
USNESENÍ

č.: 5

ze dne: 14. 1. 2014

ve věci: souhlas se stavebními úpravami a uplatnění smluvní pokuty (nebytový prostor v domě v Plzni, Americká č. or. 38, nájemce Hoai Nguyen, IČ 47745002)

Rada městského obvodu Plzeň 3

k návrhu předsedy regulační komise

I. b e r e n a v ě d o m í

1. žádost a stanovisko BYT MMP, jako správce celoměstského rozpočtu
2. doporučení regulační komise RMO Plzeň 3 ze dne 5.12.2013

II. s o u h l a s í

s vydáním dodatečného souhlasu se stavebními pracemi, provedenými dle výkazu prací v nebytovém prostoru o celkové výměře 111,84 m² v domě v Plzni, Americká č.or. 38 stávajícím nájemcem Hoai Nguyenem, IČ 47745002 (dle Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostorů, uzavřeného dne 27.11.2013, nemá nájemce nárok na jakoukoli náhradu za jím vložené investice do předmětu nájmu)

III. s c h v a l u j e

na základě doporučujícího stanoviska BYT MMP, jako správce celoměstského rozpočtu, **uplatnit smluvní pokutu**, která je příjmem městského rozpočtu, za porušení ustanovení čl. XIII., odst. 1, písm. i. (*provádění stavebních a jiných trvalých úprav předmětu nájmu nejprve projednat s pronajímatelem s tím, že jejich následné provedení je oprávněn realizovat pouze na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele*) **nájemci Hoai Nguyenovi, IČ 47745002**, na základě doporučení regulační komise RMO Plzeň 3 ze dne 5.12.2013, **v dolní sazbě, tj. Kč 1000,- se splatností do 28.2.2014**

IV. u k l á d á

tajemníkovi ÚMO Plzeň 3 informovat Bytový odbor MMP o přijatém usnesení

Termín: 31.1.2014

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového