

č. 701

I. B e r e n a v ě d o m í

potřebu doplnit usnesení RMP č. 396 ze dne 25. 4. 2024 v části přebírané TDI o splaškovou kanalizační stoku dle žádosti spol. Valcha PD 10 s.r.o.

II. M ě n í

usnesení Rady města Plzně č. 396 ze dne 25. 4. 2024, jehož součástí je příloha č. 1, ve které jsou uvedené podmínky a ustanovení, které budou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní na budoucí převod TDI v rámci stavby Nová Valcha – 10. fáze/BD tak, že:

1. Do bodu II. Schvaluje doplňuje za poslední odrážku další odrážku:

- splašková kanalizační stoka S1 – DN 300,

2. Doplňuje před poslední větou bodu II. Schvaluje text:

Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude obsahovat následující ustanovení:

Budoucí prodávající se zavazuje nezahájit stavbu bytových domů v rámci stavby Nová Valcha – 10. fáze/BD před zápisem vlastnického práva k pozemkům p. č. 3032 až 3148 (o celkové výměře 6 592 m²), vše v k. ú. Valcha, ve prospěch budoucího prodávajícího do katastru nemovitostí. V případě nedodržení tohoto závazku je budoucí prodávající povinen uhradit budoucímu kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000 000 Kč. Smluvní pokuta bude splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy budoucího kupujícího budoucímu prodávajícímu k její úhradě.

3. Ruší jeho přílohu č. 1 v celém znění a nahrazuje ji novou přílohou ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Ostatní text usnesení Rady města Plzně č. 396/2024 zůstává beze změny.