č. 40

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Potřebu uzavření smluv o smlouvách budoucích v souvislosti se stavbou Novostavba bytových domů, Plzeň - Skvrňany, investor GLOBÁl spol. s r.o.
3. Skutečnost, že uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na TDI v souvislosti s uvedenou stavbou bylo schváleno RMP dne 21. 1. 2019.
4. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a společností GLOBÁl spol. s r.o., IČ 45357030, se sídlem Plzeň, Truhlářská 2463/16, jako budoucím prodávajícím na odkoupení pozemků nebo jejich částí parc. č. 2364/6, 2364/7 a 2364/8, vše v k. ú. Skvrňany, zasažených přebíranou TDI.

Přesná výměra a specifikace prodávaných pozemků bude stanovena geometrickým plánem dle zaměření skutečného stavu TDI po jejím dokončení a doložení kolaudačních souhlasů nebo pravomocných kolaudačních rozhodnutí.

Smluvní kupní cena bude činit 40 Kč/m2.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude město Plzeň. Otázka DPH bude řešena dle platných právních předpisů v době uzavření konečné kupní smlouvy.

Součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

Smlouva o smlouvě budoucí bude uzavřena v souvislosti se stavbou Novostavba bytových domů, Plzeň - Skvrňany dle územního rozhodnutí č. 6407 ze dne 15. 8. 2018.

Konečná smlouva bude předložena ke schválení do RMP a ZMP, kde bude schváleno i svěření nabývaného majetku.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2019 Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

 Mgr. Šneberková