
U S N E S E N Í

Č. 1 ze dne 13. 1. 2004 – Regulační komise

Rada městského obvodu Plzeň 3 k návrhu předsedy regulační komise p. Drofý

A) pronájem nebytových prostor

I. s c h v a l u j e

1.

a) pronájem nebytového prostoru v Plzni, **Tomanova č.or. 5, čp.2645 (LV1)** o celkové výměře 24 m² (kancelář č. 54 - 15,45 m² a kancelář č. 58 - 8,55 m²)

Účel nájmu : kanceláře

Nájemce: FAROLA s.r.o.

Zastoupená : : František Hlásek, r.č. 590521/XXXX, bytem v Plzni, Lesní 54,
Antonín Kraus, r.č. 461225/XXX, bytem v Plzni, Sokolovská 15
Ladislav Volf, r.č. 421004/XXX, bytem v Plzni, Na Kovárně 32

Sídlo : Plzeň, Sokolovská 15

IČ : 263 55 671

Výše nájmu : 1018,- Kč/m²/rok

Doba nájmu : neurčitá s tříměsíční výpovědní lhůtou

Nájemní smlouva nabude platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1.2.2004.

b) ukončení nájemního vztahu k nebytovému prostoru v Plzni, **Tomanova č.or.5, čp.2645 (LV1)**, o celkové výměře 24 m² (kancelář č. 54 - 15,45 m² a kancelář č. 58 - 8,55 m²) se společností DUKLERA s.r.o., se sídlem v Plzni, Borská 40, IČ 477 17 891 , dohodou o skončení nájmu s dohodou o narovnání k 31.1.2004.

2. pronájem nebytového prostoru v Plzni, **Koperníkova č.or.16 , čp. 1090 , (LV1)** o celkové výměře 41,05 m² (prodejna 18,80 m² , sklad 15,00 m² , předstěn 5,75 m² a WC 1,05 m²)

Účel nájmu : masérské služby s miniobčerstvením pro klienty (káva, čaj, minerálka)

Nájemce: Josef Ulrych

Bytem : Plzeň, Železniční 38

IČ : 416 79 245

Nájemce : Václav Chlad

Bydliště : Plzeň, Sukova 9

IČ : 678 82 803

Výše nájmu : masážní místnost 15 m² -700,-Kč/m²/rok, ostatní plocha 350,-Kč/m²/rok

Doba nájmu : neurčitá s tříměsíční výpovědní lhůtou

Výše nájmu po dobu úprav se stanoví na 100,-Kč/m²/rok z celé plochy, od doby uvedení do provozu, nejpozději však od 1.5.2004 bude nájemné hrazeno v plné výši.

Nájemní smlouva nabude platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li den podpisu od 1.-15. dne běžného měsíce, je dnem účinnosti 15. den tohoto měsíce, a je-li den podpisu po 15. dni běžného měsíce, je dnem účinnosti 1. den následujícího měsíce.

Číslo RMO:

Datum konání RMO:

