

Usnesení č. 127

Rada MO Plzeň 1

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost Správy veřejného statku města Plzně o stanovisko k žádosti společnosti MDDZ - Mikulka s.r.o. IČO 291 13 113, sídlem Mariánské Lázně, Hlavní třída 261/116 (na základě plné moci společnost AVE architekt a.s.), o úpravu předmětu nájemní smlouvy č. 2011/003339/NS a prominutí části nájemného.
2. Souhlasné stanovisko TÚ MMP s úpravou předmětu nájmu.
3. Stanovisko Majetkové komise Rady MO Plzeň 1 obsahující doporučení **souhlasit** s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě kterým se zužuje předmět nájmu o pozemky parc.č. 11609 o výměře 391 m² a parc.č. 11629/3 o výměře 226 m² vše v k.ú. Plzeň a **nesouhlasit** se sníženou výší nájemného (tj. 16,236 Kč/m²/rok v roce 2017 a 16,236 Kč/m²/rok + inflační navýšení v roce 2018) od doby vydání Kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby do doby ukončení smluvního vztahu k předmětným pozemkům.

II. S o u h l a s í

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2011/003339/NS, uzavřené se společností MDZZ – Mikulka s.r.o., IČ 29113113, Hlavní třída 261/116, 353 01 Mariánské Lázně, kterým se zužuje předmět nájmu o pozemky parc.č. 11609 o výměře 391 m² a parc.č. 11629/3 o výměře 226 m² vše v k.ú. Plzeň.

III. N e s o u h l a s í

se sníženou výší nájemného u pozemků parc.č. 11609 o výměře 391 m² a parc.č. 11629/3 o výměře 226 m² vše v k.ú. Plzeň v souvislosti s nájemní smlouvou č. 2011/003339/NS, uzavřené se společností MDZZ – Mikulka s.r.o., IČ 29113113, Hlavní třída 261/116, 353 01 Mariánské Lázně (tj. 16,236 Kč/m²/rok v roce 2017 a 16,236 Kč/m²/rok + inflační navýšení v roce 2018) od doby vydání Kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby do doby ukončení smluvního vztahu k předmětným pozemkům.

IV. Ukládá

vedoucí Odboru správy majetku ÚMO Plzeň 1 zajistit zaslání přijatého usnesení vedoucí Oddělení pronájmu majetku Správy veřejného statku města Plzně.

Termín: 30. 4. 2018

Zodpovídá: Ing. Eva Štědrá