

č. 228

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Dešťová kanalizace a komunikace Valcha – část Lašitov“ je nutné majetkově vypořádat pozemky v k.ú. Valcha dotčené trvalým zábořem.
2. Skutečnost, že na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 4547 ze dne 27. 5. 2010, prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 5. 11. 2012 a změna územního rozhodnutí č. 4547/A ze dne 5. 3. 2014.

II. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a paní Hanou Marešovou, r.č. 605122/XXXX, bytem Waltrova 996/39, Plzeň, PSČ 318 00.

Směnnou smlouvou

město Plzeň získá do svého vlastnictví:

- části pozemku parc.č. 1810/34 označené v geometrickém plánu jako díly „b“ o výměře 12 m<sup>2</sup> a „c“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, které jsou dle geometrického plánu přisloučeny do nově označeného pozemku parc.č. 1810/8 o výměře 576 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Valcha,
- část pozemku parc.č. 1810/35 označenou v geometrickém plánu jako díl „d“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, který je dle geometrického plánu přisloučen do nově označeného pozemku parc.č. 1810/8 o výměře 576 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Valcha.

Celková výměra směňovaných pozemků (dílů) činí 16 m<sup>2</sup>.

Hodnota pozemků vychází z ceny obvyklé dané dle znaleckého posudku a činí 12 800,- Kč, tato cena je cenou sjednanou.

paní Hana Marešová získá do svého vlastnictví:

- části pozemku parc.č. 1810/8 označené v geometrickém plánu jako díly „e“ o výměře 8 m<sup>2</sup> a „f“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, které jsou dle geometrického plánu přisloučeny do nově označeného pozemku parc.č. 1810/34 o výměře 393 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Valcha.

Celková výměra směňovaných pozemků (dílů) činí 10 m<sup>2</sup>.

Hodnota pozemků vychází z ceny obvyklé dané dle znaleckého posudku a činí 16 700,- Kč, tato cena je cenou sjednanou.

Směna bude realizována bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí. Oba převodci budou poplatníky daně z nabytí nemovitých věcí.

*Číslo ZMP: 006*

*Datum konání ZMP: 14. 5. 2015*

*Označení návrhu usnesení: MAJ/3*

*Pokračování usn. č. 228*

**III. Ukládá**

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvních vztahů dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová