

č. 408

I. B e r e n a v ě d o m í

skutečnost, že převod nemovitých věcí nepodléhá DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. S o u h l a s í

s prodejem pozemku p. č. st. 3334 o výměře 36 m², zastavěná plocha a nádvoří, a nově vzniklého pozemku p. č. 994/29 o výměře 233 m², zahrada, který vznikl sloučením dílu „b“ o výměře 231 m² odděleného z pozemku p. č. 994/29, zahrada, z celkové výměry 265 m² a dílu „c“ o výměře 2 m² odděleného z pozemku p. č. 2253/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, z celkové výměry 2 474 m², vše v k. ú. Valcha, na základě geometrického plánu č. 2928-63/2020, vlastníkově stavby Litice, č. e. 3395, zapsaném na LV č. 2601 pro k. ú. Valcha. Kupní cena pozemků činí 786 825 Kč, tj. 2 925 Kč/m².

Kupní cena a splatné závazky z nájemní smlouvy budou uhrazeny před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Podmínkou prodeje je úhrada za dosavadní užívání části pozemku p. č. 2253/2 o výměře 2 m² v k. ú. Valcha ve výši 11 Kč/m²/rok za období od 1. 11. 2020 do dne schválení prodeje v Zastupitelstvu města Plzně. Úhrada za další užívání prodávaného pozemku do právních účinků zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude řešena SVSMP samostatně.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej pozemků dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemníkovi MMP

předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání v ZMP.

Termín: 16. 5. 2024

Zodpovídá: Ing. Kobernová