3. krátkodobé užívání prostor herny 44. MŠ v Plzni, **Tomanova č.or.3,5, č.p. 2424, 2645**
nájemce: Základní umělecká škola Plzeň
Sídlo: Plzeň, Terezie Brzkové 33
IČ: 45335851
Účel nájmu: hudebně-pohybová výchova
Doba nájmu: školní rok 2003/ 2004 – počet hodin 36
Výše nájmu: 25,- Kč/1 hod. - celková platba 900,- Kč (sazba se řídí usnesením RMP 794 ze dne 5.11.1998)
4. a)krátkodobé užívání prostor herny 24. MŠ v Plzni, **Schwarzova č.or. 4, č.p. 2329**
IČ : 70940851
Nájemce: AVIS Praha s.r.o
sídlo : Praha 1, Politických vězňů 16
IČ: 61054313
Účel nájmu : výuka anglického jazyka
Doba nájmu: školní rok 2003/ 2004 – počet hodin 33
Výše nájmu: 25,- Kč/1 hod. - celková platba 825,- Kč (sazba se řídí usnesením RMP 794 ze dne 5.11.1998)
- b) prominutí úhrady za pronájem z důvodu, že lektorka zakoupí v ceně pronájmu Kč 825,-Kč učební pomůcky na výuku anglického jazyka.
5. krátkodobé užívání prostor herny 34. MŠ, v Plzni, **Mánesova č.or. 67, .č.p. 2329**
nájemce: Ludmila Havriljuková
sídlo: Plzeň, Stehlíkova 1519/2
IČ: 49206494
Účel nájmu: výuka anglického jazyka
Doba nájmu: školní rok 2003/ 2004 – počet hodin 66
Výše nájmu: 25,- Kč/1 hod. - celková platba 1 650,-Kč (sazba se řídí usnesením RMP 794 ze dne 5.11.1998)
6. krátkodobé užívání prostor herny 70.MŠ v Plzni, **Waltrova č.or. 26, č.p.1013**
nájemce: AVIS Praha s.r.o.
sídlo: Praha 1, Politických vězňů 16
IČ: 61054313
Účel nájmu: výuka anglického jazyka
Doba nájmu: školní rok 2003/ 2004 – počet hodin 33
Výše nájmu: 25,- Kč/1 hod. - celková platba 825,- Kč (sazba se řídí usnesením RMP 794 ze dne 5.11.1998)
7. krátkodobé užívání prostor herny 70.MŠ v Plzni, **Waltrova č.or. 26, č.p.1013**
nájemce: Základní umělecká škola Plzeň
sídlo: Plzeň, Terezie Brzkové 33
IČ: 45335851
Účel nájmu: výuka literárně-dramatická
-

Usnesení Rady MO Plzeň 3

Číslo RMO:

Datum konání RMO:

Doba nájmu: školní rok 2003/ 2004 – počet hodin 32

Výše nájmu: 25,- Kč/1 hod. - celková platba 800,- Kč (sazba se řídí usnesením RMP 794 ze dne 5.11.1998)

8. krátkodobé užívání prostor herny 70.MŠ v Plzni, **Waltrova č.or. 26, č.p.1013**

nájemce: Marie Jungová

sídlo: Plzeň, Waltrova 59

IČ: 49177125

Účel nájmu: výuka hry na zobcovou flétnu

Doba nájmu: školní rok 2003/ 2004 – počet hodin 32

Výše nájmu: 25,- Kč/1 hod. - celková platba 800,- Kč (sazba se řídí usnesením RMP 794 ze dne 5.11.1998)

9.a)krátkodobém užívání prostor herny v objektu 16. MŠ, v Plzni, **Korandova č.or.11,**

nájemce: Středisko volného času dětí a mládeže

sídlo: Plzeň, Pallova 19

IČ: 66362300

Účel nájmu: výuka anglického jazyka

Doba nájmu: školní rok 2003/ 2004 – počet hodin 36

Výše nájmu: 25,- Kč/1 hod. - celková platba 900,- Kč (sazba se řídí usnesením RMP 794 ze dne 5.11.1998)

b) prominutí úhrady za pronájem z důvodu slevy celkového kursovního o 900,- Kč na školní rok 2003/2004

II.

1. r u š í

své usnesení RMO Plzeň 3 č.721 ze dne 16.12.2003 bod A/I/1

2. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru v Plzni, **Veleslavínova č.or.26, čp. 33 (LV1)**, o celkové výměře 103,10 m²

(restaurace 44,02 m², chodba 5,20 m², výkladce 3,04 m², sklad 16,93 m², kuchyně 19,79 m², šatna 2,43 m², WC 6,85 m², šatna 1,04 m², WC 2,80 m², sklep 1,00 m²)

Účel nájmu : prodejna péče o zuby

Nájemce : Zdeněk Probst

Bydliště : Plzeň, Jablonského 626/11

IČ : 734 34 931

Výše nájmu : 2 200,-Kč/m²/rok z prodejny tj.44,02 m², 1 100,- Kč/m²/rok z ostatních ploch a 550,- Kč/m²/rok ze sklepa

Doba nájmu : neurčitá s tříměsíční výpovědní lhůtou

Výše nájmu po dobu úprav se stanoví na 100,- Kč/m²/rok z celé plochy, od doby uvedení do provozu, nejpozději však od 1.5.2004 bude nájemné hrazeno v plné výši.

