

č. 224

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Usnesení Rady města Plzně č. 1025 ze dne 21. 8. 2008 a Zastupitelstva města Plzně č. 549 ze dne 9. 10. 2008, kterým byl vysloven souhlas města jako člena Společenství vlastníků jednotek pro dům Karlova 23 v Plzni a spoluvlastníka podílu na společných částech budovy Karlova 1183/23 a pozemku č. parc. 9542 v k.ú. Plzeň, s výstavbou 3 bytových jednotek v uvedeném domě formou půdní vestavby, když na základě uvedených usnesení byla uzavřena smlouva o výstavbě.
2. Usnesení Rady města Plzně č. 28 ze dne 8. 1. 2009 a Zastupitelstva města Plzně č. 10 ze dne 22. 1. 2009, kterým byl schválen dodatek ke smlouvě o výstavbě bytových jednotek v domě Karlova 23 na základě usnesení č.j. V-12397/2008.405 Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - město, kterým byl pozastaven vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí smlouvy o výstavbě bytových jednotek v domě v Plzni, Karlova 23, z důvodu úpravy velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy všech vlastníků, které budou výstavbou nových bytových jednotek sníženy.

II. R u š í

usnesení Rady města Plzně č. 28 ze dne 8. 1. 2009.

III. S o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o výstavbě 3 bytových jednotek formou půdní vestavby v domě v Plzni, Karlova 1183/23 s ostatními vlastníky jednotek v domě a s investorem výstavby společností APP STAVBY s. r. o., se sídlem Plzeň, Hodonínská 59, IČ 26395703.

V důsledku výstavby 3 bytových jednotek dojde ke snížení spoluvlastnického podílu města na společných částech budovy Karlova 1183/23 a na zastavěném pozemku parc. č. 9542, vše v k.ú. Plzeň, z původní výše podílu 174/656 na novou výši podílu 174/849 vzhledem k celku; za převod podílu města o velikosti 33582/556944 na společných částech uvedené budovy a na pozemku bude investorem uhrazena na účet společenství částka ve výši 132 622,- Kč.

Pokud nebude vydáno stavební povolení na výstavbu nových bytových jednotek v půdním prostoru domu v Plzni, Karlova 1183/23 nejpozději do 30. 6. 2010, pozbude smlouva o výstavbě od počátku své platnosti.

Smlouvou o výstavbě se zruší již uzavřená smlouva o výstavbě ze dne 21. října 2008.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 071

Datum konání RMP: 12. 2. 2009

Označení návrhu usnesení: BYT/5

Pokračování usn. č. 224

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

1. Zrušit usnesení ZMP č.10 ze dne 22. 1. 2009.
2. Schválit uzavření smlouvy o výstavbě dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemníkovi MMP

zajistit předložení návrhu usnesení do Zastupitelstva města Plzně v souladu s bodem III. a IV. tohoto usnesení.

Termín: 26. 2. 2009

Zodpovídá: Ing. Švarc