

č. 197

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost pana Kouckého o prodej pozemku p. č. st. 409/2, pozemku p. č. 391/20 a nově vzniklého pozemku p. č. 406/68, vše v k. ú. Smědčice.
2. Skutečnost, že prodej pozemků bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

II. S c h v a l u j e

prodej pozemků v k. ú. Smědčice (o celkové výměře 58 m²):

- pozemku p. č. st. 409/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²,
 - pozemku p. č. 391/20, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m²,
 - nově vzniklého pozemku p. č. 406/68, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 28 m² geometricky odděleného z pozemku p. č. 406/21 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 241 m²,
- panu Jiřímu Kouckému (dále jen kupující), r. č. 820522/XXXX, trvale bytem Ke Kocouráku 166, Borek, 337 01 Rokycany, za kupní cenu 200 Kč/m², tj. (při výměře 58 m²) celkem 11 600 Kč.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle příslušného právního předpisu.

Před podpisem kupní smlouvy budou vyrovnány závazky vyplývající z nájemní smlouvy č. 2016/000802 a uhrazeny náklady vynaložené na trvalé odnětí plnění funkcí lesa prodávanému pozemku p. č. 391/20 v k. ú. Smědčice dle zákona č. 289/1995 Sb., a to ve výši 43,35 Kč/m², tj. celkem 434 Kč.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit plnění přijatého usnesení.
Termín: 31. 12. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová