

č. 26

I. B e r e n a v ě d o m í

žádost stávajícího nájemce, společnosti Nuselská stavební, s.r.o., o přímý prodej nebytového prostoru č. 2028/16 na adrese náměstí Generála Píky č. or. 4 v Plzni.

II. M ě n í

usnesení ZMP č. 626 ze dne 5. 10. 2006 tak, že v bodě I. S c h v a l u j e ruší část textu:

„nebytová jednotka č. 2028/16, o podlahové ploše 161,1 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu nám. gen. Píky č. or. 4, č. p. 2028, č. parc. 2302/4, v k.ú. Plzeň, zůstane ponechána v majetku města Plzně“.

III. S c h v a l u j e

přímý prodej nebytového prostoru č. 2028/16 o celkové podlahové ploše 161,1 m², v 1. nadzemním podlaží domu, který je tvořen č. p. 2025, č. p. 2026, č. p. 2027, č. p. 2028, č. p. 2029, č. p. 2030, č. p. 2031 v Plzni, náměstí Generála Píky č. or. 1, č. or. 2, č. or. 3, č. or. 4, č. or. 5, č. or. 6, č. or. 7, parc. č. 2302/5, parc. č. 2302/6, parc. č. 2302/7, parc. č. 2302/8, parc. č. 2339, parc. č. 2332/1, parc. č. 2332/2, k.ú. Plzeň, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a k pozemkům, společnosti Nuselská stavební, s.r.o., IČ 29104009, se sídlem Veverkova 2707/1, Plzeň, za cenu stanovenou součtem:

násobku 7 000,00 Kč x podlahová plocha nebytové jednotky v m²,

násobku 20,00 Kč x podlahová plocha nebytové jednotky v m².

Celková kupní cena, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a k pozemkům, činí 1 130 922,- Kč a bude uhrazena jednorázově před podpisem kupní smlouvy.

Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na čerpání veřejné podpory malého rozsahu, tzv. de minimis.

Kupující před podpisem kupní smlouvy doloží čestné prohlášení, že v uplynulých třech letech obdržel/neobdržel veřejnou podporu ve smyslu čl. 87 - 89 Smlouvy o založení Evropského společenství a ostatních předpisů.

XXPokračování usn. č. 26

Číslo ZMP: 028

Datum konání ZMP: 24. 1. 2013

Označení návrhu usnesení: PROP/1

Pokud nebude kupní smlouva uzavřena nejpozději do 6 měsíců od doručení výzvy k zaplacení kupní ceny a uzavření kupní smlouvy, bude ÚMO Plzeň 2 - Slovany požádán o ukončení nájemního vztahu k nebytovému prostoru a následně bude realizován prodej volného nebytového prostoru dle „Zásad prodeje...“, tj. dle Řádu městské soutěže – veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců.

Podmínkou uzavření kupní smlouvy bude úhrada veškerých případných závazků vůči městu Plzni a neevidování výpovědi z nájmu (resp. neprojednávání a neschválení výpovědi z nájmu Radou městského obvodu Plzeň 2 – Slovany). Výzva k odkoupení nebytového prostoru bude zaslána pouze v případě, že ke dni odeslání této výzvy nebude projednávána či schválena Radou městského obvodu Plzeň 2 – Slovany výpověď z nájmu. V případě, že k projednávání a následnému schválení výpovědi z nájmu nebytového prostoru dojde po odeslání výzvy a zároveň před podpisem kupní smlouvy, nebude kupní smlouva na prodej předmětného nebytového prostoru uzavřena.

IV. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci přijatého usnesení.

Termín: 30. 9. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová

Mgr. Kylarová