

č. 314

I. B e r e n a v ě d o m í

potřebu vyřešit majetkoprávní vztah mezi statutárním městem Plzeň, jako budoucím vlastníkem kanalizačního řadu DN 800 a vlastníkem pozemku parc.č. 237, k.ú. Koterov.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která bude zřízena k pozemku parc.č. 237, k.ú. Koterov (dále jen „služebná nemovitost“). Služebná nemovitost je ve spoluvlastnictví pana Petra Nováka. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bude uzavřena mezi statutárním městem Plzeň (budoucí oprávněný) a panem Petrem Novákem, r.č. 731105/XXXX, bytem Na Poříčním právu 1915/4, 128 00 Praha 28 (budoucí povinný).
2. Ve smlouvě o zřízení služebnosti bude zřízena služebnost inženýrské sítě dle § 1267 a § 1268 občanského zákoníku, spočívající v oprávnění zřídit (umístit) a provozovat kanalizační řad DN 800 na služebné nemovitosti.
3. Budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného služebnost na služebné nemovitosti, a to s následujícím obsahem:
 - a) Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.
 - b) Služebnost je spojena s vlastnictvím služebného pozemku, když povinný, jakož i každý další vlastník (spoluvlastník) služebného pozemku je povinen strpět:
 - zřízení (umístění) inženýrské sítě na (v) služebném pozemku,
 - provozování inženýrské sítě na (v) služebném pozemku, přičemž provozováním inženýrské sítě se pro účely smlouvy o zřízení služebnosti rozumí provoz inženýrské sítě jako takový a dále revize, údržba, oprava, úprava (zejména za účelem modernizace nebo zlepšení její výkonnosti), obnova inženýrské sítě, odstraňování poruch a havárií na inženýrské síti a plnění dalších povinností, které s provozováním inženýrské sítě souvisejí,
 - přístup k inženýrské síti za účelem jejího provozování, tedy vstup a vjezd na služebný pozemek. Oprávnění k přístupu k inženýrské síti za účelem jejího provozování, tedy ke vstupu a vjezdu na služebný pozemek má oprávněný nebo osoba jím zmocněná a v případě, že provozováním inženýrské sítě bude pověřena třetí osoba, tak i tato osoba, jakož i její zmocněnci.
4. Služebnost bude zřízena za jednorázově uhrazenou cenu, která bude stanovena, dle platné směrnice statutárního města Plzně ke stanovení ceny za zřízení služebnosti, po realizaci předmětné stavby, a to na základě zaměření skutečného provedení stavby, tj. za skutečně dotčenou část služebného pozemku inženýrskou sítí.

Číslo ZMP: 044

Datum konání ZMP: 12. 6. 2014

Označení návrhu usnesení: ORP/2

Pokračování usn. č. 314

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit plnění přijatého bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2014

Zodpovídá: Mgr. Šindelář
Ing. Šimandl, CSc.