

č. 361

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že stávající nájemce podal žádost o přímý prodej jednotky č. 1159/17 (nebytový prostor) na adrese Brněnská č. or. 48 v Plzni, ale neakceptuje kupní cenu ve výši ceny obvyklé dle znaleckého posudku.
2. Skutečnost, že prodej nemovité věci bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. S c h v a l u j e

prodej jednotky obsazené nájemcem č. 1159/17 (nebytový prostor) vymezené v pozemku parc. č. 11102/619, jehož součástí je budova č. p. 1158 a č. p. 1159, v části obce Severní Předměstí, v katastrálním území Plzeň na adrese Plzeň, Slupská č. or. 5, Brněnská č. or. 48, o celkové podlahové ploše 17,80 m², v 1. podzemním podlaží budovy č. p. 1159, dle Řádu městské soutěže, za minimální kupní cenu ve výši 200 000 Kč. Minimální příhoz bude činit 20 000 Kč.

Jednotka zahrnuje podíl na společných částech nemovité věci, kterými jsou i pozemky parc. č. 11102/619, parc. č. 14430/256, parc. č. 14430/257 a parc. č. 14430/273, vše v katastrálním území Plzeň.

V případě, že dojde k uvolnění předmětné jednotky, bude tato jednotka nabídnuta k prodeji jako volná, dle Řádu městské soutěže, za minimální kupní cenu ve výši 280 000 Kč. Minimální příhoz bude činit 20 000 Kč.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit plnění tohoto usnesení dle bodu II.

Termín: 31. 12. 2022

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

Ing. Kuglerová, MBA