

Usnesení č. 330

Rada MO Plzeň 1

1/ bere na vědomí

- a) žádost společnosti EURO NOVA & PARTNER'S, s.r.o., se sídlem v Plzni, Divadelní 5a, IČ: 26353610 o uzavření smluvního vztahu na nájem části pozemku p.č. 12693 v k.ú. Plzeň za účelem provozování 2 ks reklamních poutačů s pohledovou plochou 5,1 x 2,4 m
- b) kupní smlouvu na prodej 2 ks velkoplošných reklamních panelů uzavřenou dne 1.6.2005 mezi prodávajícím panem Emanuelem Špírkem a kupujícím - společností Euro Nova & Partner's s.r.o.
- c) usnesení majetkové komise RMO Plzeň 1 č. 099A) ze dne 29.8.2005 obsahující souhlasné stanovisko:
 1. k uzavření smluvního vztahu se společností EURO NOVA & PARTNER'S s.r.o., se sídlem v Plzni, Divadelní 5a, IČ: 26353610 na nájem části pozemku p.č. 12693, k.ú. Plzeň, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, ve výši nájemného 3601,50 Kč/m²/rok pohledové plochy, za účelem úpravy užívacích práv k pozemku, na kterém jsou instalovány 2 ks reklamních panelů s pohledovou plochou 5,1 x 2,4 m, za podmínky finanční náhrady v částce odpovídající ušlému nájemnému od 1.6.2005 do doby uzavření nájemní smlouvy.
 2. k vydání bezdůvodného obohacení od pana Emanuela Špirka, bytem 270 21 Pavlíkov 197, v částce odpovídající ušlému nájemnému za užívání pozemku p.č. 12693 k.ú. Plzeň bez právního důvodu od 17.2.2003 (rozhodnutí odboru výstavby a dopravy ÚMO Plzeň 1 o povolení umístění panelů) do 31.5.2005.

2/ schvaluje

nájem části pozemku p.č. 12693, k.ú. Plzeň a stanovuje základní podmínky nájemní smlouvy:

Nájemce:

EURO NOVA & Partner's, s.r.o., IČ: 26353610

Divadelní 5a

301 00 Plzeň

zast. jednatelem Radkem Novákem

Účel nájmu:

Podnikání; provozování 2 ks velkoplošných reklamních panelů s pohledovou plochou 5,1 x 2,4 m/panel.

Předmět nájmu:

Pozemek p.č.	k.ú.	plocha pozemku	pronajatá výměra
12693	Plzeň	2384 m ²	2 x 2,55 m ²

Cena nájmu:

3601,50 Kč/m²/rok pohledové plochy, vč. inflační doložky.

Doba nájmu:

Na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Podmínka:

Finanční náhrada ve výši ušlého nájemného od 1.6.2005 do doby uzavření nájemní smlouvy.

3/ s c h v a l u j e

vydání bezdůvodného obohacení v částce odpovídající ušlému nájemnému za užívání části pozemku bez právního důvodu za dobu od 17.2.2003 (rozhodnutí odboru výstavby a dopravy ÚMO Plzeň 1 o povolení umístění panelů) do 31.5.2005 od:

pana Emanuela Špirka, bytem 270 21 Pavlíkov 197

Předmět a účel užívání:

Pozemek p.č. 12693 v k.ú. Plzeň, na kterém jsou umístěny 2 ks velkoplošných reklamních panelů s pohledovou plochou 2 x 12,24 m².

Výše bezdůvodného obohacení:

3500,-- Kč/m²/rok pohledové plochy pro rok 2003.

3503,50 Kč/m²/rok pohledové plochy pro rok 2004.

3601,50 Kč/m²/rok pohledové plochy pro rok 2005.

4/ u k l á d á

tajemnici ÚMO Plzeň 1

předat usnesení na SVSMP

Termín: 31.10.2005

Usnesení Rady MO Plzeň 1

Číslo RMO Plzeň 1:

14/2005

Datum konání RMO Plzeň 1:

11.10.2005

Kopie z internetu
