

Usnesení č. 138

Rada MO Plzeň 1

1/ bere na vědomí

- a) žádost Správy veřejného statku města Plzně o vyjádření k žádosti společnosti BOHEMIA REALITY COMPANY s. r. o., IČ: 27655962, se sídlem Drnovská 28, Praha 6 o pronájem pozemků k podnikatelským účelům.
- b) usnesení Majetkové komise Rady MO Plzeň 1 č. 44/09 ze dne 6. 4. 2009 obsahující souhlasné stanovisko s uzavřením nájemní smlouvy se společností BOHEMIA REALITY COMPANY s. r. o., IČ: 27655962, se sídlem Drnovská 28, Praha 6 na pronájem pozemků k podnikatelským účelům

2/ schvaluje

- a) uzavření nájemní smlouvy za podmínek stanovených TÚ MMP:

Nájemce : BOHEMIA REALITY COMPANY s. r. o.

IČ : 27655962

Sídlo podnikání : Drnovská 28, Praha 6

Předmět nájmu :

pronájem pozemků parc. č. 1626/199 o výměře 83 m² a parc. č. 1626/200 o výměře 143 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Bolevec a části pozemků parc. č. 1626/29 o výměře 116 m² z celkové výměry 2954 m² a části pozemku parc. č. 1626/76 o výměře 25 m² a 84 m² z celkové výměry 14708 m², vše v k. ú. Bolevec

Účel nájmu :

obslužné plochy a příjezdová komunikace

Doba nájmu :

Nájemní smlouva na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou

Nájemné : 100,- Kč/m²/rok

Sjednané nájemné se každoročně zvyšuje o roční míru inflace vyjádřenou průměrným vývojem spotřebitelských cen, vyhlášenou příslušným statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok.

- b) Vymáhání prospěchu z bezdůvodného obohacení za užívání shora uvedených pozemků bez právního důvodu ve výši ušlého nájemného, tj. 100,- Kč/m²/rok od 5. 2. 2007 do doby uzavření nájemního vztahu.

3/ u k l á d á

tajemnici ÚMO Plzeň 1

předat usnesení na Správu veřejného statku města Plzně

Termín: 31. 5. 2009
