

č. 42

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost na směnu, popř. prodej městského pozemku parc. č. 252/51 o výměře 2 m², zast. plocha a nádvoří, k. ú. Lobzy jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., prům. obj., LV č. 37 za pozemek parc. č. 391/47 o výměře 19 m², ostatní plocha, manipulační plocha, zaps. na LV č. 37 pro k. ú. Lobzy ve vlastnictví společnosti. Stavba (sklad) na poptávaném městském pozemku parc. č. 252/51, k. ú. Lobzy je ve vlastnictví společnosti.
2. Skutečnost, že ve prospěch pozemku parc. č. 391/47, k. ú. Lobzy je zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu geometrického plánu č. 907-087/2010 na povinném pozemku parc. č. 391/17, k. ú. Lobzy.
3. Skutečnost, že majetkový převod bude osvobozen od DPH dle zák. č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a společností STAVBA Plzeň s.r.o., IČO 00029122, se sídlem Republikánská 1102/45, Plzeň, PSČ 312 00.

Směnnou smlouvou

Město Plzeň získá:

- parc. č. 391/47 o výměře 19 m², ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Lobzy, v ceně po zaokrouhlení 3 270 Kč, tj. 172,20 Kč/m² (cena stanovená ZP jako cena obvyklá).

STAVBA Plzeň s.r.o. získá:

- parc. č. 252/51 o výměře 2 m², zast. plocha a nádvoří, k. ú. Lobzy, jehož součástí je stavba: bez č. p./č. e., prům. obj., LV č. 37 v ceně po zaokrouhlení 3 270 Kč, tj. 1 635,90 Kč/m² (cena stanovená ZP jako cena obvyklá).

Směna se uskuteční v cenách obvyklých (sjednaných). Směna bude realizována bez doplatku.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření směnné smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová