

č. 284

I. B e r e n a v ě d o m í

informaci, že z celkového počtu 233 budov (se 410 vchody a 6078 byty), kde splnili nájemci podmínku dostatečného zájmu (60% a 100%), je stav přípravy k prodeji bytů následující: 213 budov s 364 vchody a 5 311 byty vč. 136 NP a 2 ateliéry bylo již schváleno v ZMP, Xz tohoto počtu je:

- u 179 budov vloženo prohlášení vlastníka do KN
z toho již u 166 budov je prohlášení zapsáno a jsou rozeslány závazné nabídky,
a z těchto 166 budov je zahájeno u 126 budov podepisování kupních smluv na základě min. 60% resp. 100% zájmu, (15 budov je již kompletně prodáno)
- u 34 budov se připravuje prohlášení vlastníka,
13 budov s 23 vchody a 371 byty je ve schvalovacím procesu,
7 budov s 23 vchody a 396 byty se do schvalovacího procesu připravuje.

II. S o u h l a s í

s prodejem bytů a nebytových prostorů v níže uvedených budovách včetně souvisejících pozemků dle „Zásad II prodeje bytů a nebytových prostorů z majetku města Plzně“:

Francouzská tř. 12, 14 – č. pop. 1952 na pozemku parc. č. 3982/5, č. pop. 1953 na pozemku parc. č. 3982/6, uhelna na pozemku parc. č. 3982/13, vše v k.ú. Plzeň takto:

- budova č. pop. 1952, 1953 vč. uhelny
cena nákladová ve výši 475,27 Kč/m² podlahové plochy bytů.
- pozemky zastavěné bytovým domem a uhelnou:
parc. č. 3982/5 o výměře 226 m², k.ú. Plzeň
parc. č. 3982/6 o výměře 236 m², k.ú. Plzeň
parc. č. 3982/13 o výměře 120 m², k.ú. Plzeň ,ostat. pl.- jiná pl. (podzemní stavba uhelny)
za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů.
V budově je umístěna výměňková stanice.
V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

Na Roudné 176 – č. pop. 324 na pozemku parc. č. 12535/1 o výměře 620 m² v k.ú. Plzeň takto:

- budova č. pop. 324
cena nákladová ve výši 3 008,27 Kč/m² podlahové plochy bytů

- pozemek zastavěný bytovým domem:

parc. č. 12535/1 o výměře 620 m², k.ú. Plzeň

za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

nám. Generála Píky 30, 31 – č. pop. 2095 na pozemku parc. č. 2336/13, č. pop. 2293 na pozemku parc. č. 2336/14, stavba bez čp/če uheľna na pozemku parc. č. 2336/36, vše v k.ú. Plzeň

takto:

- budova č. pop. 2095, 2293 vč. stavby bez č. pop. a č. or. - uheľny

cena nákladová ve výši 452,27 Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů

- pozemky zastavěné bytovým domem a uheľnou:

parc. č. 2336/13 o výměře 318 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 2336/14 o výměře 306 m², k.ú. Plzeň

parc.č. 2336/36 o výměře 443 m², zast.pl. a nádvoří, k.ú. Plzeň (podzemní stavba uheľny)

za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů

V budově je umístěn kryt CO a výměňiková stanice, na kterou byla poskytnuta dotace ze SFŽP ČR. Při prodeji bude postupováno v souladu s usnesením RMP č. 297/03.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

III. S c h v a l u j e

1. Změnu části usnesení RMP č. 1478 ze dne 18.12.2003 změněného usnesením RMP č. 225 ze dne 11.3.2004 tak, že v bodě II. s o u h l a s í zruší tento text:

U Lomů 9, 11, 13, 15 – č. pop. 1984 na pozemku parc.č. 2336/24, č. pop. 1985 na pozemku parc.č. 2336/23, č. pop. 1986 na pozemku parc.č. 2336/22, č. pop. 1987 na pozemku parc.č. 2336/21 vše v k.ú. Plzeň

takto:

- budova č. pop. 1984, 1985, 1986, 1987

cena nákladová ve výši 185,48 Kč/m² podlahové plochy bytů

- pozemky zastavěné bytovým domem

parc.č. 2336/24 o výměře 201 m²

parc.č. 2336/23 o výměře 206 m²

parc.č. 2336/22 o výměře 203 m²

parc.č. 2336/21 o výměře 199 m²

vše k.ú. Plzeň, za kupní cenu 20,-Kč/m² podlahové plochy bytů

Bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno – výměňiková stanice

V budově je umístěn kryt CO.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

a nahradí textem:

U Lomů 9, 11, 13, 15 – č. pop. 1984 na pozemku parc.č. 2336/24, č. pop. 1985 na pozemku parc.č. 2336/23, č. pop. 1986 na pozemku parc.č. 2336/22, č. pop. 1987 na pozemku parc.č. 2336/21, uhelna na pozemku 2336/78, vše v k.ú. Plzeň takto:

- budova č. pop. 1984, 1985, 1986, 1987 vč. uhelny
cena nákladová ve výši 185,48 Kč/m² podlahové plochy bytů
- pozemky zastavěné bytovým domem a uhelnou:
 - parc. č. 2336/24 o výměře 201 m², k.ú. Plzeň
 - parc. č. 2336/23 o výměře 206 m², k.ú. Plzeň
 - parc. č. 2336/22 o výměře 203 m², k.ú. Plzeň
 - parc. č. 2336/21 o výměře 199 m², k.ú. Plzeň
 - parc. č. 2336/78 o výměře 116 m² ostat. pl.-jiná pl., k.ú. Plzeň, (podzemní stavba uhelny)

za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů.

V budově je umístěna výměňiková stanice a kryt CO.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

2. Změnu části usnesení RMP č. 1309 ze dne 13.11.2003 změněného usnesením RMP č. 225 ze dne 11.3.2004 tak, že v bodě II. s o u h l a s í zruší tento text:

Koterovská 78, 80, 82 – č. pop. 1999 na pozemku parc.č. 1924/6, č. pop. 2000 na pozemku parc.č. 1924/7, č. pop. 2001 na pozemku parc.č. 1924/8, vše k.ú. Plzeň takto:

- budova č. pop. 1999, 2000, 2001
cena nákladová ve výši 707,63 Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů
- pozemek zastavěný bytovým domem:
 - parc. č. 1924/6 o výměře 187 m²
 - parc. č. 1924/7 o výměře 214 m²
 - parc. č. 1924/8 o výměře 213 m²

vše v k.ú. Plzeň za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů

Bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno – výměňiková stanice

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

a nahradí textem:

Koterovská 78, 80, 82 – č. pop. 1999 na pozemku parc. č. 1924/6, č. pop. 2000 na pozemku parc. č. 1924/7, č. pop. 2001 na pozemku parc. č. 1924/8, uhelna na pozemku par. č. 1924/20, vše k.ú. Plzeň

takto:

- budova č. pop. 1999, 2000, 2001 vč. uhelny
cena nákladová ve výši 707,63 Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů
- pozemky zastavěné bytovým domem a uhelnou:
 - parc. č. 1924/6 o výměře 187 m², k.ú. Plzeň
 - parc. č. 1924/7 o výměře 214 m², k.ú. Plzeň
 - parc. č. 1924/8 o výměře 213 m², k.ú. Plzeň
 - parc. č. 1924/20 o výměře 124 m², ostat. pl.- jiná pl., k.ú. Plzeň (podzemní stavba uhelny)
za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů.