Číslo RMO:

Datum konání RMO:

Nájemní smlouva nabude platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li den podpisu od 1.-15. dne běžného měsíce, je dnem účinnosti 15. den tohoto měsíce, a je-li den podpisu po 15. dni běžného měsíce, je dnem účinnosti 1. den následujícího měsíce.

B) ostatní žádosti

I. schvaluje

1. vyvěšení záměru statutárního města Plzně, Městského obvodu Plzeň 3 pronajmout část fasády domu v Plzni, Jagellonská č.or.24, čp.270 (LV1), paní Ireně Suché, bytem v Plzni, T.G.Masaryka 19, IČ 40530701 k umístění 1 ks tabule o rozměrech 2,90 m x 0,45 m a 1 ks oboustranného světelného praporce o rozměrech 0,5 m x 0,5 m za účelem označení prodejny.
2. výpověď z nájmu nebytového prostoru v Plzni, **Husovo náměstí č.or.3, čp. 585 (LV)** , o celkové výměře 52,40 m² (provoz úklidové firmy), nájemci – Rudolf Ščuka , bytem v Plzni, Hodonínská 45, IČ 138 87 181, bez udání důvodu.

a nařizuje

správcí, tj. Triumfa s.r.o, se sídlem v Plzni, Klatovská 169 o realizaci výše uvedeného .

T : ihned

II.

b e r e n a v ě d o m í

1. že usnesením RMP č.1259 ze dne 6.11.2003 a usnesením ZMP č.611 ze dne 6.11.2003 byl schválen převod objektu č.p. 30, **Palackého nám.6** na pozemku č.parc.10243, k.ú. Plzeň, z přílohy "B" na přílohu "A" zřizovací listiny SIMP od 1.12.2003.
Volné nebytové prostory po Zdeňku Šafránkovi, situované v tomto objektu budou využity SIMP pro vlastní potřebu.
2. změnu názvu společnosti nájemce nebytového prostoru v Plzni, **Martinská č.or.1,3 , čp.30**

původní název společnosti

Pražské pivovary a.s., se sídlem , Praha, Nádražní 84 , zastoupené panem Vicentem Leferem, předsedou představenstva a panem Ing. Františkem Šámalem, místopředsdou představenstva, IČ 45273693

současný název společnosti

Pivovary Staropramen a.s. , se sídlem , Praha, Nádražní 84 , zastoupené panem Vicentem Leferem, předsedou představenstva a panem Ing. Františkem Šámalem, místopředsdou představenstva, IČ 45273693

Usnesení Rady MO Plzeň 3

Číslo RMO:

Datum konání RMO:

III.

1. r u š í

usnesení RMO Plzeň 3, č. 721 ze dne 16.12.2003 v bodě B/II

2. s c h v a l u j e

- a) ukončení nájemní smlouvy Ing. Marině Skibické, nájemci nebytového prostoru v Plzni, V Šípce č.or.11, čp.457, IČ 670 78 133,(krejčovské služby) o celkové výměře 58,45 m² dohodou k 31.1.2004
- b) ukončení nájemní smlouvy Ing. Marině Skibické, nájemci části fasády domu v Plzni, V Šípce č.or.11, čp.457, IČ 670 78 133,(krejčovské služby) k umístění reklamního praporce reklamního praporce o celkové výměře 0,25 m² (70 x 35 cm) dohodou k 31.1.2004

Ing. Jaroslava Maříková
starostka MO Plzeň 3

Radim Kopáček
místostarosta MO Plzeň 3
