

č. 49

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že Společenství vlastníků jednotek v domě Sušická č. 42 a Na Celchu 2, Plzeň, požádalo o prodej pozemku p. č. 5469/2 v k. ú. Plzeň, o výměře 4 m².
2. Skutečnost, že převod nemovité věci bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. S c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. 5469/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m² v k. ú. Plzeň do spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v domě Lobzy, č. p. 917, 918, na adrese Sušická č. 42 a Na Celchu 2, Plzeň, když velikost spoluvlastnických podílů k pozemku bude odpovídat velikosti podílů na společných částech domu, za kupní cenu po zaokrouhlení 148 Kč, tj. 20 Kč x 739,73 m² podlahové plochy bytových jednotek x 1 %.

Podmínkou prodeje je úhrada za dosavadní užívání prodávaného pozemku ve výši 11 Kč/m²/rok za dobu, která není promlčená do dne schválení prodeje v Zastupitelstvu města Plzně. Úhrada za další užívání prodávaného pozemku do právních účinků zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude řešena SVSMP samostatně.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícími.

Kupující budou ve smlouvě upozorněni, že pozemek je dotčen vodovodním řadem DN 200, resp. jeho ochranným pásmem v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a. s., který se nachází na pozemku p. č. 5469/1 v k. ú. Plzeň. Kupující jsou povinni respektovat vodovodní síť DN 200 včetně jejího ochranného pásma v majetku VODÁRNY PLZEŇ a. s. dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2019

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA
Ing. Kuglerová, MBA