V budově je umístěna výměňiková stanice.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit:

1. Postup ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.
2. Změnu části usnesení ZMP č. 14 ze dne 29.1.2004 změněného usnesením ZMP č. 137 ze dne 8.4.2004 tak, že v bodě II. s c h v á l u j e zruší tento text:

U Lomů 9, 11, 13, 15 – č. pop. 1984 na pozemku parc.č. 2336/24, č. pop. 1985 na pozemku parc.č. 2336/23, č. pop. 1986 na pozemku parc.č. 2336/22, č. pop. 1987 na pozemku parc.č. 2336/21 vše v k.ú. Plzeň

takto:

- budova č. pop. 1984, 1985, 1986, 1987
cena nákladová ve výši 185,48 Kč/m² podlahové plochy bytů
 - pozemky zastavěné bytovým domem
 - parc.č. 2336/24 o výměře 201 m²
 - parc.č. 2336/23 o výměře 206 m²
 - parc.č. 2336/22 o výměře 203 m²
 - parc.č. 2336/21 o výměře 199 m²
- vše k.ú. Plzeň, za kupní cenu 20,-Kč/m² podlahové plochy bytů
Bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno – výměňiková stanice
V budově je umístěn kryt CO.

Číslo RMP: 68

Datum konání RMP: 17. 3. 2005

Označení návrhu usnesení: BYT I/HOSP

Pokračování usnesení č. 284

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

a nahradí textem:

U Lomů 9, 11, 13, 15 – č. pop. 1984 na pozemku parc.č. 2336/24, č. pop. 1985 na pozemku parc.č. 2336/23, č. pop. 1986 na pozemku parc.č. 2336/22, č. pop. 1987 na pozemku parc.č. 2336/21, uhelna na pozemku 2336/78, vše v k.ú. Plzeň

takto:

- budova č. pop. 1984, 1985, 1986, 1987 vč. uhelny

cena nákladová ve výši 185,48 Kč/m² podlahové plochy bytů

- pozemky zastavěné bytovým domem a uhelnou:

parc. č. 2336/24 o výměře 201 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 2336/23 o výměře 206 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 2336/22 o výměře 203 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 2336/21 o výměře 199 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 2336/78 o výměře 116 m² ostat. pl.-jiná pl., k.ú. Plzeň, (podzemní stavba uhelny)

za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů.

V budově je umístěna výměňiková stanice a kryt CO.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

3. Změnu části usnesení ZMP č. 708 ze dne 11.12.2003 změněného usnesením ZMP č. 137 ze dne 8.4.2004 tak, že v bodě II. s c h v a l u j e z r u š í tento text:

Koterovská 78, 80, 82 – č. pop. 1999 na pozemku parc.č. 1924/6, č. pop. 2000 na pozemku parc.č. 1924/7, č. pop. 2001 na pozemku parc.č. 1924/8, vše k.ú. Plzeň

takto:

- budova č. pop. 1999, 2000, 2001

cena nákladová ve výši 707,63 Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů

- pozemek zastavěný bytovým domem:

parc. č. 1924/6 o výměře 187 m²

parc. č. 1924/7 o výměře 214 m²

parc. č. 1924/8 o výměře 213 m²

vše v k.ú. Plzeň za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů

Bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno – výměňiková stanice.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

a nahradí textem:

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 68

Datum konání RMP: 17. 3. 2005

Označení návrhu usnesení: BYT I/HOSP

Pokračování usnesení č. 284

Koterovská 78, 80, 82 – č. pop. 1999 na pozemku parc. č. 1924/6, č. pop. 2000 na pozemku parc. č. 1924/7, č. pop. 2001 na pozemku parc. č. 1924/8, uhelna na pozemku par. č. 1924/20, vše k.ú. Plzeň

takto:

- budova č. pop. 1999, 2000, 2001 vč. uhelny

cena nákladová ve výši 707,63 Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů

- pozemky zastavěné bytovým domem a uhelnou:

parc. č. 1924/6 o výměře 187 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 1924/7 o výměře 214 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 1924/8 o výměře 213 m², k.ú. Plzeň

parc. č. 1924/20 o výměře 124 m², ostat. pl.- jiná pl., k.ú. Plzeň (podzemní stavba uhelny) za kupní cenu 20,- Kč/m² podlahové plochy bytů a nebytových prostorů.

V budově je umístěna výměňiková stanice.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné bytové jednotce.

V. U k l á d á

tajemníkovi MMP

předložit ZMP návrh usnesení v souladu s bodem II. a III. tohoto usnesení.

Termín: 14. 4. 2005

Zodpovídá: Ing. Švarc

JUDr. Petříková