

č. 265

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Smlouvy o budoucích smlouvách kupních na převod TDI (č. 2017/005128) a pozemků (č. 2017/005126) ze dne 10. 8. 2017 uzavřené v souvislosti s výstavbou „Nová Valcha – 5. fáze/RD“, ve znění dodatků č. 1 a č. 2.
2. Skutečnost, že spol. Valcha Property Development a.s. požádala o prodloužení termínu k uzavření konečných kupních smluv.

II. S o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 3 mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a spol. Valcha Property Development a.s., se sídlem Praha 5, Walterovo nám. 329/3, IČ 27926931, jako budoucím prodávajícím ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2017/005126 uzavřené dne 10. 8. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 28. 4. 2021, kterým se termín pro uzavření kupní smlouvy uvedený v prvním odstavci čl. V. PROCES UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY a dále v druhém odstavci čl. VI. SMLUVNÍ POKUTA „36 měsíců“ nahrazuje termínem „44 měsíců“. Tímto dojde k prodloužení lhůty pro uzavření konečné kupní smlouvy. Ostatní smluvní ujednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2017/005126 ze dne 10. 8. 2017, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, zůstávají beze změny.

III. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a spol. Valcha Property Development a.s., se sídlem Praha 5, Walterovo nám. 329/3, IČ 27926931, jako budoucím prodávajícím ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2017/005128 uzavřené dne 10. 8. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 28. 4. 2021, kterým se termín pro uzavření kupní smlouvy uvedený v prvním odstavci čl. V. PROCES UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY a dále v druhém odstavci v čl. VII. SMLUVNÍ POKUTA „36 měsíců“ nahrazuje termínem „44 měsíců“. Tímto dojde k prodloužení lhůty pro uzavření konečné kupní smlouvy. Ostatní smluvní ujednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2017/005128 ze dne 10. 8. 2017, ve znění dodatku č. 1 a č. 2 zůstávají beze změny.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postup dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 89

Datum konání RMP: 28. 3. 2022

Označení návrhu usnesení: NámS/3

Pokračování usn. č. 265

V. U k l á d á

tajemníkovi MMP

1. Zajistit realizaci smluvního vztahu v souladu s bodem III. tohoto usnesení.

Termín: 30. 10. 2022

Zodpovídá: Mgr. Šneberková

2. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 28. 3. 2022

Zodpovídá: Mgr. Šneberková

Mgr. Roman Zarzycký
zástupce primátora

Bc. David Šlouf, MBA
náměstek primátora města Plzně