

č. 479

I. B e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu ve věci uzavření dodatků ke smlouvám v areálu na Borské ul. z důvodu změny předmětu nájmu.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2021/000374/NS uzavřené dne 27. 5. 2021 se společností Alternative Sports s.r.o., sídlem Doudlevecká 1081/27, 301 00 Plzeň, IČO 03890902, jehož předmětem bude změna předmětu nájmu a doplnění účelu nájmu.

Nové znění předmětu nájmu v článku I. smlouvy (Předmět smlouvy):

„Předmětem smlouvy je:

- nájem stavby bez č. p. nebo č. ev. stojící na pozemku p. č. 8578/2, o výměře 173 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- nájem části pozemku p. č. 8578/1 o výměře 163 m² z celkové výměry 2 071 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- nájem části pozemku p. č. 8578/1 o výměře 148 m² z celkové 2 071 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- nájem části pozemku p. č. 10455/1 o výměře 52 m² z celkové 546 m², ostatní plocha, manipulační plocha, vše k. ú. Plzeň.“

Doplnění článku II. smlouvy (Účel nájmu) o bod C):

„C) část pozemku p. č. 8578/1, k. ú. Plzeň, o výměře 163 m² bude užívána za účelem skladování potřeb souvisejících s podnikatelskou činností nájemce, tj. pořádání sportovních akcí.“

2. Uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2022/003544/NS uzavřené dne 30. 6. 2022 se společností BEANEL s.r.o., sídlem nám. Republiky 3/2, 301 00 Plzeň, IČO 26392089, jehož předmětem bude změna předmětu nájmu.

Nové znění předmětu nájmu v článku I. smlouvy (Předmět smlouvy):

„Předmětem smlouvy je:

- nájem budovy s č. ev. 404 stojící na pozemku p. č. 8577, o výměře 56 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- nájem budovy bez č. p. nebo č. ev. stojící na pozemku p. č. 10455/2, o výměře 163 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- nájem pozemku p. č. 8578/6 o výměře 3 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- nájem části pozemku p. č. 8578/1 o výměře 98 m² z celkové výměry 2 071 m², ostatní plocha, manipulační plocha,

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 41

Datum konání RMP: 30. 5. 2024

Označení návrhu usnesení: ŘTÚ/7

Pokračování usn. č. 479

- nájem části pozemku p. č. 10455/1 o výměře 35 m² z celkové výměry 546 m², ostatní plocha, manipulační plocha, vše k. ú. Plzeň.“
- 3. Uzavření dodatku č.3 k nájemní smlouvě č. 2020/006195/NS uzavřené dne 30.10.2020 s FO podnikající, sídlem Chelčického 2258/9, 301 00 Plzeň, IČO 73433390, jehož předmětem bude změna předmětu nájmu.
Nové znění předmětu nájmu v článku I. smlouvy (Předmět smlouvy):
„Předmětem smlouvy je:
 - nájem stavby bez č. p. nebo č. ev. stojící na pozemku p. č. 8578/4 o výměře 226 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - nájem části pozemku p. č. 8578/1 o výměře 100 m² z celkové plochy 2 071 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - nájem části pozemku p. č. 10455/1 o výměře 35 m² z celkové výměry 546 m², ostatní plocha, manipulační plocha, vše k. ú. Plzeň.“

V souvislosti se změnou předmětu nájmu bude u nájemních smluv aktualizováno roční nájemné.

Ostatní ujednání nájemních smluv zůstávají v platnosti.

III. U k l á d á

tajemníkovi MMP
zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 11. 2024

Zodpovídá: Mgr. Tomášek
Ing. Sterly

XX
XX
XXXXXXX