (strana povinná), a Valcha Property Development, a.s., se sídlem Na Vidouli 1/1, 150 00 Praha 5, IČ 27926931 (investor).
2. Ve smlouvě o zřízení služebností budou zřízeny tyto služebnosti:
  - a) služebnost inženýrské sítě dle § 1267 a § 1268 občanského zákoníku, spočívající ve zřízení, provozování a udržování dešťové kanalizace v pozemcích parc.č. 2458/5 a parc.č. 2458/14, oba k.ú. Valcha,
  - b) služebnost inženýrské sítě dle § 1267 a § 1268 občanského zákoníku, spočívající ve zřízení, provozování a udržování veřejného osvětlení v pozemku parc.č. 2458/5, k.ú. Valcha.
3. Služebnosti jsou spojeny s vlastnictvím služebných pozemků, když strana povinná a každý další vlastník (spoluvlastník) služebných pozemků jsou povinni na služebných pozemcích:
  - a) strpět právo strany oprávněné, aby v souladu s podmínkami stanovenými územním rozhodnutím a stavebním povolením zřídila, provozovala a udržovala dešťovou kanalizaci, vč. práva umístění dešťové kanalizace v pozemcích parc.č. 2458/5 a parc.č. 2458/14, oba k.ú. Valcha, jakož i strpět další zákonná omezení s tímto právem spojená,
  - b) strpět právo strany oprávněné, aby v souladu s podmínkami stanovenými územním rozhodnutím a stavebním povolením zřídila, provozovala a udržovala veřejné osvětlení, vč. práva umístění veřejného osvětlení v pozemku parc.č. 2458/5, k.ú. Valcha, jakož i strpět další zákonná omezení s tímto právem spojená,
  - c) strpět přístup strany oprávněné k dešťové kanalizaci a k veřejnému osvětlení za účelem jejich provozu, tedy vstup a vjezd na služebné pozemky a v případě, že provozem dešťové kanalizace nebo veřejného osvětlení bude pověřena třetí osoba, tak i přístup této osoby,
  - d) zdržet se po dobu trvání služebností na služebných pozemcích provádění činností, které by ohrozily nebo mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu dešťové kanalizace a

Číslo ZMP: 042

Datum konání ZMP: 24. 4. 2014

Označení návrhu usnesení: ORP/16

Pokračování usn. č. 267

veřejného osvětlení nebo ohrozit život, zdraví, či majetek osob, a které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup strany oprávněné, popř. osoby jí pověřené k dešťové kanalizaci a k veřejnému osvětlení.

4. Služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a zřizují se úplatně. Cena za zřízení služebností činí 12 210,- Kč vč. DPH a již byla straně povinné investorem uhrazena.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit plnění přijatého usnesení dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

Zodpovídá: Mgr. Šindelář

Ing. Šimandl, CSc.