

**92/03**

k návrhu vedoucího odboru VV ohledně žádosti nájemce restaurace v Kulturním domě v Šeříkové ul. 13, Plzeň, p. Martina Svobody, Sedláčkova 4, Plzeň, IČO 453 899 00 o úpravu nájemních smluv na pronájem nebytového prostoru

Rada městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po projednání:

**I. bere na vědomí**

žádost nájemce restaurace v Kulturním domě v Šeříkové ul. 13, Plzeň, p. Martina Svobody, Sedláčkova 4, IČO 453 899 00 o úpravu nájemních smluv na pronájem NP

**II. souhlasí**

1. se změnou nájemních smluv na pronájem NP v Kulturním domě Šeříková 13, Plzeň p. Martinu Svobodovi, Sedláčkova 4, 301 11 Plzeň, IČO 453 899 00 od 01. 04. 2003 ve smyslu:
  - a) snížení podílu na úhradě za teplo z koeficientu 0,3 na koeficient 0,2
  - b) uzavření restaurace v červenci a srpnu 2003 a prominutí nájemného za tyto dva měsíce za podmínky, že nájemce o toto požádá a zabezpečí akce požadované MO Plzeň 2 – Slovany v tomto období
2. s ukončením smlouvy na pronájem sálu + foyer v objektu Kulturního domu v Šeříkové ulici za účelem pořádání kulturních akcí
3. s podáním výpovědi ze smlouvy na pronájem restaurace s příslušenstvím v Kulturním domě Šeříková 13, Plzeň nájemci p. Martinu Svobodovi, Sedláčkova 4, Plzeň, IČO 453 899 00 z důvodu neplacení nájemného s 1-měsíční výpovědní lhůtou, v případě, že nájemce bude v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby s nájmem spojené za období tří měsíců

**III. ukládá**

vedoucímu odboru VV

1. uzavřít s nájemcem NP p. Martinem Svobodou, Sedláčkova 4, 301 11 Plzeň, IČO 453 899 00, dodatek č. 2 nájemních smluv na pronájem NP v Kulturním domě Šeříková dle bodu II. tohoto usnesení

termín: 30. 04. 2003

2. uzavřít s nájemcem NP p. Martinem Svobodou, Sedláčkova 4, 301 11 Plzeň, IČO 453 899 00 dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor (sálu + foyer) v objektu Kulturního domu v Šeříkové ulici za účelem pořádání kulturních akcí

termín: 30. 04. 2003

3. průběžně sledovat platební morálku nájemce NP p. Martina Svobody a při splnění podmínek dle bodu II. odst. 3. informovat starostu MO Plzeň 2 – Slovany

termín: průběžně

*Usnesení Rady městského obvodu Plzeň 2 – Slovany*

*Číslo RMO: mimořádná*

*Datum konání RMO: 15. 04. 2003*

---

4. ověřit možnosti energetických úspor v budově Kulturního domu Šeříková ul.  
a odděleného měření tepla

termín: 15. 05. 2003

5. navrhnout a projednat s nájemcem NP p. Martinem Svobodou, Sedláčkova 4, 301 11  
Plzeň, IČO 453 899 00 dodatek smlouvy a podmínky umožňující pořádání 25 a více  
akcí ročně

termín: 30. 04. 2003

Kopie z internetu