

Usnesení č. 175

Rada MO Plzeň 1

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost Správy veřejného statku města Plzně o stanovisko k žádosti společnosti D Café s.r.o. ohledně ukončení nájemní smlouvy č. 2008/003600/NS a žádosti pana René Nováka ohledně uzavření nájemní smlouvy na části pozemku parc.č. 11102/6 v k.ú. Plzeň (předzahrádka u cukrárny ve Valtické ulici).
2. Souhlasné stanovisko TÚ MMP se změnou nájemce a rozšířením předmětu nájmu.
3. Stanovisko Majetkové komise RMO Plzeň 1 obsahující souhlas s ukončením nájemní smlouvy č. 2008003600/NS dohodou a uzavření nového smluvního vztahu s panem René Novákem, IČ 65234341, se sídlem Valtická 10, Plzeň na pronájem části pozemku parc.č. 11102/6 v k.ú. Plzeň o výměře 71 m² z celkové výměry 918 m², v k.ú. Plzeň za účelem zřízení předzahrádky před kavárnou, cukrárnou, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 300,- Kč/m²/rok za stanovených podmínek.

II S c h v a l u j e

- a) ukončení nájemní smlouvy č. 2008/003600/NS dohodou
- b) uzavření nového smluvního vztahu a stanovuje základní podmínky nájemní smlouvy takto:

Nájemce:	René Novák, Valtická 10, Plzeň
IČ :	65234341
Předmět nájmu:	část pozemku parc.č. 11102/6 v k.ú. Plzeň o výměře 71 m ² z celkové výměry 918 m ² v k.ú. Plzeň
Doba nájmu:	na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
Účel nájmu:	zřízení předzahrádky - terasy
Nájemné:	300,- Kč/m ² /rok + DPH v zákonné sazbě + každoroční míra inflace

A to za podmínek:

Zavírací doba do 21.30 hodin včetně úklidu prostranství (tj. úklidu stolků a židlí na uvedeném pozemku před cukrárnou), porušení této podmínky bude důvodem k okamžitému ukončení nájemní smlouvy.

III. U k l á d á

vedoucímu Odboru investičního a stavebně správního ÚMO Plzeň 1

zajistit zaslání přijatého usnesení vedoucí Oddělení pronájmu majetku Správy veřejného statku MP.

Termín: 30. 5. 2015

Zodpovídá: Ing. Milan Brečík