č. 458

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích pro majetkoprávní vypořádání stavby „Bytové domy u Boleveckého rybníka“ s investorem společností ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ, s.r.o.
3. Skutečnost, že TDI v souvislosti s výše uvedenou stavbou byla zkolaudována.
4. Skutečnost, že investor požádal o prominutí smluvní pokuty za nedodržení termínu pro uzavření konečné smlouvy.
5. Skutečnost, že RMP na svém jednání dne 4. 11. 2019 schválila uzavření kupní smlouvy na TDI, uzavření dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na umístění zasakovacích objektů a horské vpusti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch dešťové kanalizace.
6. S c h v a l u j e
7. Nevyužití práva na odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2012/002871 ze dne 12. 7. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 7. 2016, uzavřené se společností ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ, s.r.o., IČ 29081858, se sídlem Plzeň, Sluneční 984/27, z důvodu porušení povinnosti uzavřít kupní smlouvu v termínu do 28. 6. 2019.
8. Prominutí smluvní pokuty ze smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2012/002871 ze dne 12. 7. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 7. 2016, ve výši 100 000 Kč za porušení povinnosti uzavřít kupní smlouvu v termínu do 28. 6. 2019.

Částka odpovídající výši smluvní pokuty bude posuzována jako veřejná podpora de minimis.

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako prodávajícím a společností ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ, s.r.o., IČ 29081858, se sídlem Plzeň, Sluneční 984/27, jako kupujícím na prodej pozemku parc. č. 3124/12 o výměře 2 m2 v k. ú. Bolevec, který vznikl geometrickým plánem č. 4707-81/2019 z pozemku parc. č. 3124/2 v k. ú. Bolevec. Smluvní kupní cena činí 1 600 Kč, tj. 800 Kč/m2, cena obvyklá. K této ceně bude připočtena DPH ve výši 336 Kč a celková sjednaná cena činí 1 936 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy. Před podpisem kupní smlouvy budou vyrovnány závazky z nájemní smlouvy č. 2010/004019.

Pokračování usn. č. 458

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2020 Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

Mgr. Šneberková

Ing. Kobernová