

č. 534

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích kupních č. 2011/000179 ze dne 23. 2. 2011 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 5. 2014 na převod stavby TDI na pozemcích parc. č. 1243 a 1249 v k. ú. Hradiště u Plzně a č. 2011/000180 ze dne 23. 2. 2011 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 5. 2014 na výkup části pozemku parc. č. 515/1 v k. ú. Hradiště u Plzně v souvislosti se stavbou administrativní budovy „BUSINESS CENTER OLYMPIA“ dle ÚR č. 4462.
2. Změnu rozhodnutí o umístění stavby „RD Nepomucká, Plzeň“ na pozemcích parc. č. 515/1 a 515/2 v k. ú. Hradiště u Plzně, ÚR č. 4462/A a 4462/B.
3. Žádost spol. Business Center Olympia s.r.o. o ukončení smluv o smlouvách budoucích kupních v souvislosti se stavbou administrativní budovy „BUSINESS CENTER OLYMPIA“ a uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních v souvislosti s výstavbou „RD Nepomucká, Plzeň“ z důvodu změny plánované stavby.

II. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a společností Business Center Olympia s.r.o., IČO 28001834, se sídlem Edvarda Beneše 590/31, Plzeň, PSČ 301 00, jako budoucím prodávajícím na výkup části pozemku parc. č. 515/1 o výměře cca 7 m² z celkové výměry 2 807 m² v k. ú. Hradiště u Plzně, která bude zasažena stavbou chodníku vybudovaného v souvislosti se stavbou „RD Nepomucká, Plzeň“, za smluvní kupní cenu 40 Kč/m².

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, a smluvní strany se dohodly, že město Plzeň převezme daňovou povinnost za budoucího prodávajícího, tj. stane se poplatníkem, a podá tak daňové přiznání a uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

Součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Uzavřením této smlouvy bude ukončena smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2011/000180 ze dne 23. 2. 2011 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 5. 2014 mezi městem Plzní a společností Business Center Olympia s.r.o., IČO 28001834, se sídlem Edvarda Beneše 590/31, Plzeň, PSČ 301 00, na výkup části pozemku parc. č. 515/1 o výměře cca 2 m² v k. ú. Hradiště u Plzně, do majetku města Plzně.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 020

Datum konání ZMP: 13. 10. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/9

Pokračování usn. č. 534

Smlouva o smlouvě budoucí kupní na převod TDI a smlouva o smlouvě budoucí kupní na výkup části pozemku pod TDI do majetku města Plzně budou uzavřeny současně.

Konečné smlouvy kupní na převod TDI a části pozemku pod TDI do majetku města Plzně budou předloženy ke schválení do RMP a ZMP, kde bude schváleno i svěření nabývaných nemovitých věcí.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 3. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová